



ประกาศเทศบาลตำบลโพธิ์กลาง

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปีภาษี ๒๕๖๗

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๗ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจจัดเก็บภาษีจากที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น และภาษีที่จัดเก็บได้ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใด ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง ได้ออกประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลโพธิ์กลาง ประจำปีภาษี ๒๕๖๗ (รายละเอียดปรากฏตามบัญชีแนบประกาศนี้) และให้ผู้ที่อยู่ในข่ายชำระภาษีที่ได้รับแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีในเขตเทศบาลตำบลโพธิ์กลาง สามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี ๒๕๖๗ ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลข ๐๔๔-๙๓๐๒๓๙, ๐๔๔-๙๓๐๒๓๘

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙, ๔๔, ๔๕, ๔๖ และ ๗๓ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หมวด ๓ ข้อ ๒๐ ข้อ ๒๑ และ ประกาศเทศบาลตำบลโพธิ์กลาง เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ข้อ ๒ ที่กำหนดให้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ก่อนวันที่ ๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ และ ข้อ ๓ แจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายน

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายกิตติพงศ์ พงศ์สุรเวท)

นายกเทศมนตรีตำบลโพธิ์กลาง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	24	24	850	20,400	1	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	24	275,424	449,376	469,776	-	-	469,776	0.02
					2	0	0	64	64	850	54,400	2	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	7,550	1,932,800	24	734,464	1,198,336	1,252,736	-	-	1,252,736	0.02
					1	5	0	12	2012	850	1,710,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,200	-	-	1,710,200	0.01
2	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	36	36	850	30,600	3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	22	812,736	1,577,664	1,608,264	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.68	-	-	-	-	-	-	139,597	-	139,597	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.32	-	-	-	-	-	-	664,535	664,535	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	804,132	804,132	-	-
					2	0	1	64	164	850	139,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	-	-	0.02
3	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	80	80	850	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
4	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	12	128,520	789,480	874,480	-	789,480	85,000	0.02
5	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01
6	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	6	106	850	90,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100	-	-	90,100	0.01
7	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	90	90	850	76,500	5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	15	183,600	734,400	810,900	-	734,400	76,500	0.02
8	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	60	160	850	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	136,000	0.01
9	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.01
10	โฉนด	10206	177455	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	3	3	82	1582	1,750	2,768,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,768,500	-	2,768,500	-	-
11	โฉนด	3650	177451	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	3	3	79	1579	2,200	3,473,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,473,800	-	3,473,800	-	-
12	โฉนด	2481	177449	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	4	0	38	1638	2,200	3,603,600	6	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	-	100	8,300	-	26	-	-	3,603,600	-	3,603,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	36	36	850	30,600	7	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,050	2,318,400	19	649,152	1,669,248	1,699,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	849,924	-	849,924	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	849,924	-	849,924	0.02
					2	0	0	36	36	850	30,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600	-	-	30,600	0.02
14	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	20	120	850	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	-	0.02
15	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	27	27	850	22,950	8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	25	367,200	550,800	573,750	-	550,800	22,950	0.02
16	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	2	302	850	256,700	9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.8	100	8,500	372,300	6	22,338	349,962	606,662	-	349,962	256,700	0.02
												10	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	5	45,300	860,700	860,700	-	-	860,700	0.02
												11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	2567	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	3	0	0	1200	850	1,020,000	12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,750	1,674,000	31	1,422,900	251,100	1,271,100	-	251,100	1,020,000	0.02
18	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
19	ส.ป.ก. 4-01		642	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	27	27	850	22,950	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	23	330,480	587,520	610,470	-	587,520	22,950	0.02
					1	4	3	41	1941	850	1,649,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,850	-	-	1,649,850	0.01
20	ส.ป.ก. 4-01		551	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	5	2	86	2286	850	1,943,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,100	-	-	1,943,100	0.01
21	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	27	27	850	22,950	14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	7	64,260	853,740	876,690	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	803,662	803,662	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	73,028	-	73,028	0.3
					2	0	1	73	173	850	147,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,050	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22	โลนด	10658	192355	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	4.1	204.1	2,000	408,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200	-	-	408,200	0.3	
23	โลนด	4893	177453	ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	79	379	1,750	663,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,250	-	663,250	-	-	
24	โลนด	10205	177454	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	80	580	2,000	1,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000	-	1,160,000	-	-	
25	โลนด	14129	311919	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	1,750	2,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000	-	2,100,000	-	-	
26	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	41	41	850	34,850	15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,500	272,000	5	13,600	258,400	293,250	-	258,400	34,850	0.02
27	โลนด	14612	321288	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	59.7	659.7	2,200	1,451,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,340	-	-	1,451,340	0.02	
28	โลนด	14614	321290	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	60	760	2,200	1,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000	-	-	1,672,000	0.02	
29	โลนด	10207		หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	71	371	1,750	649,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,250	-	649,250	-	-	
30	โลนด	14481	316349	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
31	โฉนด	14483	316351	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	1,750	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-		
32	โฉนด	14482	316350	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	1,750	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-		
33	โฉนด	14613	321289	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	60	760	2,200	1,672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000	-	-	1,672,000	0.02		
34	โฉนด	12792	263278	ต.โพธิ์กลาง	1	2	1	88	988	2,000	1,976,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000	-	1,976,000	-	-		
35	โฉนด	10031	170991	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	4	3	37	1937	1,900	3,680,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,680,300	-	3,680,300	-	-		
36	โฉนด	7323	67273	ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	69	69	2,700	186,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300	-	-	186,300	0.02		
37	โฉนด	3500	167679	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	24	424	1,750	742,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	742,000	-	-		
38	โฉนด	10784	196613	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	14	514	2,000	1,028,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,000	-	1,028,000	-	-		
39	โฉนด	12999	273253	ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
40	ส.ป.ก.4-01		3210	ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	74	474	850	402,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900	-	-	402,900	0.01	
41	ส.ป.ก.4-01		1152	ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	17	717	850	609,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,450	-	-	609,450	0.01	
42	โฉนด	10782	196611	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	36	736	2,000	1,472,000	16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	9	114,750	1,160,250	2,632,250	-	2,632,250	-	-
43	ส.ป.ก.4-01		4905	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	69	469	850	398,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,650	-	-	398,650	0.01	
44	โฉนด	10783	196612	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	12	112	2,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	-	224,000	0.02	
45	โฉนด	12560	253473	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
46	โฉนด	12561	253474	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
47	โฉนด	12562	253475	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
48	โฉนด	12563	253476	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โหนด	12998	273252	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
50	ส.ป.ก. 4-01		1472	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	15	0	0	6000	850	5,100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100,000	-	-	5,100,000	0.01	
51	ส.ป.ก. 4-01		3212	ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	76	476	850	404,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600	-	-	404,600	0.01	
52	ส.ป.ก. 4-01		4904	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	64	464	850	394,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,400	-	-	394,400	0.01	
53	โหนด	10566	194681	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	68	668	2,000	1,336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,000	-	1,336,000	-	-	
54	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01	
55	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
56	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	30	459,000	459,000	629,000	-	459,000	170,000	0.02
57	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
58	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
59	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	1,123,360	-	783,360	340,000	0.02
												19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	23	330,480	587,520	587,520	-	-	587,520	0.02
												20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	23	330,480	587,520	587,520	-	-	587,520	0.02
60	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	13	195,840	1,028,160	1,368,160	-	1,028,160	340,000	0.02
61	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
62	โฉนด	12558	253471	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	1.4	101.4	2,000	202,800	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	1	9,180	908,820	1,111,620	-	-	1,111,620	0.02
63	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	2	0	1000	850	850,000	23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	2	28,560	1,399,440	2,249,440	-	-	2,249,440	0.02
64	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	2	12,240	599,760	769,760	-	-	769,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
65	โฉนด	12662	256881	ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	28	128	2,500	320,000	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	320,000	-	320,000	-	-
66	ส.ป.ก. 4-01		577	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	63	763	850	648,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,550	-	-	648,550	0.01
					2	0	0	20	20	850	17,000	26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	2	13,600	666,400	683,400	-	-	683,400	0.02
67	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.01
68	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	24	124	850	105,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400	-	-	105,400	0.01
69	โฉนด	7166	65113	ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	38	138	3,000	414,000	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	13	195,840	1,028,160	1,442,160	-	1,442,160	-	-
70	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
71	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	28	312,800	367,200	452,200	-	367,200	85,000	0.02
72	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	27	403,920	514,080	599,080	-	514,080	85,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
73	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	850	17,000	30	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	7	35,700	474,300	491,300	-	474,300	17,000	0.02	
74	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	40	840	850	714,000	31	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	6	21,744	340,656	1,054,656	-	-	1,054,656	0.02	
75	โฉนด	10201	176247	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	85	285	2,000	570,000	32	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	8	195,840	2,252,160	2,822,160	-	2,822,160	-	-	
												33	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	8	12,000	138,000	138,000	-	138,000	-	-	
76	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	34	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	4	57,984	1,391,616	1,476,616	-	-	1,476,616	0.02	
77	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	5	45,900	872,100	957,100	-	872,100	85,000	0.02	
78	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	5	205	850	174,250	36	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	6	40,800	639,200	813,450	-	639,200	174,250	0.02	
79	น.ส.3ก		276	ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	67	167	2,000	334,000	37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	12	178,500	1,096,500	1,430,500	-	1,096,500	334,000	0.02	
80	ส.ป.ก.4-01		4827	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	33.5	33.5	850	28,475	38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	2	9,180	449,820	478,295	-	-	478,295	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												39	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	2	11,050	541,450	541,450	-	-	541,450	0.02
												40	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15	100	7,850	117,750	2	7,065	110,685	110,685	-	-	110,685	0.02
					1	31	3	6.5	12706.5	850	10,800,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800,525	-	-	10,800,525	0.01
81	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.01
82	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	27	27	850	22,950	41	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	13	146,880	771,120	794,070	-	-	794,070	0.02
					1	13	2	89	5489	850	4,665,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,665,650	-	-	4,665,650	0.01
83	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	42	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	20	275,400	642,600	812,600	-	642,600	170,000	0.02
84	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	14	114	850	96,900	43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	8	73,440	844,560	941,460	-	-	941,460	0.02
85	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	35	335	850	284,750	44	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,550	211,400	14	38,052	173,348	458,098	-	173,348	284,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												45	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	196	100	7,550	1,479,800	14	266,364	1,213,436	1,213,436	-	-	1,213,436	0.02
86	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	0	600	850	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01
87	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	4.5	4.5	850	3,825	46	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	6,500	117,000	18	28,080	88,920	92,745	-	-	92,745	0.3
88	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	39.5	439.5	850	373,575	47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	35	550,800	367,200	740,775	-	-	740,775	0.02
89	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.01
90	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	33	133	850	113,050	48	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	9	86,976	879,424	992,474	-	-	992,474	0.02
91	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	50	350	850	297,500	49	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	2	24,480	1,199,520	1,497,020	-	-	1,497,020	0.02
92	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	1	201	850	170,850	50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	5	45,900	872,100	1,042,950	-	872,100	170,850	0.02
93	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	51	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	12	171,360	1,052,640	1,222,640	-	1,052,640	170,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	25	25	850	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	-	21,250	0.3	
95	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	19	119	850	101,150	52	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	3	24,480	791,520	892,670	-	-	892,670	0.02
96	โฉนด	14545	318651	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	74	874	2,300	2,010,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,200	-	2,010,200	-	-	
97	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	3	0	0	1200	850	1,020,000	53	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	1,574,880	-	554,880	1,020,000	0.02
98	โฉนด	8096	82236	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	15	615	3,000	1,845,000	54	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,750	1,674,000	7	301,320	1,372,680	3,217,680	-	3,217,680	-	-
99	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	2	2	25	1025	850	871,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,250	-	-	871,250	0.01	
100	โฉนด	7664	72782	ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	53	53	3,000	159,000	55	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	23	244,800	435,200	594,200	-	594,200	-	-
101	โฉนด	4233	30777	ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	90	90	3,000	270,000	56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	4	36,720	881,280	1,151,280	-	-	1,151,280	0.02
102	โฉนด	14044	310274	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	62	62	1,000	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
103	โฉนด	14045	310275	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	62	62	1,000	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	
104	โฉนด	11382	227118	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	85	85	3,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-	
105	โฉนด	11650	232275	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	5	105	2,000	210,000	57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	8,500	2,720,000	18	707,200	2,012,800	2,222,800	-	2,222,800	-	-
106	โฉนด		289569	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	94.5	794.5	2,000	1,589,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,589,000	-	1,589,000	-	-	
107	น.ส.3ก		1600	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	86	86	2,000	172,000	58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	40	642,600	275,400	447,400	-	275,400	172,000	0.02
108	ส.ป.ก.4-01		3285	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	7	2	95	3095	850	2,630,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,630,750	-	-	2,630,750	0.01	
109	น.ส.3		100	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	4	1	50	1750	2,000	3,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000	-	-	3,500,000	0.01	
110	โฉนด	8490	103207	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	14	114	2,300	262,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200	-	262,200	-	-	
111	โฉนด	8491	103208	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	13	113	2,300	259,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,900	-	259,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	โลนด	8492	103209	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	11	111	2,300	255,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300	-	255,300	-	-	
113	โลนด	8500	103217	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,300	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-	
114	โลนด	12165	238252	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	5	3	22	2322	1,750	4,063,500	59	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	484	100	7,750	3,751,000	18	2,438,150	1,312,850	5,376,350	-	5,376,350	-	-
115	น.ส.3ก		374	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	86	2	49	34649	1,300	45,043,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,043,700	-	-	45,043,700	0.01	
116	น.ส.3ก		517	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	39	739	2,500	1,847,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,847,500	-	-	1,847,500	0.01	
117	น.ส.3ก		373	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	63	3	35	25535	1,000	25,535,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,535,000	-	-	25,535,000	0.01	
118	น.ส.3ก		215	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	11	711	2,500	1,777,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,500	-	-	1,777,500	0.01	
119	น.ส.3ก		2526	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	4	2	63	1863	2,500	4,657,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,657,500	-	-	4,657,500	0.01	
120	น.ส.3ก		2527	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	6	2	31	2631	2,500	6,577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,577,500	-	-	6,577,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
121	โฉนด	9298	137960	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,000	80,000	60	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,450	536,400	23	193,104	343,296	423,296	-	423,296	-	-
122	ส.ป.ก. 4-01		553	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	10	1	1	4101	850	3,485,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,485,850	-	-	3,485,850	0.01
123	โฉนด	10488	183315	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	60	60	2,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
124	โฉนด	10489	183316	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	60	60	2,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
125	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	88	88	850	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	-	-	0.02
					5	0	0	12	12	850	10,200	61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	263,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	131,580	131,580	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	131,580	-	131,580	0.3
126	โฉนด	14515	318067	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	64.5	64.5	1,500	96,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,750	-	96,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
127	โฉนด	10114	173685	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	26	126	2,000	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	252,000	-	-	
128	โฉนด	11810	232805	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	10	210	2,000	420,000	62	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	24	452,200	737,800	1,157,800	-	1,157,800	-	-
129	ส.ป.ก. 4-01		552	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	8	2	87	3487	850	2,963,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,963,950	-	-	2,963,950	0.01	
130	น.ส.3 ก		1253	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	63	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	31	477,360	440,640	640,640	-	440,640	200,000	0.02
131	ส.ป.ก. 4-01		641	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	11	1	8	4508	850	3,831,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,831,800	-	-	3,831,800	0.01	
132	โฉนด	11649	232274	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	1	701	2,000	1,402,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,000	-	1,402,000	-	-	
133	โฉนด	10240	178284	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	24	324	1,750	567,000	64	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	17	220,320	697,680	1,264,680	-	1,264,680	-	-
134	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	46	0	75	18475	850	15,703,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,703,750	-	-	15,703,750	0.01	
135	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	52	3	66	21166	850	17,991,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,991,100	-	-	17,991,100	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	ส.ป.ก. 4-01		3141	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	5	0	0	2000	850	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.01	
137	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	5	0	0	2000	850	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.01	
138	ส.ป.ก. 4-01		3294	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	27	2	33	11033	850	9,378,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,378,050	-	-	9,378,050	0.01	
139	ส.ป.ก. 4-01		3293	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	18	1	3	7303	850	6,207,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,207,550	-	-	6,207,550	0.01	
140	โฉนด	7530	70476	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	10	0	41	4041	850	3,434,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,434,850	-	3,434,850	-	-	
141	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	27	1	67	10967	850	9,321,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,321,950	-	-	9,321,950	0.01	
142	โฉนด	10477	182710	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	17.5	17.5	5,000	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-	
					5	0	0	12.5	12.5	5,000	62,500	65	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50	100	8,500	425,000	20	127,500	297,500	360,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	180,000	180,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	0.3
143	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	3	203	850	172,550	66	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	1	9,180	908,820	1,081,370	-	908,820	172,550	0.02
144	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	80	380	850	323,000	67	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,300	1,051,200	4	31,536	1,019,664	1,342,664	-	-	1,342,664	0.02
												68	400-ประเภทตึกแถว	ตึก	2	144	100	7,300	1,051,200	4	31,536	1,019,664	1,019,664	-	-	1,019,664	0.02
145	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	20	720	850	612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000	-	612,000	-	-
146	ส.ป.ก. 4-01		1115	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	94	794	850	674,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,900	-	-	674,900	0.01
147	ส.ป.ก. 4-01		1113	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	27	27	850	22,950	69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	8	73,440	844,560	867,510	-	844,560	22,950	0.02
					1	19	2	37	7837	850	6,661,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,661,450	-	-	6,661,450	0.01
148	ส.ป.ก. 4-01		1138	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	4	2	62	1862	850	1,582,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,582,700	-	-	1,582,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	64.43	64.43	850	54,766	70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	27	403,920	514,080	568,846	-	514,080	54,766	0.02
150	น.ส.3ก	63	921	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	80	80	2,000	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
151	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	3	2	25	1425	850	1,211,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,250	-	-	1,211,250	0.01
152	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	0	800	850	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01
153	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	4	0	0	1600	850	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.01
154	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	96	96	850	81,600	71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	3	27,540	890,460	972,060	-	890,460	81,600	0.02
155	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	20	120	850	102,000	72	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	567,120	-	465,120	102,000	0.02
156	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	86	186	850	158,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100	-	-	158,100	0.01
157	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	54.37	54.37	850	46,215	73	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	2	24,480	1,199,520	1,245,735	-	-	1,245,735	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
158	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	850	21,250	74	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	16	119,680	424,320	445,570	-	424,320	21,250	0.02
159	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	75	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	23	195,840	348,160	688,160	-	348,160	340,000	0.02
160	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	81	81	850	68,850	76	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	24	348,840	569,160	638,010	-	569,160	68,850	0.02
161	โฉนด	12567	253493	ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	18	18	3,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-	
162	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	60	260	850	221,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	-	221,000	0.02	
163	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	10.1	310.1	850	263,585	77	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	27	538,560	685,440	949,025	-	685,440	263,585	0.02
164	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	66	66	850	56,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	-	56,100	0.01	
165	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	34	134	850	113,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900	-	-	113,900	0.01	
166	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	14	220,320	1,003,680	1,173,680	-	1,003,680	170,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
167	โลนด	10239	178283	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
168	โลนด	10237	178281	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
169	โลนด	10241	178285	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	2	302	1,750	528,500	79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	1,181,300	-	-	1,181,300	0.02
170	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
171	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	15	115	850	97,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,750	-	-	97,750	0.01	
172	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	56	456	850	387,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	387,600	0.01	
173	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	57	57	850	48,450	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	2	18,360	899,640	948,090	-	-	948,090	0.02
174	ส.ป.ก. 4-01		2280	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	41	2	36	16636	850	14,140,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,140,600	-	-	14,140,600	0.01	
175	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	35	35	850	29,750	81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	20	275,400	642,600	672,350	-	642,600	29,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
177	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	8	608	850	516,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,800	-	-	516,800	0.01	
178	โฉนด	13883	301576	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	375	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
179	โฉนด			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	10	10	1,500	15,000	82	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	17	81,600	258,400	273,400	-	273,400	-	-
180	โฉนด			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	9	0	48.3	3648.3	1,500	5,472,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,472,450	-	5,472,450	-	-	
181	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	2	24,480	1,199,520	1,242,020	-	1,199,520	42,500	0.02
182	โฉนด	10238	178282	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	1,750	700,000	84	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	2	24,480	1,199,520	1,899,520	-	-	1,899,520	0.02
183	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	18	18	850	15,300	85	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	72	100	8,050	579,600	30	289,800	289,800	305,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	87.5	-	-	-	-	-	266,963	266,963	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	38,138	-	38,138	0.3
					2	0	0	24	24	850	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	-	0.02	
184	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	22	22	850	18,700	86	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,500	220,000	30	204,600	15,400	34,100	-	-	34,100	0.02
185	น.ส.3 ก	63	1659	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	50	50	2,500	125,000	87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200	100	8,500	1,700,000	26	714,000	986,000	1,111,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33	-	-	-	-	-	-	366,630	-	366,630	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	67	-	-	-	-	-	-	744,370	744,370	-	-
186	โฉนด	12289	245422	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	42	142	4,300	610,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600	-	610,600	-	-
187	โฉนด	12290	245423	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	42	142	4,300	610,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,600	-	610,600	-	-
188	โฉนด	7564	71128	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	37	337	3,000	1,011,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000	-	1,011,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โลนด	7565	71129	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	89	289	3,000	867,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000	-	867,000	-	-	
190	โลนด	7566	71130	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	68	568	3,000	1,704,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000	-	1,704,000	-	-	
191	โลนด	7567	71131	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	8.9	508.9	3,000	1,526,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,700	-	1,526,700	-	-	
192	น.ส.3ก		2638	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	64	164	2,000	328,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000	-	-	-	0.02	
					5	0	0	36	36	2,000	72,000	88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144	100	8,500	1,224,000	19	342,720	881,280	953,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	847,371	847,371	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	105,909	-	105,909	0.3
193	น.ส.3ก	35	2260	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	2	0	0	800	3,000	2,400,000	89	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกถ้ำล่าง 1ชั้น	ตึก	3	493.75	100	7,700	3,801,875	2	76,038	3,725,838	6,125,838	-	-	6,125,838	0.3
					4	0	3	26	326	3,000	978,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000	-	-	978,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โฉนด	12836	265011	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	575	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
195	โฉนด	12836	265011	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	58	658	2,300	1,513,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,400	-	1,513,400	-	-
196	โฉนด	14514	318001	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	4	1	1	29.5	529.5	2,300	1,217,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,850	-	-	1,217,850	0.3
197	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	77	177	213	37,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,613	-	-	-	0.02
198	โฉนด	10567	189745	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3
199	โฉนด	8884	125283	ต.โพธิ์กลาง	4	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3
200	ส.ป.ก. 4-01		3280	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	24	1	99	9799	850	8,329,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,329,150	-	-	8,329,150	0.01
201	โฉนด	9040	133257	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	27	27	4,500	121,500	90	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,300	292,000	10	26,280	265,720	387,220	-	387,220	-	-
					2	0	0	10	10	4,500	45,000	91	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,300	292,000	10	26,280	265,720	310,720	-	265,720	45,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	โฉนด	5717	50767	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	87	87	4,500	391,500	92	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	6,500	624,000	34	349,440	274,560	666,060	-	666,060	-	-
203	ส.ป.ก. 4-01		1469	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	6	2	1	2601	850	2,210,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210,850	-	-	2,210,850	0.01
204	น.ส.3 ก		927	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	74	74	2,000	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	-	148,000	0.3
205	ส.ป.ก. 4-01		584	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	6	2	62	2662	850	2,262,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,700	-	-	2,262,700	0.01
206	โฉนด	12194	240465	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	47	47	2,000	94,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	94,000	-	-
207	น.ส.3 ก		920	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	69	69	2,000	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	-	138,000	0.3
208	ส.ป.ก. 4-01		594	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	23	0	68	9268	850	7,877,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,877,800	-	-	7,877,800	0.01
209	โฉนด	11278	222794	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	25	25	2,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.3
210	โฉนด	10876	200883	ต.โพธิ์กลาง	4	1	2	4	604	2,000	1,208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000	-	-	1,208,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
211	น.ส.3ก		978	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	12	512	2,000	1,024,000	93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	39	624,240	293,760	1,317,760	-	293,760	1,024,000	0.02
212	ส.ป.ก.4-01		3250	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	8	0	0	3200	850	2,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,000	-	-	2,720,000	0.01
213	ส.ป.ก.4-01		601	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	80.5	880.5	850	748,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,425	-	-	748,425	0.01
					3	0	0	2.25	2.25	850	1,913	94	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	10	7,650	68,850	70,763	-	-	70,763	0.3
					3	0	0	25	25	850	21,250	95	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	100	100	5,700	570,000	10	57,000	513,000	534,250	-	-	534,250	0.3
					2	0	0	11.25	11.25	850	9,563	96	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,550	339,750	10	33,975	305,775	315,338	-	-	315,338	0.02
214	น.ส.3ก		2763	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	29	129	2,000	258,000	97	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	7,750	1,984,000	27	1,686,400	297,600	555,600	-	-	555,600	0.02
215	น.ส.3ก		1703	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	10	410	1,750	717,500	98	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	27	403,920	514,080	1,231,580	-	514,080	717,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
216	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	20	2	29	8229	850	6,994,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,994,650	-	-	6,994,650	0.01	
217	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	25	3	65	10365	850	8,810,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,810,250	-	-	8,810,250	0.01	
218	น.ส.3 ก		496	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	2,000	800,000	99	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	27	239,360	304,640	1,104,640	-	304,640	800,000	0.02
219	น.ส.3 ก		2637	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	-	0.02	
220	ส.ป.ก. 4-01		3252	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	35	3	7	14307	850	12,160,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160,950	-	-	12,160,950	0.01	
221	โฉนด	12798	263434	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	30	130	3,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.3	
222	โฉนด	4398	37492	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	32	32	4,500	144,000	100	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,550	966,400	13	154,624	811,776	955,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	477,888	-	477,888	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	477,888	-	477,888	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	45.4	245.4	4,500	1,104,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,300	-	-	1,104,300	0.02
223	โฉนด	5358	47512	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	21	221	6,000	1,326,000	101	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	-	100	8,300	-	1	1,422,720	-	-	-	50,000,000	-	0.03
224	โฉนด	6927	63935	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	56	56	5,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.02
					5	0	0	16	16	5,000	80,000	102	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	19	135,296	347,904	427,904	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	213,952	-	213,952	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	213,952	-	213,952	0.3
225	โฉนด	4403	37497	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	88.2	188.2	4,000	752,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800	-	-	752,800	0.3
226	โฉนด	9858	178704	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	3.8	103.8	1,900	197,220	103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	784,740	-	784,740	-	-
227	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	29.88	29.88	850	25,398		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,398	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.12	20.12	850	17,102	104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.5	100	8,500	684,250	15	136,850	547,400	564,502	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	69.57	-	-	-	-	-	-	392,724	392,724	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	30.43	-	-	-	-	-	-	171,778	-	171,778	0.3
228	น.ส.3ก		2674	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	97.75	197.75	2,500	494,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,375	-	-	-	0.02
					3	0	0	12.25	12.25	2,500	30,625	105	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	49	100	6,800	333,200	20	99,960	233,240	263,865	-	-	263,865	0.3
229	น.ส.3ก		334	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	86.5	186.5	2,500	466,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,250	-	-	-	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	2,500	33,750	106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54	100	8,500	459,000	35	275,400	183,600	217,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	144,907	144,907	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	72,443	-	72,443	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
230	โลนด	11100	217958	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
231	โลนด	10464	181296	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	18	18	2,000	36,000	107	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,050	1,159,200	20	347,760	811,440	847,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	706,172	706,172	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	141,268	-	141,268	0.3
232	โลนด	12187	240458	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	45.75	845.75	2,000	1,691,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,691,500	-	1,691,500	-	-
					5	0	0	12.25	12.25	2,000	24,500	108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	49	100	8,500	416,500	39	283,220	133,280	157,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	67.35	-	-	-	-	-	-	106,265	106,265	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	32.65	-	-	-	-	-	-	51,515	-	51,515	0.3
233	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	76	776	850	659,600	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	26	342,720	473,280	1,132,880	-	473,280	659,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	20	153,000	357,000	357,000	-	357,000	-	-	
											111	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	20	108,720	253,680	253,680	-	-	253,680	0.02	
											112	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	12	25,368	155,832	155,832	-	-	155,832	0.02	
											113	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	12	25,368	155,832	155,832	-	-	155,832	0.02	
					5	0	0	6	6	850	5,100	114	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,550	181,200	20	54,360	126,840	131,940	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	43,976	43,976	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	87,964	-	87,964	0.3
					5	0	0	6	6	850	5,100	115	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,550	181,200	12	25,368	155,832	160,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	80,466	-	80,466	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	80,466	-	80,466	0.3
					5	0	0	6	6	850	5,100	116	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,550	181,200	12	25,368	155,832	160,932	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	80,466	-	80,466	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	80,466	-	80,466	0.3
					3	0	0	6	6	850	5,100	117	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	12	25,368	155,832	160,932	-	-	160,932	0.3
234	โฉนด	9949	167107	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	34.75	134.75	2,250	303,188	118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	13	261,120	1,370,880	1,674,068	-	1,674,068	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	2,250	5,063	119	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9	100	7,850	70,650	13	38,858	31,793	36,855	-	-	36,855	0.3
235	โฉนด	6817	61773	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	41	41	3,000	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	123,000	-	-
236	น.ส.3ก		2261	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	0	500	3,000	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	0	500	3,000	1,500,000	120	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	324	100	7,550	2,446,200	15	489,240	1,956,960	3,456,960	-	-	3,456,960	0.3
237	โฉนด	11708	231167	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	99	199	2,000	398,000	121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155	100	8,500	1,317,500	20	395,250	922,250	1,320,250	-	1,320,250	-	-
238	น.ส.3ก		2888	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	22	22	2,500	55,000	122	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	-	-	128	100	8,050	1,030,400	17	-	1,030,400	1,085,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	881,888	881,888	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	203,513	-	203,513	0.3
239	ส.ป.ก. 4-01		565	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	5	5	850	4,250	123	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	20	100	3,650	73,000	14	43,800	29,200	33,450	-	-	33,450	0.3
					1	47	2	17	19017	850	16,164,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,164,450	-	-	16,164,450	0.01
240	น.ส.3ก		2026	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	92	92	2,000	184,000	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	14	-	-	184,000	-	-	184,000	0.02
241	น.ส.3ก		2027	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	68	68	2,000	136,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	ส.ป.ก. 4-01		3222	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	74.5	374.5	850	318,325	125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,500	357,000	13	57,120	299,880	618,205	-	-	618,205	0.02
					5	0	0	10.5	10.5	850	8,925	126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42	100	8,500	357,000	13	57,120	299,880	308,805	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	154,403	-	154,403	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	154,403	154,403	-	-
243	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	82	82	850	69,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700	-	-	69,700	0.02
					5	0	0	18	18	850	15,300	127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	12	85,680	526,320	541,620	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	406,215	11,475	394,740	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	135,405	-	135,405	0.3
244	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	52	252	850	214,200	128	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,750	697,500	31	592,875	104,625	318,825	-	-	318,825	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
245	โลนด	12810	264059	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	23.6	123.6	1,000	123,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600	-	123,600	-	-
246	โลนด	12811	264060	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	65.2	65.2	1,000	65,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200	-	65,200	-	-
247	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	27	27	850	22,950	129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	10	91,800	826,200	849,150	-	826,200	22,950	0.02
					1	1	0	98	498	850	423,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,300	-	-	423,300	0.01
248	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	88.5	88.5	850	75,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,225	-	-	-	0.02
					5	0	0	11.5	11.5	850	9,775	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	46	100	8,500	391,000	23	140,760	250,240	260,015	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45.65	-	-	-	-	-	-	118,697	118,697	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	54.35	-	-	-	-	-	-	141,318	-	141,318	0.3
249	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	82	82	850	69,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700	-	-	69,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.4	100	8,500	963,900	13	154,224	809,676	877,676	-	-	877,676	0.02
251	โฉนด	8169	83669	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	96	96	3,000	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	-	288,000	0.3
					1	0	0	49	49	3,000	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	-	147,000	0.01
252	โฉนด	11383	227119	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	88	88	3,000	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-
253	โฉนด	7511	70026	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	85	85	3,000	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-
254	โฉนด	4450	40510	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	78	78	3,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	-	234,000	0.02
255	โฉนด	7023	6443	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	73	173	3,000	519,000	132	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,750	2,232,000	17	1,339,200	892,800	1,411,800	-	1,411,800	-	-
												133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	37	-	-	-	-	-	-	-
												134	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	17	43,488	137,712	137,712	-	-	137,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												135	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	17	43,488	137,712	137,712	-	137,712	-	-
					5	0	0	6	6	3,000	18,000	136	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,550	181,200	17	43,488	137,712	155,712	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	97,320	-	97,320	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	58,392	-	58,392	0.3
256	โฉนด	10327	179793	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	60.3	60.3	2,000	120,600	137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	5	38,250	726,750	847,350	-	847,350	-	-
257	โฉนด	7718	74409	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	56	56	5,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					5	0	0	27	27	5,000	135,000	138	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	108	100	7,750	837,000	37	711,450	125,550	260,550	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	202,656	202,656	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	57,894	-	57,894	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
258	โลนด	9355	1473 26	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	2	0	0	800	2,000	1,600,000	139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	85.67	100	8,500	728,195	11	87,383	640,812	2,240,812	-	-	2,240,812	0.3	
												140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	85.67	100	8,500	728,195	11	87,383	640,812	640,812	-	-	640,812	0.3	
												141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	85.67	100	8,500	728,195	11	87,383	640,812	640,812	-	-	640,812	0.3	
												142	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	-	3	235	100	7,550	1,774,250	11	-	1,774,250	1,774,250	-	-	1,774,250	0.3	
												143	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	-	3	447	100	9,600	4,291,200	8	-	4,291,200	4,291,200	-	-	4,291,200	0.3	
					1	0	1	98	198	2,000	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	-	396,000	0.01	
259	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	144	106-บ้านพักอาศัยคฤหาสน์คฤหาสน์	คฤหาสน์/คฤหาสน์	2	-	100	7,750	-	24	-	-	340,000	-	-	340,000	0.02	
260	ส.ป.ก. 4-01		644	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	8	1	23	3323	850	2,824,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,824,550	-	-	2,824,550	0.01	
261	โลนด	1047 6	1845 39	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	11	0	80	4480	1,500	6,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,720,000	-	6,720,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	27	0	0	10800	850	9,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180,000	-	-	9,180,000	0.01	
263	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	85	85	850	72,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250	-	-	72,250	0.01	
264	ที่ราชพัสดุ		นม162	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	69.75	69.75	850	59,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,288	-	59,288	-	-	
					5	0	0	30.25	30.25	850	25,713	145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	121	100	8,500	1,028,500	14	185,130	843,370	869,083	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	92.56	-	-	-	-	-	804,423	23,799	780,623	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	7.44	-	-	-	-	-	64,660	-	64,660	0.3	
265	ส.ป.ก. 4-01		638	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	40	1	97	16197	850	13,767,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,767,450	-	-	13,767,450	0.01	
266	น.ส.3ก	63	2807	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	92	92	2,000	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	-	184,000	0.01	
267	น.ส.3ก		1300	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	2,000	400,000	146	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	10	36,240	326,160	726,160	-	326,160	400,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												147	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	10	36,240	326,160	326,160	-	-	326,160	0.02
												148	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	10	36,240	326,160	326,160	-	-	326,160	0.02
												149	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	10	36,240	326,160	326,160	-	-	326,160	0.02
												150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	10	36,240	326,160	326,160	-	-	326,160	0.02
												151	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	10	36,240	326,160	326,160	-	-	326,160	0.02
268	น.ส.3ก		1299	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	32	432	2,000	864,000	152	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	290	100	7,550	2,189,500	8	175,160	2,014,340	2,878,340	-	-	2,878,340	0.02
269	ส.ป.ก. 4-01		1596	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	32	2	41	13041	400	5,216,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,216,400	-	-	5,216,400	0.01
270	น.ส.3ก		2435	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	16.25	616.25	2,000	1,232,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,500	-	-	-	0.02
					3	0	0	15.75	15.75	2,000	31,500	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	30	38,250	38,250	69,750	-	-	69,750	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54	100	8,500	459,000	25	183,600	275,400	275,400	-	-	275,400	0.3
271	น.ส.3ก		2464	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	63	363	2,150	780,450	155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52	100	8,500	442,000	31	229,840	212,160	992,610	-	212,160	780,450	0.02
272	โฉนด	10139	174888	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	2	1	21.5	921.5	2,500	2,303,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,303,750	-	2,303,750	-	-
					3	0	0	10.5	10.5	2,500	26,250	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42	100	8,500	357,000	41	257,040	99,960	126,210	-	-	126,210	0.3
273	น.ส.3ก		2387	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	43	143	2,500	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	-	357,500	0.01
					3	0	0	8	8	2,500	20,000	157	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	5,850	187,200	41	134,784	52,416	72,416	-	-	72,416	0.3
274	ส.ป.ก.4-01		2122	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	77	177	850	150,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450	-	-	150,450	0.01
275	น.ส.3ก	92	2836	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	23	23	1,000	23,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000	-	-	-	0.02
					5	0	0	27	27	1,000	27,000	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	4	36,720	881,280	908,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	85.19	-	-	-	-	-	-	773,764	773,764	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	14.81	-	-	-	-	-	-	134,516	-	134,516	0.3
276	ส.ป.ก. 4-01		635	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	2	1	82.75	982.75	850	835,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,338	-	-	835,338	0.01
					5	0	0	20.25	20.25	850	17,213	159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81	100	8,500	688,500	40	481,950	206,550	223,763	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	198,902	198,902	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	24,860	-	24,860	0.3
277	ส.ป.ก. 4-01		4646	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	14	1	55	5755	850	4,891,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,891,750	-	-	4,891,750	0.01
278	ส.ป.ก. 4-01		1468	ต.โพธิ์กลาง	1	47	3	46	19146	400	7,658,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,658,400	-	-	7,658,400	0.01
279	ส.ป.ก. 4-01		1917	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	34	3	55	13955	400	5,582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,582,000	-	-	5,582,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
280	ส.ป.ก. 4-01	367	1537	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	12	0	1	4801	850	4,080,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,850	-	-	4,080,850	0.01
					5	0	0	27	27	850	22,950	160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	36	569,160	348,840	371,790	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	340,820	340,820	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	30,970	-	30,970	0.3
281	น.ส.3 ก		1588	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	48.5	248.5	2,000	497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	-	-	0.02
					5	0	0	13.5	13.5	2,000	27,000	161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54	100	8,500	459,000	38	302,940	156,060	183,060	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	152,544	152,544	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	30,516	-	30,516	0.3
282	น.ส.3 ก		2451	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	72.5	272.5	2,000	545,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	4.5	4.5	2,000	9,000	162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	29	73,440	79,560	88,560	-	-	88,560	0.3
283	น.ส.3ก		2452	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	77	177	2,000	354,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000	-	-	-	0.02
284	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	32	3	41	13141	850	11,169,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,169,850	-	-	11,169,850	0.01
					2	0	0	18	18	850	15,300	163	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	20	163,080	380,520	395,820	-	-	395,820	0.02
285	น.ส.3ก		2007	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	49	49	2,000	98,000	164	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	48	100	8,300	398,400	25	159,360	239,040	337,040	-	239,040	98,000	0.02
					3	0	0	37	37	2,000	74,000	165	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	100	100	5,700	570,000	25	228,000	342,000	416,000	-	-	416,000	0.3
286	โฉนด	11229	220772	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	15	115	2,000	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
					5	0	0	18	18	2,000	36,000	166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	7,750	558,000	29	474,300	83,700	119,700	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	93,103	93,103	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	26,597	-	26,597	0.3
287	น.ส.3ก		1198	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	6.16	106.16	2,500	265,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,400	-	-	-	0.02	
					3	0	0	6.84	6.84	2,500	17,100	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.36	100	8,500	232,560	11	27,907	204,653	221,753	-	-	221,753	0.3	
288	ส.ป.ก. 4-01		3286	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	35	1	5	14105	850	11,989,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,989,250	-	-	11,989,250	0.01	
289	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	40	140	850	119,000	168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	11	97,920	718,080	837,080	-	-	837,080	0.02	
290	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	2	2	60	1060	850	901,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,000	-	-	901,000	0.01	
291	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
292	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	50	250	850	212,500	169	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	11	130,464	956,736	1,169,236	-	-	1,169,236	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	ส.ป.ก. 4-01		1121	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	43	2	33	1743 3	850	14,818,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,818,050	-	-	14,818,050	0.01	
294	โฉนด	1264 1	2563 92	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	77	177	2,500	442,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500	-	442,500	-	-	
295	โฉนด	1264 2	2563 93	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	17	117	2,000	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-	
296	โฉนด	1264 6	2563 97	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	24	24	2,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
297	โฉนด	1264 7	2563 98	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	70	170	2,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-	
298	ส.ป.ก. 4-01		611	ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	27	27	850	22,950	17 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	6	55,080	862,920	885,870	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	98,420	-	98,420	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	787,450	-	787,450	0.02	
					2	0	0	27	27	850	22,950	17 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	30	459,000	459,000	481,950	-	-	481,950	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	1	38	3338	850	2,837,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,837,300	-	-	2,837,300	0.01	
299	น.ส.3ก		504	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	82	82	2,500	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	-	205,000	0.02	
					5	0	1	44	144	2,500	360,000	172	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	8,050	2,318,400	23	834,624	1,483,776	1,843,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	1,498,068	-	-	1,498,068	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	345,708	-	-	345,708	0.3
300	น.ส.3ก		298	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	38.62	38.62	2,500	96,550	173	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	309	100	8,300	2,564,700	17	615,528	1,949,172	2,045,722	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.91	-	-	-	-	-	59,531	-	-	59,531	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.09	-	-	-	-	-	1,986,191	1,986,191	-	-	
					5	0	0	6	6	2,500	15,000	174	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,550	181,200	23	65,232	115,968	130,968	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	65,484	-	65,484	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	65,484	-	65,484	0.3
					5	0	0	6	6	2,500	15,000	175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,550	181,200	23	65,232	115,968	130,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	65,484	-	65,484	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	65,484	-	65,484	0.3
					2	2	0	65.38	865.38	2,500	2,163,450	176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	23	367,200	652,800	2,816,250	-	652,800	2,163,450	0.02
												177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	23	73,440	130,560	130,560	-	130,560	-	-
												178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	4	48,960	1,175,040	1,175,040	-	-	1,175,040	0.02
301	น.ส.3ก		503	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	50	50	2,500	125,000	179	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีก 1 ชั้น	ตึก	3	196	100	7,700	1,509,200	9	135,828	1,373,372	1,498,372	-	-	1,498,372	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
302	น.ส.3ก		2621	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	23.88	223.88	2,500	559,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,700	-	-	-	0.02	
					5	0	0	17.12	17.12	2,500	42,800	180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.5	100	8,500	582,250	34	337,705	244,545	287,345	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	76.64	-	-	-	-	-	220,221	220,221	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.36	-	-	-	-	-	67,124	-	67,124	0.3	
303	น.ส.3ก		3	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	29	129	2,500	322,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500	-	-	-	0.02	
					3	0	0	9	9	2,500	22,500	181	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	36	100	5,250	189,000	17	45,360	143,640	166,140	-	-	166,140	0.3
304	ส.ป.ก.4-01		600	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	74.5	674.5	850	573,325	182	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	15	271,800	1,087,200	1,660,525	-	-	1,660,525	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	850	19,125	183	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90	100	7,550	679,500	12	95,130	584,370	603,495	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	181,049	-	181,049	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	422,447	-	422,447	0.02
305	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	57	57	850	48,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450	-	-	-	0.02
					5	0	0	24	24	850	20,400	184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	705,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	529,380	529,380	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	176,460	-	176,460	0.3
306	โฉนด	10297	181727	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	11	511	2,000	1,022,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000	-	1,022,000	-	-
					3	0	0	4	4	2,000	8,000	185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	16	29,920	106,080	114,080	-	-	114,080	0.3
307	ส.ป.ก. 4-01		4421	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	4	1	35	1735	850	1,474,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,750	-	-	1,474,750	0.01
308	อื่นๆ			ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	95.5	595.5	850	506,175	186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	15	91,800	367,200	873,375	-	-	873,375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												187	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	108,720	-	-	108,720	0.02
												188	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	108,720	-	-	108,720	0.02
					3	0	0	4.5	4.5	850	3,825	189	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	112,545	-	-	112,545	0.3
												190	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	108,720	-	-	108,720	0.3
309	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	82	182	850	154,700	191	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	19	50,736	130,464	285,164	-	-	285,164	0.02
												192	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	19	50,736	130,464	130,464	-	-	130,464	0.02
												193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	19	50,736	130,464	130,464	-	-	130,464	0.02
310	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	0	100	850	85,000	194	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	91	100	6,800	618,800	12	86,632	532,168	617,168	-	-	617,168	0.3
311	ส.ป.ก. 4-01		5300	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	4	3	98	1998	850	1,698,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,300	-	-	1,698,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30	30	850	25,500	195	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	5,850	702,000	29	336,960	365,040	390,540	-	-	390,540	0.3
312	น.ส.3ก	63	1511	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	96.5	196.5	2,000	393,000	196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	7,550	105,700	22	35,938	69,762	462,762	-	-	462,762	0.02
												197	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	7,550	105,700	22	35,938	69,762	69,762	-	-	69,762	0.02
					3	0	0	3.5	3.5	2,000	7,000	198	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	14	100	7,550	105,700	22	35,938	69,762	76,762	-	-	76,762	0.3
313	โฉนด	10010	169686	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	32	32	4,000	128,000	199	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	125	100	7,300	912,500	15	182,500	730,000	858,000	-	-	858,000	0.3
314	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	18	18	850	15,300	200	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	6	32,616	510,984	526,284	-	-	526,284	0.02
					3	0	0	24.75	24.75	850	21,038	201	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	99	100	6,800	673,200	6	40,392	632,808	653,846	-	-	653,846	0.3
315	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	50	150	850	127,500	202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	289	100	8,500	2,456,500	21	786,080	1,670,420	1,797,920	-	1,670,420	127,500	0.02
316	โฉนด	10142	173989	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	1	0	0	400	3,000	1,200,000	203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	126	100	8,500	1,071,000	14	192,780	878,220	2,078,220	-	-	2,078,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
317	โฉนด	12959	271529	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	59.3	259.3	3,500	907,550	204	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	243	100	9,600	2,332,800	8	186,624	2,146,176	3,053,726	-	-	3,053,726	0.3
												205	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	110	100	9,600	1,056,000	8	84,480	971,520	971,520	-	-	971,520	0.3
318	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 9 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	40.5	40.5	6,000	243,000	206	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	162	100	7,700	1,247,400	14	224,532	1,022,868	1,265,868	-	-	1,265,868	0.3
319	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	43.75	443.75	850	377,188	207	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	125	100	7,550	943,750	11	113,250	830,500	1,207,688	-	-	1,207,688	0.02
					5	0	0	56.25	56.25	850	47,813	208	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	225	100	7,550	1,698,750	11	203,850	1,494,900	1,542,713	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	857,131	857,131	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	685,581	-	685,581	0.3
320	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
321	โลนด	10463	181255	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16.7	16.7	2,500	41,750	209	402-ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	17	185,472	587,328	41,750	-	-	41,750	0.02
322	โลนด	7337	67287	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
323	โลนด	7373	67323	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	20	120	2,700	324,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	-	324,000	0.3
324	โลนด	7409	67359	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	83	83	2,700	224,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100	-	-	224,100	0.3
325	โลนด	7411	67361	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	70	70	2,700	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	-	189,000	0.3
326	โลนด	7410	67362	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	74	74	2,700	199,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800	-	-	199,800	0.3
327	โลนด	7414	67364	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	96	96	2,700	259,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200	-	-	259,200	0.3
328	โลนด	7415	67366	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	92	92	2,700	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	-	248,400	0.3
329	โลนด	7424	67371	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	13	113	2,700	305,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100	-	-	305,100	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
330	โฉนด	7421	67372	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	83	83	2,700	224,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,100	-	-	224,100	0.3	
331	โฉนด	7422	67373	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	21	121	2,700	326,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700	-	-	326,700	0.3	
332	โฉนด	7423	67374	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	46	146	2,700	394,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200	-	-	394,200	0.3	
333	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113	100	8,500	960,500	15	192,100	768,400	853,400	-	-	853,400	0.02
334	โฉนด	10020	169697	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	16.75	16.75	4,000	67,000	211	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	134	100	8,050	1,078,700	10	107,870	970,830	1,037,830	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	93.28	-	-	-	-	-	968,088	968,088	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.72	-	-	-	-	-	69,742	-	69,742	0.3	
					2	0	0	13.25	13.25	4,000	53,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000	-	53,000	-	-	
335	โฉนด	9336	137998	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	63	63	4,000	252,000	212	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	192	100	7,300	1,401,600	28	644,736	756,864	1,008,864	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	88.75	-	-	-	-	-	-	-	895,367	895,367	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.25	-	-	-	-	-	-	-	113,497	-	113,497	0.3
336	โฉนด	7352	67302	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	22	122	2,700	329,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400	-	329,400	-	-	
					3	0	0	4	4	2,700	10,800	213	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16	100	7,850	125,600	28	116,808	8,792	19,592	-	-	19,592	0.3	
337	โฉนด	7367	67317	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	52	52	2,700	140,400	214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	29	220,320	238,680	379,080	-	379,080	-	-	
					3	0	0	18	18	2,700	48,600	215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	29	73,440	79,560	128,160	-	-	128,160	0.3	
338	โฉนด	12652	256461	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	95.5	195.5	2,000	391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000	-	391,000	-	-	
					5	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	216	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	90	100	7,550	679,500	10	67,950	611,550	656,550	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	328,275	328,275	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	328,275	-	328,275	0.3
339	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	3.94	3.94	850	3,349	217	611-ลานคอนกรีต 1ชั้น	ตึก	3	15.75	100	500	7,875	30	3,938	3,938	7,287	-	-	7,287	0.3
					2	0	0	66.06	66.06	850	56,151		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,151	-	56,151	-	-
340	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	67.75	67.75	850	57,588		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,588	-	57,588	-	-
					5	0	0	32.25	32.25	850	27,413	218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	129	100	8,500	1,096,500	14	197,370	899,130	926,543	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	87.6	-	-	-	-	-	-	811,651	24,013	787,638	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	12.4	-	-	-	-	-	-	114,891	-	114,891	0.3
341	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	69.75	69.75	850	59,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,288	-	-	-	0.02
					5	0	0	30.25	30.25	850	25,713	219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	121	100	8,500	1,028,500	15	205,700	822,800	848,513	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	92.56	-	-	-	-	-	-	785,383	785,383	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	7.44	-	-	-	-	-	-	63,129	-	63,129	0.3
342	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	0	800	850	680,000	220	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	864	100	7,550	6,523,200	12	913,248	5,609,952	680,000	-	-	-	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	2.08	-	6,523,200	-	-	5,609,952	116,687	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	97.92	-	6,523,200	-	-	5,609,952	5,493,265	-	-	-	-
343	น.ส.3ก	77	2784	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	72.69	72.69	2,000	145,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,380	-	-	-	0.02
					5	0	0	27.31	27.31	2,000	54,620	221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	109.25	100	8,500	928,625	18	241,443	687,183	741,803	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	87.19	-	-	-	-	-	-	646,778	646,778	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	12.81	-	-	-	-	-	-	95,025	-	95,025	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
344	โลนด	162	176448	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	46.65	46.65	2,000	93,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,300	-	93,300	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	2,000	12,500	222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25	100	8,500	212,500	33	119,000	93,500	106,000	-	-	106,000	0.3
345	โลนด	13343	287706	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	17	17	2,500	42,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500	-	42,500	-	-
					3	0	0	3	3	2,500	7,500	223	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	12	100	8,050	96,600	7	6,762	89,838	97,338	-	-	97,338	0.3
346	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	8	108	850	91,800	224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.5	100	8,500	624,750	20	187,425	437,325	529,125	-	437,325	91,800	0.02
347	โลนด	10168	174694	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	24	24	2,000	48,000	225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	668,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	139,178	-	139,178	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	528,982	528,982	-	-
					2	0	0	64	64	2,000	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
348	โฉนด	11302	224057	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	41	41	2,300	94,300	226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	608,380	-	608,380	-	-
349	โฉนด	11303	224058	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	30	30	2,300	69,000	227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	583,080	-	-	583,080	0.02
350	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01
351	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	75	275	850	233,750	228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	6	-	-	233,750	-	-	233,750	0.02
352	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	70	470	850	399,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500	-	-	399,500	0.01
353	โฉนด	8101	82241	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	54.3	454.3	2,300	1,044,890	229	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60.86	100	7,550	459,493	19	128,658	330,835	1,375,725	-	1,375,725	-	-
												230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	791.18	100	7,550	5,973,409	19	1,672,555	4,300,854	4,300,854	-	-	4,300,854	0.02
354	โฉนด	8009	80716	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	45.5	45.5	2,650	120,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,575	-	-	120,575	0.3
355	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	85	85	850	72,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250	-	72,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15	15	850	12,750	231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60	100	8,500	510,000	17	122,400	387,600	400,350	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	266,913	8,500	258,413	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	133,437	-	133,437	0.3
356	โฉนด	9085	145213	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	1	2	79	679	3,950	2,682,050	232	510-ภัตตาคาร	ตึก	3	320	100	6,800	2,176,000	3	65,280	2,110,720	4,792,770	-	-	4,792,770	0.3
												233	611-ลานคอนกรีต	-	3	30.25	100	500	15,125	3	-	15,125	15,125	-	-	15,125	0.3
357	อื่นๆ			ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	60	260	850	221,000	234	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,550	679,500	19	190,260	489,240	221,000	-	-	-	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	679,500	-	-	489,240	97,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	679,500	-	-	489,240	97,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	679,500	-	-	489,240	97,848	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	679,500	-	-	489,240	97,848	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	679,500	-	-	489,240	97,848	-	-	-	-
358	โฉนด	5754	51056	ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	57	157	3,000	471,000	235	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,550	815,400	15	163,080	652,320	1,123,320	-	1,123,320	-	-
												236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	24	116,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.02
359	โฉนด	11219	220397	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	237	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	16	113,344	401,856	437,856	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	218,928	-	218,928	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	218,928	-	218,928	0.3
					2	0	0	12	12	4,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
360	โฉนด	11220	220398	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	238	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	16	113,344	401,856	437,856	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	218,928	-	218,928	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	218,928	-	218,928	0.3
					2	0	0	13	13	4,500	58,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500	-	-	58,500	0.02
361	โฉนด	4758	42478	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	26	126	4,300	541,800	239	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,550	1,691,200	11	202,944	1,488,256	2,030,056	-	-	2,030,056	0.02	
362	โฉนด	7698	74118	ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	56.6	156.6	4,500	704,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,700	-	704,700	-	-
					3	0	0	7	7	4,500	31,500	240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28	100	8,500	238,000	34	138,040	99,960	131,460	-	-	131,460	0.3	
363	โฉนด	9749	149399	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	59.55	59.55	3,000	178,650	241	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,750	930,000	36	790,500	139,500	318,150	-	318,150	-	-	
					3	0	0	2.25	2.25	3,000	6,750	242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	36	47,430	29,070	35,820	-	-	35,820	0.3	
364	โฉนด	9958	167116	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	63	163	4,500	733,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,500	-	733,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10	10	4,500	45,000	243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	29	163,200	176,800	221,800	-	-	221,800	0.3
365	โฉนด	12572	253498	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	18	18	3,000	54,000	244	402-ตึกแถวสองชั้น 2.5ชั้น	ตึก	2	144	100	8,050	1,159,200	12	162,288	996,912	1,050,912	-	1,050,912	-	-
366	โฉนด	8179	84011	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	37.5	137.5	4,500	618,750	245	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	-	100	7,750	-	25	-	-	618,750	-	618,750	-	-
					5	0	0	10	10	4,500	45,000	246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	8,500	340,000	8	27,200	312,800	357,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	143,120	143,120	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	214,680	-	214,680	0.3	
					5	0	0	10	10	4,500	45,000	247	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	40	100	7,550	302,000	8	24,160	277,840	322,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	129,136	-	129,136	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	193,704	-	193,704	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	10	10	4,500	45,000	248	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	40	100	7,550	302,000	8	24,160	277,840	322,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	129,136	-	129,136	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	193,704	-	193,704	0.3
					5	0	0	17.5	17.5	4,500	78,750	249	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	70	100	7,550	528,500	5	26,425	502,075	580,825	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	232,330	-	232,330	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	348,495	-	348,495	0.3
367	โฉนด	9035	132560	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	60	160	2,300	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
368	โฉนด	6871	62957	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	0	200	2,300	460,000	250	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีก ก่อสร้าง 1 ชั้น	ตึก	3	292.5	100	7,700	2,252,250	4	90,090	2,162,160	2,622,160	-	-	2,622,160	0.3
369	โฉนด	12307	245756	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	62	162	4,500	729,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000	-	729,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					3	0	0	5	5	4,500	22,500	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20	100	8,500	170,000	9	15,300	154,700	177,200	-	-	177,200	0.3	
370	โฉนด	8114	82819	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	89	189	4,500	850,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,500	-	850,500	-	-	
					3	0	0	11	11	4,500	49,500	252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	34	147,900	107,100	156,600	-	-	156,600	0.3	
												253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14	100	8,500	119,000	34	69,020	49,980	49,980	-	-	49,980	0.3	
371	โฉนด	11207	220118	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,500	90,000	254	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,550	483,200	16	106,304	376,896	466,896	-	-	466,896	0.02	
372	โฉนด	11208	220119	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	12	12	4,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02	
					5	0	0	8	8	4,500	36,000	255	401-ตึกแถวชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	16	106,304	376,896	412,896	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	206,448	-	206,448	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	206,448	-	206,448	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
373	โฉนด	10750	195438	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	47.14	47.14	4,500	212,130	256	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.9	100	8,500	220,150	18	57,239	162,911	375,041	-	375,041	-	-
					3	0	0	12.86	12.86	4,500	57,870	257	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	19.25	100	7,550	145,338	13	23,254	122,084	179,954	-	-	179,954	0.3
												258	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	6.3	100	7,550	47,565	13	7,610	39,955	39,955	-	-	39,955	0.3
374	โฉนด	10558	190573	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	65	265	2,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
375	โฉนด	10560	191756	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	65	265	2,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
376	โฉนด	10563	191759	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	65	265	2,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3
377	โฉนด	10125	174004	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	3	42	342	2,000	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	-	684,000	0.3
378	โฉนด	11714	231173	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	3	12	312	1,750	546,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000	-	-	546,000	0.3
379	โฉนด	11715	231174	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	3	10	310	1,750	542,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,500	-	-	542,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
380	โลนด	10561	191757	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	65	265	2,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3	
381	โลนด	10562	191758	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	65	265	2,000	530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000	-	-	530,000	0.3	
382	โลนด	10559	191755	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	65.4	265.4	2,000	530,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,800	-	-	530,800	0.3	
383	โลนด	11961	233028	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	48.1	248.1	3,500	868,350	259	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	209.25	100	5,250	1,098,563	6	65,914	1,032,649	1,900,999	-	-	1,900,999	0.3
												260	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	80	100	6,200	496,000	6	29,760	466,240	466,240	-	-	466,240	0.3
384	โลนด	11900	232953	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	52	52	2,000	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
					5	0	0	32	32	2,000	64,000	261	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	128	100	8,300	1,062,400	15	212,480	849,920	913,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	228,480	-	228,480	0.3	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	685,440	685,440	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	โลนด	11825	232820	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	56.12	156.12	2,000	312,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,240	-	312,240	-	-
					3	0	0	25.88	25.88	2,000	51,760	262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	103.5	100	8,500	879,750	26	369,495	510,255	562,015	-	-	562,015	0.3
386	โลนด	11826	232821	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	20	120	2,000	240,000	263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	31	-	-	240,000	-	240,000	-	-
387	โลนด	10848	200113	ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	3,500	28,000	264	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	409,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	102,312	-	102,312	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	306,936	306,936	-	-
					2	0	0	11.4	11.4	3,500	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	39,900	-	-
388	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	12	312	850	265,200	265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	33	257,040	201,960	467,160	-	201,960	265,200	0.02
389	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	50	350	850	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27	27	850	22,950	266	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	7,550	815,400	33	456,624	358,776	381,726	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	318,092	318,092	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	63,634	-	63,634	0.3
390	อื่นๆ			ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	10	210	850	178,500	267	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	12	101,472	623,328	801,828	-	-	801,828	0.02
391	โลนด	6315	56316	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	51.38	51.38	3,000	154,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,140	-	154,140	-	-
					3	0	0	20.62	20.62	3,000	61,860	268	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	82.5	100	5,850	482,625	40	337,838	144,788	206,648	-	-	206,648	0.3
392	โลนด	4412	154426	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	15	15	5,000	75,000	269	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	27	283,360	360,640	435,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	87,128	-	87,128	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	348,512	348,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
393	โลนด	9792	151972	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	82	82	6,500	533,000	270	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,550	1,630,800	9	146,772	1,484,028	2,017,028	-	-	2,017,028	0.02
394	โลนด	10748	195690	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	82	82	6,500	533,000	271	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	7,550	1,630,800	9	146,772	1,484,028	2,017,028	-	-	2,017,028	0.02
395	โลนด	8654	112343	ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	35.75	35.75	5,000	178,750	272	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	143	100	8,500	1,215,500	17	291,720	923,780	1,102,530	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.96	-	-	-	-	-	-	462,622	-	462,622	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.04	-	-	-	-	-	-	639,908	639,908	-	-
					2	0	0	55.25	55.25	5,000	276,250	273	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	25	244,800	367,200	643,450	-	643,450	-	-
396	โลนด	9691	144687	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	77.75	77.75	4,500	349,875	274	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	-	100	8,300	-	27	-	-	349,875	-	349,875	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	4,500	28,125	275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25	100	8,500	212,500	26	89,250	123,250	151,375	-	-	151,375	0.3
397	โลนด	9706	145286	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16	16	5,000	80,000	276	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	18	249,600	710,400	790,400	-	790,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โลนด	4808	42524	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	40.5	40.5	5,000	202,500	277	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	15	72,480	289,920	492,420	-	492,420	-	-
					5	0	0	13.5	13.5	5,000	67,500	278	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	7,550	407,700	15	81,540	326,160	393,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	218,718	218,718	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	174,943	-	174,943	0.3
399	โลนด	8819	123767	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	2	102	5,000	510,000	279	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	14	24,462	111,438	621,438	-	-	621,438	0.02
												280	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	14	24,462	111,438	111,438	-	-	111,438	0.02
												281	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	14	24,462	111,438	111,438	-	-	111,438	0.02
												282	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	14	24,462	111,438	111,438	-	-	111,438	0.02
												283	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	14	24,462	111,438	111,438	-	-	111,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
400	โลนด	4698	42418	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000	284	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	-	100	8,300	-	29	-	-	300,000	-	300,000	-	-
401	โลนด	7797	76157	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000	285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	7	21,420	284,580	584,580	-	584,580	-	-
												286	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	7	63,420	842,580	842,580	-	-	842,580	0.02
402	โลนด	7491	69201	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	38	38	4,300	163,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400	-	163,400	-	-
					5	0	0	14	14	4,300	60,200	287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56	100	8,500	476,000	34	276,080	199,920	260,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	130,060	130,060	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	130,060	-	130,060	0.3
403	โลนด	5298	46565	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	89	189	5,000	945,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000	-	-	945,000	0.3
404	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	2.25	2.25	850	1,913	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	19	21,420	55,080	56,993	-	-	56,993	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
405	โลนด	10693	195503	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	16	216	3,000	648,000	289	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,050	2,318,400	16	510,048	1,808,352	2,456,352	-	-	2,456,352	0.02
406	โลนด	5162	45807	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	67.75	167.75	5,000	838,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,750	-	838,750	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	5,000	11,250	290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	13	12,240	64,260	75,510	-	-	75,510	0.3
407	โลนด	9382	142081	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	6,500	162,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500	-	-	162,500	0.02
408	โลนด	9398	142097	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	15	15	6,500	97,500	291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.2	100	8,500	783,700	4	31,348	752,352	849,852	-	-	849,852	0.02
409	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	29	29	850	24,650	292	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	116	100	8,300	962,800	31	500,656	462,144	486,794	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	48.28	-	-	-	-	-	-	235,024	-	235,024	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	51.72	-	-	-	-	-	-	251,770	251,770	-	-
					2	0	0	92	92	850	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
410	โลนด	4788	42508	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	18	18	5,000	90,000	293	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	144	100	8,050	1,159,200	15	231,840	927,360	1,017,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.72	-	-	-	-	-	-	98,887	-	98,887	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	90.28	-	-	-	-	-	-	918,473	918,473	-	-
					5	0	0	10.28	10.28	5,000	51,400	294	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	82.25	100	8,050	662,113	15	132,423	529,690	581,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.17	-	-	-	-	-	-	210,180	-	210,180	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	46.81	-	-	-	-	-	-	272,008	-	272,008	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.02	-	-	-	-	-	-	98,902	-	98,902	0.3
					2	0	1	21.72	121.72	5,000	608,600	295	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	82.25	100	7,550	620,988	15	124,198	496,790	1,105,390	-	-	1,105,390	0.02
												296	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	82.25	100	8,050	662,113	15	132,423	529,690	529,690	-	-	529,690	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
411	โลนด	4771	42491	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	3	103	4,300	442,900	297	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,300	255,500	33	137,970	117,530	560,430	-	560,430	-	-
												298	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,300	255,500	33	137,970	117,530	117,530	-	117,530	-	-
												299	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,550	264,250	33	147,980	116,270	116,270	-	-	116,270	0.02
												300	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,550	264,250	33	147,980	116,270	116,270	-	-	116,270	0.02
												301	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,550	264,250	33	147,980	116,270	116,270	-	-	116,270	0.02
412	โลนด	10637	190706	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	3	75	375	4,500	1,687,500	302	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	256	100	7,700	1,971,200	6	118,272	1,852,928	3,540,428	-	-	3,540,428	0.3
413	โลนด	4701	42421	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000	303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	2	9,180	449,820	749,820	-	749,820	-	-
414	โลนด	4700	42420	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	99	99	3,000	297,000	304	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	336	100	2,250	756,000	2	15,120	740,880	1,037,880	-	-	1,037,880	0.02
415	โลนด	5718	50768	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	33	33	4,500	148,500	305	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	228	100	8,300	1,892,400	24	719,112	1,173,288	1,321,788	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
													ชั้นที่	-	3	-	15.79	-	-	-	-	-	-	208,710	-	208,710	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	84.21	-	-	-	-	-	-	1,113,078	1,113,078	-	-
					2	0	1	80	180	4,500	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-
416	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	33.5	33.5	850	28,475	306	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	3,650	233,600	3	7,008	226,592	255,067	-	-	255,067	0.3
												307	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	30	100	3,650	109,500	3	3,285	106,215	106,215	-	-	106,215	0.3
												308	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	40	100	3,650	146,000	2	2,920	143,080	143,080	-	-	143,080	0.3
					1	4	2	66.5	1866.5	850	1,586,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,525	-	-	1,586,525	0.01
417	โลนด	9925	163472	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	7	507	2,000	1,014,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000	-	1,014,000	-	-
					3	0	0	9	9	2,000	18,000	309	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	36	100	8,300	298,800	4	11,952	286,848	304,848	-	-	304,848	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	โลนด	12629	255903	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	2,500	20,000	310	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	80	100	8,000	640,000	9	57,600	582,400	602,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	240,960	-	240,960	0.3
													ชั้นที่ 2-2.5	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	361,440	361,440	-	-
					2	0	0	10	10	2,500	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	25,000	-	-
419	โลนด	9917	162158	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	82	82	2,000	164,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000	-	164,000	-	-
					5	0	0	10	10	2,000	20,000	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	8,500	340,000	20	102,000	238,000	258,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	129,000	129,000	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	0.3
420	โลนด	9924	163471	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	2,000	800,000	312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	23	-	-	800,000	-	800,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,500	340,000	23	122,400	217,600	217,600	-	-	217,600	0.02
												314	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	5	36,240	688,560	688,560	-	-	688,560	0.02
421	โฉนด	9923	163473	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	1	88.1	988.1	2,000	1,976,200	315	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	7,550	3,171,000	23	1,141,560	2,029,440	4,005,640	-	-	4,005,640	0.02
												316	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	108	100	7,550	815,400	9	-	815,400	815,400	-	-	815,400	0.02
												317	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	400	100	7,550	3,020,000	8	241,600	2,778,400	2,778,400	-	-	2,778,400	0.02
422	โฉนด	11651	232405	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	60	160	2,000	320,000	318	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,050	1,932,000	8	154,560	1,777,440	2,097,440	-	-	2,097,440	0.02
423	โฉนด	12631	255905	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	17	17	2,500	42,500	319	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	139	100	8,050	1,118,950	10	111,895	1,007,055	1,049,555	-	-	1,049,555	0.02
424	โฉนด	3247	156611	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	96	96	2,500	240,000	320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	19	257,040	660,960	900,960	-	900,960	-	-
					3	0	0	4	4	2,500	10,000	321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	19	38,080	97,920	107,920	-	-	107,920	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	9330	137992	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	31	31	4,000	124,000	322	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	27	613,536	780,864	904,864	-	904,864	-	-
426	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	323	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,550	203,850	22	69,309	134,541	219,541	-	-	219,541	0.02
												324	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,550	203,850	22	69,309	134,541	134,541	-	-	134,541	0.02
												325	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	7,550	203,850	22	69,309	134,541	134,541	-	-	134,541	0.02
427	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
					3	0	0	2	2	850	1,700	326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8	100	8,500	68,000	15	13,600	54,400	56,100	-	-	56,100	0.3
428	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	86	786	850	668,100	327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	31	-	-	668,100	-	-	668,100	0.02
												328	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02
												329	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											330	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02	
											331	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02	
											332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02	
											333	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02	
											334	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02	
											335	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	13	38,656	202,944	202,944	-	-	202,944	0.02	
429	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	91.19	191.19	850	162,512		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,512	-	162,512	-	-	
					3	0	0	8.81	8.81	850	7,489	336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.25	100	8,500	299,625	13	47,940	251,685	259,174	-	-	259,174	0.3
430	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	88	88	850	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12	12	850	10,200	337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48	100	8,500	408,000	24	155,040	252,960	263,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	131,580	131,580	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	131,580	-	131,580	0.3
431	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	26	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
												339	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	5	45,300	860,700	860,700	-	-	860,700	0.02
432	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	9	109	850	92,650	340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	-	100	8,500	-	14	-	-	92,650	-	-	92,650	0.02
433	อื่นๆ			ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	67	567	850	481,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,950	-	-	481,950	0.01
434	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	90	90	850	76,500	341	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	18	353,340	1,005,660	1,082,160	-	-	1,082,160	0.02
												342	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,550	1,359,000	10	135,900	1,223,100	1,223,100	-	-	1,223,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	1	10	510	850	433,500	343	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	7,550	604,000	17	144,960	459,040	892,540	-	459,040	433,500	0.02
435	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	70	170	850	144,500	344	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,550	302,000	20	90,600	211,400	355,900	-	211,400	144,500	0.02
					3	0	0	30	30	850	25,500	345	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	7,700	616,000	20	184,800	431,200	456,700	-	-	456,700	0.3
436	อื่นๆ			ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	-	0.02
437	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
												347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	-	-	-	-	-
												348	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	-	-	-	-	-
438	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	3	3	79.75	1579.75	850	1,342,788		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,788	-	-	1,342,788	0.01
					3	0	2	56.25	256.25	850	217,813	349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	256	100	8,500	2,176,000	8	174,080	2,001,920	2,219,733	-	-	2,219,733	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											350	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	324	100	7,700	2,494,800	9	224,532	2,270,268	2,270,268	-	-	2,270,268	0.3	
											351	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	70	100	3,650	255,500	4	10,220	245,280	245,280	-	-	245,280	0.3	
											352	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	375	100	6,800	2,550,000	13	408,000	2,142,000	2,142,000	-	-	2,142,000	0.3	
					5	0	0	64	64	850	54,400	353	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	256	100	7,550	1,932,800	8	154,624	1,778,176	1,832,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	63.28	-	-	-	-	-	1,159,654	-	1,159,654	0.02	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	36.72	-	-	-	-	-	672,922	-	672,922	0.3	
439	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	-	0.02	
					5	0	1	0	100	850	85,000	354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	400	100	8,500	3,400,000	26	1,428,000	1,972,000	2,057,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	93.75	-	-	-	-	-	-	1,928,438	1,928,438	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	128,563	-	128,563	0.3
440	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	40.5	240.5	850	204,425	355	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	294,119	-	-	294,119	0.02
												356	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
												357	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
												358	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
												359	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	12	19,026	116,874	116,874	-	-	116,874	0.02
												360	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	12	19,026	116,874	116,874	-	-	116,874	0.02
												361	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	12	19,026	116,874	116,874	-	-	116,874	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												362	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	12	19,026	116,874	116,874	-	-	116,874	0.02
												363	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	12	19,026	116,874	116,874	-	-	116,874	0.02
												364	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	12	19,026	116,874	116,874	-	-	116,874	0.02
					3	0	0	4.5	4.5	850	3,825	365	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	93,519	-	-	93,519	0.3
441	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	86	86	850	73,100	366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	19	85,680	220,320	293,420	-	220,320	73,100	0.02
					5	0	0	7	7	850	5,950	367	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	28	100	7,550	211,400	19	59,192	152,208	158,158	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	79,079	-	79,079	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	79,079	-	79,079	0.3
					2	0	0	7	7	850	5,950	368	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	7,550	211,400	19	59,192	152,208	158,158	-	-	158,158	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
442	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	422,280	495,720	835,720	-	495,720	340,000	0.02
												370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	9	110,160	1,113,840	1,113,840	-	-	1,113,840	0.02
												371	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
												372	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
												373	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
												374	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
												375	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	22	46,206	89,694	89,694	-	-	89,694	0.02
443	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	376	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	10	108,720	978,480	1,318,480	-	-	1,318,480	0.02
444	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	1	0	87	487	850	413,950	377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	3	90	100	8,500	765,000	23	-	765,000	1,178,950	-	-	1,178,950	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
445	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	0	800	850	680,000	378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	680,000	-	-	680,000	0.02
												379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	-	-	-	-	-
												380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	-	-	-	-	-
446	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	68	668	850	567,800	381	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	23	391,392	695,808	1,263,608	-	-	1,263,608	0.02
					5	0	0	84	84	850	71,400	382	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	672	100	8,050	5,409,600	21	1,731,072	3,678,528	3,749,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	2,678,574	-	2,678,574	0.02
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	1,071,354	-	1,071,354	0.3
					5	0	0	48	48	850	40,800	383	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	19	405,888	1,043,712	1,084,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	81.25	-	-	-	-	-	-	881,166	-	881,166	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน							คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	18.75	-	-	-	-	-	-	203,346	-	203,346	0.3	
447	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	49.68	449.68	850	382,228	384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	108	100	8,500	918,000	21	853,740	64,260	446,488	-	64,260	382,228	0.02	
					3	0	0	70.32	70.32	850	59,772	385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.5	100	8,500	114,750	6	6,885	107,865	167,637	-	-	167,637	0.3	
												386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	6	12,240	191,760	191,760	-	-	191,760	0.3	
												387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.75	100	8,500	303,875	6	18,233	285,643	285,643	-	-	285,643	0.3	
												388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100	100	8,500	850,000	6	51,000	799,000	799,000	-	-	799,000	0.3	
448	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	44	144	850	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	-	-	0.02	
					5	0	0	56	56	850	47,600	389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	448	100	8,300	3,718,400	13	594,944	3,123,456	3,171,056	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	97.99	-	-	-	-	-	-	3,107,318	3,107,318	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	-	3	-	2.01	-	-	-	-	-	-	63,738	-	63,738	0.3
449	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	63	63	850	53,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550	-	-	-	0.02	
					5	0	0	28	28	850	23,800	390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112	100	8,500	952,000	17	228,480	723,520	747,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	640,528	640,528	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	106,792	-	106,792	0.3
450	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	-	0.02	
					3	0	0	20	20	850	17,000	391	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	30	234,000	234,000	251,000	-	-	251,000	0.3
451	อื่นๆ			ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	43	43	850	36,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550	-	-	36,550	0.3	
452	โหนด	10498	183367	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	8	108	2,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	-	216,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	0	300	850	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01	
454	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	85.5	185.5	850	157,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,675	-	-	-	0.02	
					5	0	0	14.5	14.5	850	12,325	392	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	-	-	58	100	8,500	493,000	8	39,440	453,560	465,885	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	93.1	-	-	-	-	-	433,739	433,739	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	6.9	-	-	-	-	-	32,146	-	32,146	0.3	
455	โฉนด	12162	238225	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
456	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	52	52	850	44,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	-	-	44,200	0.3	
457	โฉนด	9894	160699	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	54.5	154.5	2,000	309,000	393	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,500	1,248,000	35	723,840	524,160	833,160	-	833,160	-	-
					3	0	0	45.5	45.5	2,000	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	-	91,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
458	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	57.5	157.5	850	133,875	394	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	24	756,960	1,235,040	1,368,915	-	1,235,040	133,875	0.02
												395	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	7,550	453,000	28	208,380	244,620	244,620	-	-	244,620	0.02
					5	0	0	9	9	850	7,650	396	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	36	100	7,550	271,800	28	125,028	146,772	154,422	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	77,211	-	77,211	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	77,211	-	77,211	0.3
					5	0	0	6	6	850	5,100	397	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	24	100	7,550	181,200	28	83,352	97,848	102,948	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	51,474	-	51,474	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	51,474	-	51,474	0.3
459	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	43	43	850	36,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550	-	-	36,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
460	โลนด	10493	183455	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	60	60	2,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
461	โลนด	10494	183456	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	60	60	2,000	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.3
462	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	0	200	850	170,000	398	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	80	100	5,700	456,000	9	41,040	414,960	584,960	-	-	584,960	0.3
463	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,500	1,360,000	33	761,600	598,400	640,900	-	598,400	42,500	0.02
464	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	19	119	850	101,150	400	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	22	82,144	159,456	260,606	-	-	260,606	0.02
												401	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	22	82,144	159,456	159,456	-	-	159,456	0.02
												402	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	22	82,144	159,456	159,456	-	-	159,456	0.02
												403	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	22	82,144	159,456	159,456	-	-	159,456	0.02
465	อื่นๆ			ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	76	76	850	64,600	404	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	19	50,736	130,464	195,064	-	-	195,064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												405	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	19	50,736	130,464	130,464	-	-	130,464	0.02
					3	0	0	24	24	850	20,400	406	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	19	50,736	130,464	150,864	-	-	150,864	0.3
												407	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	19	50,736	130,464	130,464	-	-	130,464	0.3
466	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	46.1	746.1	850	634,185	408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	7	57,120	758,880	1,393,065	-	758,880	634,185	0.02
												409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	9	12,240	123,760	123,760	-	-	123,760	0.02
					3	0	0	53.9	53.9	850	45,815	410	510-กิตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	22.2	100	6,800	150,960	6	9,058	141,902	187,717	-	-	187,717	0.3
												411	510-กิตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	81.4	100	6,800	553,520	6	33,211	520,309	520,309	-	-	520,309	0.3
467	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	97.75	97.75	850	83,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,088	-	-	-	0.02
					3	0	0	2.25	2.25	850	1,913	412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	22	26,010	50,490	52,403	-	-	52,403	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	30	30	850	25,500	413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120	100	8,500	1,020,000	20	306,000	714,000	739,500	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	92.5	-	-	-	-	-	-	684,038	-	684,038	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	55,463	-	55,463	0.3
469	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	10	110	850	93,500	414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	21	-	-	93,500	-	-	93,500	0.02
470	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	170,000	-	-	170,000	0.02
471	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	90	190	850	161,500	416	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	302,836	-	-	302,836	0.02
												417	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	141,336	-	-	141,336	0.02
												418	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	141,336	-	-	141,336	0.02
												419	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	141,336	-	-	141,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												420	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	141,336	-	141,336	-	-
472	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	36.25	436.25	850	370,813	421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	21	220,320	468,180	838,993	-	468,180	370,813	0.02
					3	0	0	18.75	18.75	850	15,938	422	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	75	100	5,700	427,500	21	397,575	29,925	45,863	-	-	45,863	0.3
473	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	12	312	850	265,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200	-	265,200	-	-
474	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	2	3	52	1152	850	979,200	423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119	100	8,500	1,011,500	26	424,830	586,670	1,565,870	-	586,670	979,200	0.02
												424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	22	277,440	538,560	538,560	-	538,560	-	-
												425	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,550	1,691,200	21	541,184	1,150,016	1,150,016	-	-	1,150,016	0.02
					5	0	0	48	48	850	40,800	426	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	13	231,936	1,217,664	1,258,464	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	839,018	-	839,018	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	419,446	-	419,446	0.3
475	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	44	144	850	122,400	427	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	9	16,308	164,892	287,292	-	-	287,292	0.02
												428	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	9	16,308	164,892	164,892	-	-	164,892	0.02
					3	0	0	16	16	850	13,600	429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	20	102,000	238,000	251,600	-	-	251,600	0.3
												430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	9	16,308	164,892	164,892	-	-	164,892	0.3
476	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	42	142	850	120,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700	-	-	-	0.02
					5	0	0	18	18	850	15,300	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	529,380	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	352,938	352,938	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	176,442	-	176,442	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
477	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	20	120	850	102,000	432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	212.5	100	8,500	1,806,250	22	614,125	1,192,125	1,294,125	-	1,192,125	102,000	0.02
478	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	433	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	7,550	1,268,400	12	177,576	1,090,824	1,175,824	-	-	1,175,824	0.02
479	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	24	-	-	42,500	-	-	42,500	0.02
480	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	435	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	-	100	7,750	-	31	-	-	255,000	-	-	255,000	0.02
481	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	93.75	293.75	850	249,688	436	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,500	1,436,500	13	229,840	1,206,660	1,456,348	-	1,206,660	249,688	0.02
					3	0	1	1.25	101.25	850	86,063	437	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	405	100	6,800	2,754,000	13	440,640	2,313,360	2,399,423	-	-	2,399,423	0.3
482	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	28.5	228.5	850	194,225	438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,500	952,000	21	304,640	647,360	841,585	-	647,360	194,225	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	850	19,125	439	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,550	679,500	19	190,260	489,240	508,365	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	90	-	-	-	-	-	-	457,529	-	457,529	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	50,837	-	50,837	0.3
					5	0	0	9	9	850	7,650	440	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	36	100	7,550	271,800	16	59,796	212,004	219,654	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	164,741	-	164,741	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	54,914	-	54,914	0.3
483	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	94	194	850	164,900	441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	1	-	-	164,900	-	-	164,900	0.02
					3	0	0	6	6	850	5,100	442	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	5,850	140,400	23	50,544	89,856	94,956	-	-	94,956	0.3
484	โลนด	3437	154425	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	15	15	5,000	75,000	443	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,000	640,000	21	204,800	435,200	510,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	102,040	-	102,040	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	408,160	408,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
485	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	92	592	850	503,200	444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	15	-	-	503,200	-	-	503,200	0.02
												445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	11	16,320	119,680	119,680	-	119,680	-	-
												446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16	100	8,500	136,000	11	16,320	119,680	119,680	-	119,680	-	-
					3	0	0	8	8	850	6,800	447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	11	16,320	119,680	126,480	-	-	126,480	0.3
												448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	11	16,320	119,680	119,680	-	-	119,680	0.3
486	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	48	48	850	40,800	449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	9	130,464	1,319,136	1,359,936	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	453,267	-	-	453,267	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	906,669	-	-	906,669	0.3
					2	0	2	29	229	850	194,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,650	-	-	194,650	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
487	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	91	91	850	77,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350	-	-	-	0.02	
					5	0	0	9	9	850	7,650	450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36	100	8,500	306,000	16	67,320	238,680	246,330	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	184,748	184,748	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	61,583	-	61,583	0.3	
488	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	43	143	850	121,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550	-	-	-	0.02	
					5	0	0	57	57	850	48,450	451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	228	100	8,500	1,938,000	16	426,360	1,511,640	1,560,090	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	84.21	-	-	-	-	-	1,313,752	1,313,752	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15.79	-	-	-	-	-	246,338	-	246,338	0.3	
489	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	3.62	403.62	850	343,077	452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130	100	8,500	1,105,000	26	464,100	640,900	983,977	-	640,900	343,077	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											453	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	7,550	132,125	8	10,570	121,555	121,555	-	-	121,555	0.02	
					3	0	0	4.38	4.38	850	3,723	454	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	17.5	100	7,550	132,125	8	10,570	121,555	125,278	-	-	125,278	0.3
490	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	54	54	850	45,900	455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	235,620	-	-	235,620	0.02
												456	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02
												457	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02
												458	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02
												459	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02
												460	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02
												461	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												462	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02
												463	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	7	12,684	168,516	168,516	-	-	168,516	0.02
491	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	464	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	15	36,240	144,960	314,960	-	144,960	170,000	0.02
												465	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	15	144,960	579,840	579,840	-	-	579,840	0.02
												466	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	10	108,720	978,480	978,480	-	-	978,480	0.02
492	โฉนด	8619	110680	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	45	645	4,500	2,902,500	467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	33	476,000	374,000	3,276,500	-	3,276,500	-	-
					3	0	0	4	4	4,500	18,000	468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	33	76,160	59,840	77,840	-	-	77,840	0.3
493	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	80	280	850	238,000	469	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	23	48,924	86,976	324,976	-	-	324,976	0.02
												470	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	23	48,924	86,976	86,976	-	-	86,976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												471	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	23	48,924	86,976	86,976	-	-	86,976	0.02
												472	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	23	48,924	86,976	86,976	-	-	86,976	0.02
												473	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,550	951,300	11	114,156	837,144	837,144	-	-	837,144	0.02
494	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01
495	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	474	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	8	14,496	166,704	336,704	-	166,704	170,000	0.02
												475	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	7,550	906,000	11	108,720	797,280	797,280	-	-	797,280	0.02
496	โฉนด	9381	142080	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	53	53	6,500	344,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,500	-	-	344,500	0.3
497	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	3	0	3	55	355	850	301,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,750	-	-	301,750	0.3
					2	1	0	0	400	850	340,000	476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	18	636,480	1,811,520	2,151,520	-	1,811,520	340,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
498	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	62	162	850	137,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,700	-	-	137,700	0.01	
499	โลนด	8988	1294 22	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	31.5	31.5	4,500	141,750	47 7	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	126	100	7,550	951,300	17	228,312	722,988	864,738	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	247,056	-	247,056	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	617,682	-	617,682	0.02	
					2	0	0	57.5	57.5	4,500	258,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750	-	-	258,750	0.02	
500	โลนด	8991	1294 25	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	41	141	3,000	423,000	47 8	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,550	664,400	17	159,456	504,944	927,944	-	-	927,944	0.02
												47 9	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,750	1,116,000	17	267,840	848,160	848,160	-	-	848,160	0.02
501	โลนด	8992	1294 26	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	31	31	3,000	93,000	48 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	17	110,160	348,840	441,840	-	441,840	-	-
502	โลนด	7190	6546 5	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	37	337	3,000	1,011,000	48 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	8,500	1,377,000	17	330,480	1,046,520	2,057,520	-	2,057,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
503	โลนด	9356	81829	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	95	95	4,500	427,500	482	512-สถานีบริการน้ำมันเชอเพลิง	ตึก	3	310	100	5,250	1,627,500	28	748,650	878,850	1,306,350	-	-	1,306,350	0.3	
504	โลนด	8300	47637	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	37	37	4,500	166,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500	-	-	166,500	0.02	
					5	0	0	24	24	4,500	108,000	483	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,750	744,000	34	431,520	312,480	420,480	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	210,240	-	-	210,240	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	210,240	-	-	210,240	0.02
505	โลนด	8271	94790	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	40	140	4,500	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-	
					5	0	0	60	60	4,500	270,000	484	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,550	1,812,000	10	181,200	1,630,800	1,900,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	475,200	-	-	475,200	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	75	-	-	-	-	-	-	1,425,600	-	-	1,425,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
506	โลนด	12568	253494	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	18	18	3,000	54,000	485	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	100	100	8,050	805,000	12	112,700	692,300	746,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	559,725	-	559,725	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	186,575	-	186,575	0.3
507	โลนด	8609	107741	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	99	99	5,000	495,000	486	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,550	113,250	34	65,685	47,565	542,565	-	-	542,565	0.02
												487	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,550	113,250	34	65,685	47,565	47,565	-	-	47,565	0.02
												488	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,550	113,250	34	65,685	47,565	47,565	-	-	47,565	0.02
												489	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,550	113,250	34	65,685	47,565	47,565	-	-	47,565	0.02
												490	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,550	113,250	34	65,685	47,565	47,565	-	-	47,565	0.02
												491	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	7,550	113,250	34	65,685	47,565	47,565	-	-	47,565	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
508	โลนด	4565	41676	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	67.75	67.75	4,500	304,875	492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	23	293,760	522,240	827,115	-	827,115	-	-
					3	0	0	19.25	19.25	4,500	86,625	493	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	77	100	7,700	592,900	26	249,018	343,882	430,507	-	-	430,507	0.3
509	โลนด	9354	140048	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	10	110	3,000	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
510	โลนด	13885	301912	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	28.4	228.4	3,000	685,200	494	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	39	1,354,560	637,440	1,322,640	-	1,322,640	-	-
511	โลนด	13886	301913	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	99.6	199.6	3,000	598,800	495	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	881,472	-	-	881,472	0.02
												496	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02
												497	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02
												498	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02
												499	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												500	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02
												501	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02
												502	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02
												503	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	16	79,728	282,672	282,672	-	-	282,672	0.02
512	โฉนด	9742	148658	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	88	88	4,500	396,000	504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	8,500	2,448,000	21	783,360	1,664,640	2,060,640	-	2,060,640	-	-
513	โฉนด	12860	265775	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	45.4	145.4	3,000	436,200	505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	991,080	-	-	991,080	0.02
514	โฉนด	12518	251505	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	0	100	4,500	450,000	506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6	100	8,500	51,000	21	16,320	34,680	484,680	-	-	484,680	0.3
												507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	21	48,960	104,040	104,040	-	-	104,040	0.3
515	โฉนด	7225	65951	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	5,000	500,000	508	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	14	30,618	139,482	639,482	-	-	639,482	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												509	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	14	30,618	139,482	139,482	-	-	139,482	0.02
												510	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	14	30,618	139,482	139,482	-	-	139,482	0.02
												511	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	14	30,618	139,482	139,482	-	-	139,482	0.02
												512	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	14	30,618	139,482	139,482	-	-	139,482	0.02
												513	อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	21	100	8,100	170,100	14	30,618	139,482	139,482	-	-	139,482	0.02
516	โฉนด	7224	65950	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000	514	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	14	183,708	836,892	1,136,892	-	-	1,136,892	0.02
517	โฉนด	13080	278040	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	26	26	6,500	169,000	515	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	112	100	8,000	896,000	8	71,680	824,320	993,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	744,990	744,990	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	248,330	-	248,330	0.3
518	โฉนด	11696	231155	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	30.5	230.5	2,000	461,000	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	39	832,320	391,680	852,680	-	852,680	-	-
					3	0	0	7.5	7.5	2,000	15,000	517	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	30	100	3,650	109,500	39	101,835	7,665	22,665	-	-	22,665	0.3
519	โฉนด	11697	231156	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	98	298	2,000	596,000	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.5	100	8,500	208,250	34	120,785	87,465	683,465	-	683,465	-	-
520	โฉนด	13766	300044	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	19.2	19.2	4,500	86,400	519	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	3	132.8	100	8,050	1,069,040	4	42,762	1,026,278	1,112,678	-	-	1,112,678	0.3
521	โฉนด	10728	194067	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	85	85	4,500	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-
					3	0	0	15	15	4,500	67,500	520	532-โรงเพาะชำ	ไม้	3	60	100	2,050	123,000	14	73,800	49,200	116,700	-	-	116,700	0.3
522	โฉนด	10511	186888	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	34.6	134.6	2,000	269,200	521	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	7,750	3,100,000	43	2,635,000	465,000	734,200	-	734,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
523	โฉนด	12656	256489	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	87	87	2,500	217,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500	-	-	217,500	0.3
524	ส.ป.ก. 4-01		1145	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	14	2	33	5833	850	4,958,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,958,050	-	-	4,958,050	0.01
525	โฉนด	12914	269275	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	4	1	0	0	400	3,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3
526	โฉนด	9690	144686	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	83.75	83.75	4,500	376,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,875	-	376,875	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	4,500	10,125	522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	32	41,310	35,190	45,315	-	-	45,315	0.3
527	โฉนด	9339	138335	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	67.94	67.94	3,000	203,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,820	-	203,820	-	-
					3	0	0	5.06	5.06	3,000	15,180	523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.25	100	8,500	172,125	30	86,063	86,063	101,243	-	-	101,243	0.3
528	น.ส.3ก		29	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	3	0	95	1295	2,500	3,237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,237,500	-	-	-	0.02
					3	0	0	40	40	2,500	100,000	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160	100	8,500	1,360,000	33	761,600	598,400	698,400	-	-	698,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
529	โลนด	13763	300041	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	12	12	4,500	54,000	525	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	5	38,640	734,160	788,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	394,080	-	394,080	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	394,080	-	394,080	0.02
					2	0	0	7.3	7.3	4,500	32,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,850	-	-	32,850	0.02
530	โลนด	8678	115342	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	80	280	1,750	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
531	โลนด	8679	115343	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	84	284	1,750	497,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000	-	497,000	-	-
532	โลนด	8680	115344	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	88	288	1,750	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-
533	โลนด	8681	115345	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	92	292	1,750	511,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,000	-	511,000	-	-
534	โลนด	8677	115341	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	2	3	86	1186	1,750	2,075,500	526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	30	1,020,000	1,020,000	3,095,500	-	3,095,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	30	204,000	204,000	204,000	-	204,000	-	-	
535	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	2	0	1000	850	850,000	528	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	7,750	1,550,000	17	930,000	620,000	1,470,000	-	620,000	850,000	0.02
536	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	16	16	850	13,600	529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64	100	8,500	544,000	33	304,640	239,360	252,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	63,240	-	63,240	0.3	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	189,720	189,720	-	-	
					2	0	1	84	184	850	156,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400	-	-	-	0.02
537	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	18	18	850	15,300	530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	480,420	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	94.44	-	-	-	-	-	-	453,709	453,709	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	26,711	-	26,711	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	82	382	850	324,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,700	-	-	-	0.02	
538	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	4.5	4.5	850	3,825	531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	34	88,740	64,260	68,085	-	-	68,085	0.3
					2	1	3	95.5	795.5	850	676,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,175	-	-	-	0.02	
539	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	4.5	4.5	850	3,825	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	18	39,780	113,220	117,045	-	-	117,045	0.3
					2	0	0	95.5	95.5	850	81,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,175	-	-	-	0.02	
540	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	8	8	850	6,800	533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32	100	8,500	272,000	21	87,040	184,960	191,760	-	-	191,760	0.3
541	โฉนด	10751	195439	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	16	16	4,500	72,000	534	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	160	100	8,000	1,280,000	10	128,000	1,152,000	1,224,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	0.3	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	918,000	-	918,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4	4	4,500	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02
542	โลนด	7752	75096	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	14	14	4,500	63,000	535	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	140	100	8,000	1,120,000	10	112,000	1,008,000	1,071,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	267,750	-	267,750	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	803,250	803,250	-	-
					2	0	0	6	6	4,500	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-
543	โลนด	4632	42352	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	5	105	3,000	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	-	315,000	0.3
544	โลนด	4770	42490	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	94	94	4,300	404,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,200	-	-	404,200	0.3
545	โลนด	10303	178479	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	16	16	6,500	104,000	536	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	20	193,200	450,800	554,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	443,840	443,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	110,960	-	110,960	0.3
546	โลนด	10827	199721	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	62	62	4,500	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-
					5	0	0	18	18	4,500	81,000	537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	14	110,160	501,840	582,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	388,579	388,579	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	194,261	-	194,261	0.3
547	โลนด	4812	42532	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	57	57	5,000	285,000	538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	27	403,920	514,080	799,080	-	-	799,080	0.02
548	โลนด		191274	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	48	48	5,000	240,000	539	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,550	407,700	27	179,388	228,312	468,312	-	-	468,312	0.02
549	โลนด	11576	231029	ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	21	21	2,200	46,200	540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84	100	8,500	714,000	33	399,840	314,160	360,360	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.58	-	-	-	-	-	-	52,540	-	52,540	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.42	-	-	-	-	-	-	-	307,820	307,820	-	-
					2	2	3	62	1162	2,200	2,556,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,400	-	2,556,400	-	-	
550	โฉนด	13306	287020	ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	84	84	2,000	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	-	168,000	0.3	
551	โฉนด	12154	237727	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	35	35	6,500	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	-	227,500	0.3	
552	โฉนด	13077	278037	ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	30	30	6,500	195,000	541	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,000	800,000	13	128,000	672,000	867,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24	-	-	-	-	-	-	208,080	-	208,080	0.3	
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76	-	-	-	-	-	-	658,920	-	658,920	0.02	
553	โฉนด	13078	278038	ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	16	16	6,500	104,000	542	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,000	800,000	13	128,000	672,000	776,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24	-	-	-	-	-	-	186,240	-	186,240	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76	-	-	-	-	-	-	589,760	-	589,760	0.02
554	โลนด	13079	278039	ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	16	16	6,500	104,000	543	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	100	100	8,000	800,000	13	128,000	672,000	776,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	24	-	-	-	-	-	-	186,240	-	186,240	0.3
													ชั้นที่ 1-2.5	-	2	-	76	-	-	-	-	-	-	589,760	-	589,760	0.02
555	โลนด	13081	278041	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	26	26	6,500	169,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.3
556	โลนด	13082	278042	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	21	21	6,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3
557	โลนด	13083	278043	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	21	21	6,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3
558	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	96.5	96.5	850	82,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,025	-	-	-	0.02
					5	0	0	12	12	850	10,200	544	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48	100	7,550	362,400	27	159,456	202,944	213,144	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	142,103	142,103	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	71,041	-	71,041	0.3
					5	0	0	21.5	21.5	850	18,275	545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	86	100	8,500	731,000	22	248,540	482,460	500,735	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	41.86	-	-	-	-	-	-	209,608	7,650	201,958	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	58.14	-	-	-	-	-	-	291,127	-	291,127	0.3
559	โฉนด	13029	274244	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	3	1	0	1300	2,300	2,990,000	546	510-กัิตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	20	100	6,800	136,000	4	16,320	119,680	3,109,680	-	-	3,109,680	0.3
												547	510-กัิตาคาร 1ชั้น	ไม้	3	40	100	6,800	272,000	4	32,640	239,360	239,360	-	-	239,360	0.3
												548	510-กัิตาคาร	ตึก	3	69.56	100	6,800	473,008	4	18,920	454,088	454,088	-	-	454,088	0.3
560	โฉนด	13028	274243	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	75.8	175.8	1,500	263,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,700	-	-	263,700	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
561	โลนด	4677	42397	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000	549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.2	100	8,500	1,506,200	3	45,186	1,461,014	1,761,014	-	-	1,761,014	0.02
562	โลนด	12372	247553	ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	20.6	220.6	1,500	330,900	550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	-	100	8,300	-	6	-	-	330,900	-	330,900	-	-
563	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	93.4	193.4	850	164,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,390	-	-	164,390	0.3	
					5	0	0	39.6	39.6	850	33,660	551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	158.4	100	8,500	1,346,400	14	242,352	1,104,048	1,137,708	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	80.81	-	-	-	-	-	919,382	-	919,382	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	19.19	-	-	-	-	-	218,326	218,326	-	-	
564	โลนด	10527	184814	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	58	158	4,500	711,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	711,000	-	-	
					5	0	0	48	48	4,500	216,000	552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192	100	8,500	1,632,000	19	456,960	1,175,040	1,391,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	463,634	463,634	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	927,406	-	927,406	0.3	
565	โฉนด	10526	184815	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	94	194	4,500	873,000	553	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	5,700	1,094,400	19	306,432	787,968	1,660,968	-	-	1,660,968	0.3
566	โฉนด	12522	251784	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	40	40	2,300	92,000	554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	10	91,800	826,200	918,200	-	918,200	-	-
567	โฉนด	12523	251785	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	41	41	2,300	94,300	555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	10	91,800	826,200	920,500	-	920,500	-	-
568	โฉนด	12524	251786	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	40	40	2,300	92,000	556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	10	91,800	826,200	918,200	-	918,200	-	-
569	โฉนด	6869	62955	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	95	95	2,300	218,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500	-	-	218,500	0.3
570	โฉนด	7426	67391	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	5	3	72	2372	2,500	5,930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,930,000	-	-	5,930,000	0.3
571	โฉนด	13326	287654	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	37	37	2,300	85,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100	-	-	85,100	0.3
572	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	80	180	850	153,000	557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	32	100	8,500	272,000	3	24,480	247,520	400,520	-	247,520	153,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
573	โฉนด	14580	319023	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	63	63	2,300	144,900	558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.3	100	8,500	963,050	2	19,261	943,789	1,088,689	-	-	1,088,689	0.02
574	โฉนด	14582	319025	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	63	63	2,300	144,900	559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.3	100	8,500	963,050	2	19,261	943,789	1,088,689	-	-	1,088,689	0.02
575	โฉนด	14581	319024	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	63	63	2,300	144,900	560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.3	100	8,500	963,050	2	19,261	943,789	1,088,689	-	-	1,088,689	0.02
576	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	10	110	850	93,500	561	510-กัศดาการ 1ชั้น	ตึก	3	440	100	6,800	2,992,000	2	59,840	2,932,160	3,025,660	-	-	3,025,660	0.3
					2	0	2	90	290	850	246,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500	-	-	-	0.02
577	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	2	1	0	900	850	765,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000	-	-	765,000	0.3
578	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	0	700	850	595,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000	-	-	595,000	0.01
579	โฉนด	8541	103258	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	0	100	2,300	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	-	230,000	0.3
580	โฉนด	12892	267652	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	0	3	50.5	350.5	2,500	876,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,250	-	-	876,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
581	โฉนด	13015	273947	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	1	0	0	400	2,000	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.3	
582	โฉนด	13016	273948	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	0	3	39	339	2,500	847,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,500	-	-	847,500	0.3	
583	โฉนด	9181	137592	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	50	50	6,500	325,000	562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120	100	8,500	1,020,000	4	40,800	979,200	1,304,200	-	-	1,304,200	0.3
584	โฉนด	10349	181060	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	16	16	5,000	80,000	563	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	120	100	8,000	960,000	4	38,400	921,600	1,001,600	-	-	1,001,600	0.3
585	โฉนด	11869	233344	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	58	58	2,300	133,400	564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96	100	8,500	816,000	4	32,640	783,360	916,760	-	-	916,760	0.3
586	โฉนด	12260	243554	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	20	20	2,300	46,000	565	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,450	715,200	2	28,608	686,592	732,592	-	-	732,592	0.3
587	น.ส.3ก		1746	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	52	52	1,000	52,000	566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108	100	8,500	918,000	4	36,720	881,280	933,280	-	-	933,280	0.3
588	น.ส.3ก			ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	20	20	2,500	50,000	567	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,450	715,200	4	28,608	686,592	736,592	-	-	736,592	0.3
589	โฉนด	8880	125139	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	24	24	2,500	60,000	568	201-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	69	100	7,450	514,050	4	20,562	493,488	553,488	-	-	553,488	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
590	โฉนด	12161	238224	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
591	โฉนด	11309	224111	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	33	133	2,000	266,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000	-	-	266,000	0.3	
592	น.ส.3ก		553	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	78	878	2,200	1,931,600	569	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,750	558,000	27	474,300	83,700	2,015,300	-	83,700	1,931,600	0.02
593	น.ส.3ก		557	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	94	794	1,750	1,389,500	570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177	100	8,500	1,504,500	22	511,530	992,970	2,382,470	-	992,970	1,389,500	0.02
594	ส.ป.ก.4-01		647	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	9	3	47	3947	850	3,354,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,354,950	-	-	3,354,950	0.01	
595	ส.ป.ก.4-01		1131	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	20	3	26	8326	850	7,077,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,077,100	-	-	7,077,100	0.01	
596	น.ส.3ก		2395	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	1,000	100,000	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	32	495,720	422,280	522,280	-	-	522,280	0.02
597	น.ส.3ก		2997	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16.9	16.9	2,500	42,250	572	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	106	100	8,050	853,300	8	68,264	785,036	827,286	-	-	827,286	0.02
598	น.ส.3		147/58	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	4	2	4	1804	2,500	4,510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,510,000	-	-	4,510,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
599	ส.ป.ก. 4-01		624	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	18	18	850	15,300	573	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	23	48,924	86,976	102,276	-	-	102,276	0.02
												574	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	9	12,231	123,669	123,669	-	-	123,669	0.02
												575	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	9	12,231	123,669	123,669	-	-	123,669	0.02
												576	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	9	12,231	123,669	123,669	-	-	123,669	0.02
					2	0	1	91	191	850	162,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,350	-	-	-	0.02
					5	0	0	9	9	850	7,650	577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36	100	8,500	306,000	21	97,920	208,080	215,730	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	161,798	161,798	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	53,933	-	53,933	0.3
					2	0	1	0	100	850	85,000	578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27	100	8,500	229,500	25	91,800	137,700	222,700	-	137,700	85,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	0	14	2814	850	2,391,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,900	-	-	2,391,900	0.01	
600	น.ส.3ก		52	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90	100	8,500	765,000	12	107,100	657,900	702,900	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	70	-	-	-	-	-	492,030	492,030	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	30	-	-	-	-	-	210,870	-	-	210,870	0.3
					2	0	1	69.5	169.5	2,000	339,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000	-	-	-	0.02	
601	ส.ป.ก.4-01		1126	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	10	0	99	4099	850	3,484,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,484,150	-	-	3,484,150	0.01	
602	น.ส.3ก		2226	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	4	1	2	0	600	2,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	-	1,200,000	0.3	
603	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	16	16	850	13,600	580	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	5,700	364,800	7	25,536	339,264	352,864	-	-	352,864	0.3
					3	0	1	50	150	850	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	-	127,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	2	34	1034	850	878,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,900	-	-	-	0.02
604	ส.ป.ก. 4-01		1462	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	33	2	43	13443	850	11,426,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,426,550	-	-	11,426,550	0.01
605	โฉนด	12106	235815	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	20	20	2,000	40,000	581	518-โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	25	187,200	280,800	320,800	-	-	320,800	0.3
					2	0	1	96	196	2,000	392,000	582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	25	489,600	734,400	1,126,400	-	1,126,400	-	-
606	โฉนด	12339	246669	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	29	29	2,000	58,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000	-	-	58,000	0.02
607	โฉนด			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	6	6	2,000	12,000	583	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	48	100	8,050	386,400	13	61,824	324,576	336,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	112,181	-	112,181	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	56,107	56,107	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	168,288	168,288	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23	23	2,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	46,000	-	-	
608	โลนด	1213 2	2372 66	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	6	6	2,000	12,000	58 4	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	48	100	8,050	386,400	13	61,824	324,576	336,576	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	168,288	-	168,288	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	168,288	-	168,288	0.02	
					2	0	0	22	22	2,000	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	-	44,000	0.02	
609	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	21	121	850	102,850	58 5	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้น	ตึก	3	484	100	3,450	1,669,800	5	83,490	1,586,310	1,689,160	-	-	1,689,160	0.3
					2	4	3	31	1931	850	1,641,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,350	-	-	-	0.02	
610	โลนด	1066 8	1917 38	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	6	3	84	2784	1,300	3,619,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,619,200	-	3,619,200	-	-	
611	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	0	800	850	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
612	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	3.75	3.75	850	3,188	586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15	100	8,500	127,500	15	25,500	102,000	105,188	-	-	105,188	0.3
					2	0	1	54.25	154.25	850	131,113		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,113	-	-	-	0.02
613	โฉนด	12604	254829	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	46	46	2,000	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-
					3	0	0	4	4	2,000	8,000	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	11	16,320	119,680	127,680	-	-	127,680	0.3
614	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	2.25	2.25	850	1,913	588	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	7,700	69,300	7	4,851	64,449	66,362	-	-	66,362	0.3
					3	0	0	24	24	850	20,400	589	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,700	739,200	7	51,744	687,456	707,856	-	-	707,856	0.3
615	โฉนด	12550	253001	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	1,500	150,000	590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	7	48,195	640,305	790,305	-	790,305	-	-
616	น.ส.3ก		2964	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
617	น.ส.3ก		2971	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
618	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	13.5	13.5	850	11,475	591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54	100	8,500	459,000	7	32,130	426,870	438,345	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	365,273	365,273	-	-	
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	73,072	-	73,072	0.3	
					2	0	0	86.5	86.5	850	73,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,525	-	-	-	0.02	
619	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	12	12	850	10,200	592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	12	57,120	350,880	361,080	-	350,880	10,200	0.02
					1	9	3	88	3988	850	3,389,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,389,800	-	-	3,389,800	0.01	
620	โฉนด	9732	178703	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	53.5	53.5	2,500	133,750	593	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	7,550	407,700	28	187,542	220,158	353,908	-	-	353,908	0.02
621	โฉนด	9859	178705	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	34.4	134.4	1,000	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	-	134,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
622	น.ส.3ก		387	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	16	16	2,500	40,000	594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64	100	8,500	544,000	33	304,640	239,360	279,360	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	209,520	30,000	179,520	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	69,840	-	69,840	0.3
					2	0	2	84	284	2,500	710,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000	-	-	710,000	0.02
623	ส.ป.ก. 4-01		1955	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	11	0	7	4407	850	3,745,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,745,950	-	-	3,745,950	0.01
624	ส.ป.ก. 4-01		1135	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	14	2	96	5896	850	5,011,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,011,600	-	-	5,011,600	0.01
625	น.ส.3ก		849	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	1	0	4	404	2,500	1,010,000	595	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกถ้ำสง 1ชั้น	ตึก	3	422.23	100	7,700	3,251,171	3	97,535	3,153,636	4,163,636	-	-	4,163,636	0.3
626	โฉนด	7235	66148	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	7	0	16.1	2816.1	3,050	8,589,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,589,105	-	-	8,589,105	0.3
627	โฉนด	7235	66148	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	16	16	3,050	48,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800	-	-	48,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
628	น.ส.3ก		146	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	26	126	1,750	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	-	0.02
629	น.ส.3ก		3044	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	13.25	13.25	2,500	33,125	596	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	106	100	8,050	853,300	8	68,264	785,036	818,161	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.02	-	-	-	-	-	-	270,157	-	270,157	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.98	-	-	-	-	-	-	138,924	-	138,924	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	409,081	-	409,081	0.02
					2	0	0	4.35	4.35	2,500	10,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,875	-	-	10,875	0.02
630	น.ส.3ก		3045	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	13.25	13.25	2,500	33,125	597	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	106	100	8,050	853,300	8	68,264	785,036	818,161	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.02	-	-	-	-	-	-	270,157	-	270,157	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.98	-	-	-	-	-	-	138,924	-	138,924	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	409,081	-	409,081	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	2,500	5,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625	-	-	5,625	0.02	
631	น.ส.3ก		1502	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	-	0.02	
632	น.ส.3ก		1241	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	25	25	2,500	62,500	598	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	7	40,950	544,050	606,550	-	-	606,550	0.3	
					2	2	0	4	804	2,500	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	-	0.02	
633	น.ส.3ก		1504	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
634	น.ส.3ก		1505	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
635	น.ส.3ก		1503	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
636	น.ส.3ก		776	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	16	16	2,500	40,000	599	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	7	33,824	449,376	489,376	-	-	489,376	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	84	84	2,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02	
637	น.ส.3ก		2687	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
638	น.ส.3ก		770	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	24	24	2,500	60,000	600	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	7	50,736	674,064	734,064	-	-	734,064	0.3
					2	0	0	76	76	2,500	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.02	
639	น.ส.3ก		769	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	2	102	2,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01	
640	น.ส.3ก		773	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02	
641	น.ส.3ก		774	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	2	102	2,500	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01	
642	น.ส.3ก		2620	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.01	
643	น.ส.3ก		777	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	13.5	13.5	2,500	33,750	601	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	7,550	407,700	7	28,539	379,161	412,911	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	206,456	-	206,456	0.02		
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	68,832	-	68,832	0.3		
													ชั้นที่	-	2	-	16.67	-	-	-	-	-	-	68,832	-	68,832	0.02		
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	68,832	-	68,832	0.3		
					2	0	0	92.5	92.5	2,500	231,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,250	-	-	-	0.02			
644	น.ส.3ก		772	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,500	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	-	250,000	0.02			
645	ส.ป.ก. 4-01		4645	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	20	2	44	8244	850	7,007,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,007,400	-	-	7,007,400	0.01			
646	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	60	3	67	24367	850	20,711,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,711,950	-	-	20,711,950	0.01			
647	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	12	1	71	4971	850	4,225,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225,350	-	-	4,225,350	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
648	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	3	1	84	1384	850	1,176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,400	-	-	1,176,400	0.01
649	ส.ป.ก. 4-01		2546	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	12	3	98	5198	850	4,418,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,418,300	-	-	4,418,300	0.01
650	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	18.55	18.55	850	15,768	602	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	74.2	100	7,550	560,210	6	33,613	526,597	542,365	-	-	542,365	0.02
651	น.ส.3ก		2017	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	92	92	2,000	184,000	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	22	312,120	605,880	789,880	-	605,880	184,000	0.02
652	น.ส.3ก		2444	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	24	24	2,000	48,000	604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	-	-	7	-	-	48,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	55	55	2,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	-	0.02
653	น.ส.3ก		2444	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	24	24	2,000	48,000	605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	-	-	7	-	-	48,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	55	55	2,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	-	-	0.02	
654	น.ส.3ก	063		หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	2,000	110,000	606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	27	224,400	285,600	395,600	-	285,600	110,000	0.02		
					5	0	0	24	24	2,000	48,000	607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	7	57,120	758,880	806,880	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	731,195	731,195	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	75,685	-	75,685	0.3		
655	โฉนด	13025	274099	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	69.4	69.4	2,000	138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800	-	-	138,800	0.01		
656	น.ส.3ก	063		หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	2,000	110,000	608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	27	224,400	285,600	395,600	-	285,600	110,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	2,000	48,000	609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	7	57,120	758,880	806,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	731,195	731,195	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	75,685	-	75,685	0.3
657	น.ส.3ก	063	2444	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	2,000	110,000	610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	7	57,120	758,880	868,880	-	758,880	110,000	0.02
					5	0	0	24	24	2,000	48,000	611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	27	359,040	456,960	504,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	90.62	-	-	-	-	-	-	457,595	43,498	414,097	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.38	-	-	-	-	-	-	47,365	-	47,365	0.3
658	โฉนด	13265	285425	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	34.7	34.7	2,500	86,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,750	-	86,750	-	-
					5	0	0	38.1	38.1	2,500	95,250	612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.38	100	8,500	1,295,230	7	90,666	1,204,564	1,299,814	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70.88	-	-	-	-	-	-	921,308	921,308	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.12	-	-	-	-	-	-	378,506	-	378,506	0.3
659	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	12.5	12.5	850	10,625	613	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีก	ตึก	3	50	100	7,700	385,000	14	69,300	315,700	326,325	-	-	326,325	0.3
					2	0	3	61.5	361.5	850	307,275	614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	19	257,040	660,960	968,235	-	660,960	307,275	0.02
660	โฉนด	8113	82818	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	0	200	4,500	900,000	615	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	280	100	7,700	2,156,000	3	64,680	2,091,320	2,991,320	-	-	2,991,320	0.3
661	น.ส.3ก		775	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	2	102	2,000	204,000	616	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	7,700	1,155,000	4	46,200	1,108,800	1,312,800	-	-	1,312,800	0.3
662	โฉนด	11401	229926	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	18	18	3,000	54,000	617	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	162,720	-	-	162,720	0.02
663	โฉนด	4674	42394	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	99	99	3,000	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
664	โฉนด	4782	42502	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	18	318,240	905,760	1,205,760	-	1,205,760	-	-
665	โฉนด	11403	229928	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16	16	3,000	48,000	619	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	156,720	-	-	156,720	0.02
666	โฉนด	11404	229929	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16	16	3,000	48,000	620	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	156,720	-	-	156,720	0.02
667	โฉนด	11399	229924	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16	16	3,000	48,000	621	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	156,720	-	-	156,720	0.02
668	โฉนด	11400	229925	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16	16	3,000	48,000	622	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	156,720	-	-	156,720	0.02
669	โฉนด	11402	229927	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	21	21	3,000	63,000	623	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	15	27,180	108,720	171,720	-	-	171,720	0.02
670	โฉนด	4795	42515	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	49	49	3,000	147,000	624	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	15	135,900	543,600	690,600	-	-	690,600	0.02
671	โฉนด		42518	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	47	47	3,000	141,000	625	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	15	108,720	434,880	575,880	-	-	575,880	0.02
672	ส.ป.ก. 4-01		1459	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	10	1	54	4154	850	3,530,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,530,900	-	-	3,530,900	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
673	โลนด	12477	248969	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	1	0	0	400	1,000	400,000	626	532-โรงเพาะชำ 1ชั้น	ไม้	3	1600	100	2,050	3,280,000	19	3,050,400	229,600	629,600	-	-	629,600	0.3	
					1	14	0	72	5672	1,000	5,672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,672,000	-	-	5,672,000	0.01	
674	โลนด	10276	177438	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	1,000	8,000	627	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	20	154,560	360,640	368,640	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	184,320	-	-	184,320	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	184,320	-	-	184,320	0.3
					2	0	0	9.1	9.1	1,000	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	-	9,100	0.02	
675	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	35	35	850	29,750	628	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	140	100	5,850	819,000	15	163,800	655,200	684,950	-	-	684,950	0.3	
					2	0	1	15	115	850	97,750	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	37	348,160	195,840	293,590	-	195,840	97,750	0.02	
676	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	5.25	5.25	850	4,463	630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21	100	8,500	178,500	7	12,495	166,005	170,468	-	-	170,468	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
677	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	20	20	850	17,000	631	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80	100	8,500	680,000	15	136,000	544,000	561,000	-	-	561,000	0.3
678	โฉนด	8181	84013	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	3	13	313	4,500	1,408,500	632	515-ตลาดพื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1225	100	3,850	4,716,250	11	565,950	4,150,300	5,558,800	-	-	5,558,800	0.3
679	โฉนด	10332	181507	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	96	196	2,500	490,000	633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	18	477,360	1,358,640	1,848,640	-	-	1,848,640	0.02
680	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	0	100	850	85,000	634	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	255	100	2,500	637,500	15	127,500	510,000	595,000	-	-	595,000	0.3
												635	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	378	100	5,250	1,984,500	15	396,900	1,587,600	1,587,600	-	-	1,587,600	0.3
681	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	50	50	850	42,500	636	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	4	100	3,650	14,600	7	1,022	13,578	56,078	-	-	56,078	0.3
												637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3
												638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3	
											640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3	
											641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3	
											642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3	
											643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3	
											644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	7	14,280	189,720	189,720	-	-	189,720	0.3	
682	ส.ป.ก. 4-01		619	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	25	25	850	21,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250	-	-	21,250	0.3	
683	โฉนด	11596	231049	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	46	146	2,000	292,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000	-	-	292,000	0.3	
684	โฉนด	10813	199497	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	4	4	2,000	8,000	645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	14	24,480	111,520	119,520	-	-	119,520	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	98.3	98.3	2,000	196,600	646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	14	123,930	564,570	761,170	-	761,170	-	-
685	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	25	25	850	21,250	647	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	5,850	585,000	15	117,000	468,000	489,250	-	-	489,250	0.3
					2	0	0	75	75	850	63,750	648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	21	293,760	624,240	687,990	-	624,240	63,750	0.02
686	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	95	95	850	80,750	649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	15	244,800	979,200	1,059,950	-	979,200	80,750	0.02
					3	0	0	27	27	850	22,950	650	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	5,850	631,800	15	126,360	505,440	528,390	-	-	528,390	0.3
687	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	54	54	850	45,900	651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	5	34,000	646,000	691,900	-	-	691,900	0.02
688	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	24	24	850	20,400	652	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,550	362,400	15	72,480	289,920	310,320	-	-	310,320	0.3
												653	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	48	100	3,650	175,200	15	35,040	140,160	140,160	-	-	140,160	0.3
689	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	27	27	850	22,950	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	17	220,320	697,680	720,630	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	660,602	660,602	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	60,028	-	60,028	0.3
					2	0	0	73	73	850	62,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,050	-	-	-	0.02
691	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	17.5	17.5	850	14,875	655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140	100	8,500	1,190,000	9	107,100	1,082,900	1,097,775	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	39.29	-	-	-	-	-	-	431,316	431,316	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.71	-	-	-	-	-	-	117,572	-	117,572	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	548,888	548,888	-	-
					2	0	0	82.5	82.5	850	70,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,125	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
692	โฉนด	10907	210167	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	1	1	17	517	2,000	1,034,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,000	-	-	1,034,000	0.3	
693	โฉนด	13709	297049	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	47.2	47.2	2,000	94,400	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.19	100	8,500	596,615	4	23,865	572,750	667,150	-	-	667,150	0.02
694	โฉนด	13711	297051	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	41	41	2,000	82,000	657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.04	100	8,500	535,840	6	32,150	503,690	585,690	-	-	585,690	0.02
695	โฉนด	13712	297052	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	41.5	41.5	2,000	83,000	658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.04	100	8,500	535,840	6	32,150	503,690	586,690	-	-	586,690	0.02
696	โฉนด	9914	162028	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	48	48	2,000	96,000	659	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	7,550	1,449,600	9	130,464	1,319,136	1,415,136	-	-	1,415,136	0.02
					2	0	2	52	252	2,000	504,000	660	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,115,520	876,480	1,380,480	-	1,380,480	-	-
697	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	16	16	850	13,600	661	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	7,550	483,200	15	96,640	386,560	400,160	-	-	400,160	0.3
					2	0	0	84	84	850	71,400	662	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	15	108,720	434,880	506,280	-	-	506,280	0.02
698	อื่นๆ		ร้านนั่งชิว	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	0	100	850	85,000	663	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	150	100	3,650	547,500	15	109,500	438,000	523,000	-	-	523,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่งั้วว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
699	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	664	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	15	135,900	543,600	628,600	-	-	628,600	0.02
700	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	665	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	15	135,900	543,600	628,600	-	-	628,600	0.02
701	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	666	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,550	679,500	15	135,900	543,600	628,600	-	-	628,600	0.02
702	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	24.75	24.75	850	21,038	667	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	7,550	67,950	9	6,116	61,835	82,872	-	-	82,872	0.3
												668	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	7,550	407,700	9	36,693	371,007	371,007	-	-	371,007	0.3
												669	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	7,550	271,800	9	24,462	247,338	247,338	-	-	247,338	0.3
					2	0	1	45.25	145.25	850	123,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,463	-	-	123,463	0.02
703	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	36	36	850	30,600	670	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	288	100	7,750	2,232,000	28	1,897,200	334,800	365,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.88	-	-	-	-	-	-	171,300	171,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	3.12	-	-	-	-	-	-	-	11,400	-	11,400	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	182,700	182,700	-	-
					3	0	0	9	9	850	7,650	671	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	3,650	131,400	8	10,512	120,888	128,538	-	-	128,538	0.3	
					2	0	3	55	355	850	301,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,750	-	-	-	0.02	
704	น.ส.3ก		2626	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	57	157	2,000	314,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000	-	-	314,000	0.01	
705	น.ส.3ก		1430	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	15.75	15.75	2,000	31,500	672	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	63	100	3,650	229,950	15	45,990	183,960	215,460	-	-	215,460	0.3	
					2	0	1	0	100	2,000	200,000	673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	15	183,600	734,400	934,400	-	734,400	200,000	0.02	
					1	0	0	84.25	84.25	2,000	168,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500	-	-	168,500	0.01	
706	น.ส.3ก		1427	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
707	โลนด	5160	45805	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	3	103	5,000	515,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,000	-	-	515,000	0.02
708	โลนด	7259	66481	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	4	104	5,000	520,000	674	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	34	630,576	456,624	976,624	-	-	976,624	0.02
709	โลนด	13252	285274	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	10	10	2,300	23,000	675	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	40	100	7,550	302,000	6	18,120	283,880	306,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	153,440	-	153,440	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	153,440	-	153,440	0.3
					2	0	0	6	6	2,300	13,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800	-	-	13,800	0.02
710	โลนด	13253	285275	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16	16	2,300	36,800	676	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,550	302,000	6	18,120	283,880	320,680	-	-	320,680	0.02
711	น.ส.3ก		472	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	48.75	48.75	2,000	97,500	677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	195	100	8,500	1,657,500	25	663,000	994,500	1,092,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.18	-	-	-	-	-	-	952,006	952,006	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.82	-	-	-	-	-	-	139,994	-	139,994	0.3
					2	0	0	9.25	9.25	2,000	18,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500	-	-	-	0.02	
712	โฉนด	1065 2	1919 54	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	21	21	2,000	42,000	67 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75	100	8,500	637,500	10	63,750	573,750	615,750	-	-	615,750	0.3
												67 9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	10	7,650	68,850	68,850	-	-	68,850	0.3
					2	0	2	93	293	2,000	586,000	68 0	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	10	59,500	535,500	1,121,500	-	1,121,500	-	-
												68 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	10	20,400	183,600	183,600	-	183,600	-	-
												68 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65	100	8,500	552,500	10	55,250	497,250	497,250	-	497,250	-	-
713	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	20	20	850	17,000	68 3	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	80	100	7,550	604,000	8	48,320	555,680	572,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	229,072	-	229,072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	343,608	-	343,608	0.3
					2	0	2	93	293	850	249,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,050	-	-	249,050	0.02
714	โฉนด	7492	69202	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	51	51	3,000	153,000	684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	422,280	495,720	648,720	-	648,720	-	-
715	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	96.5	96.5	850	82,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,025	-	-	-	0.02
					5	0	0	12	12	850	10,200	685	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48	100	7,550	362,400	27	159,456	202,944	213,144	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	142,103	142,103	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	71,041	-	71,041	0.3
					5	0	0	21.5	21.5	850	18,275	686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	86	100	8,500	731,000	22	248,540	482,460	500,735	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	41.86	-	-	-	-	-	-	209,608	7,650	201,958	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	3	-	58.14	-	-	-	-	-	-	291,127	-	291,127	0.3
716	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	22.5	22.5	850	19,125	687	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,700	693,000	22	235,620	457,380	476,505	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	285,903	-	285,903	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	190,602	190,602	-	-
717	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	22.5	22.5	850	19,125	688	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	7,700	693,000	22	235,620	457,380	476,505	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	190,602	190,602	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	285,903	-	285,903	0.3
					2	0	0	77.5	77.5	850	65,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,875	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	54.5	354.5	850	301,325	689	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,550	407,700	14	73,386	334,314	635,639	-	-	635,639	0.02
					3	0	0	13.5	13.5	850	11,475	690	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	7,550	407,700	14	73,386	334,314	345,789	-	-	345,789	0.3
719	น.ส.3ก		2840	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	18.75	18.75	2,000	37,500	691	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	75	100	5,700	427,500	14	76,950	350,550	388,050	-	-	388,050	0.3
					2	0	0	57.25	57.25	2,000	114,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500	-	114,500	-	-
720	โฉนด	12909	269216	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
721	โฉนด	12910	269217	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
722	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	21.25	21.25	850	18,063	692	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	85	100	3,650	310,250	11	37,230	273,020	291,083	-	-	291,083	0.3
					2	0	0	28.75	28.75	850	24,438	693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	11	91,800	673,200	697,638	-	673,200	24,438	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
723	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	6.25	6.25	850	5,313	694	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	25	100	3,650	91,250	12	45,625	45,625	50,938	-	-	50,938	0.3	
					2	0	0	93.75	93.75	850	79,688	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	12	107,100	657,900	737,588	-	657,900	79,688	0.02	
724	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	24	24	850	20,400	696	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,800	652,800	11	78,336	574,464	594,864	-	-	594,864	0.3	
725	โฉนด	7264	66533	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	22	122	3,000	366,000	697	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,750	496,000	2	19,840	476,160	842,160	-	-	842,160	0.02	
												698	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,750	496,000	2	19,840	476,160	476,160	-	-	476,160	0.02	
												699	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,750	496,000	2	19,840	476,160	476,160	-	-	476,160	0.02	
												700	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	7,750	496,000	2	19,840	476,160	476,160	-	-	476,160	0.02	
												701	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	2	19,328	947,072	947,072	-	-	947,072	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
726	โลนด	7470	68225	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	22.05	22.05	4,500	99,225	702	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	88.2	100	7,700	679,140	22	230,908	448,232	547,457	-	-	547,457	0.3
					2	0	0	28.95	28.95	4,500	130,275	703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	22	312,120	605,880	736,155	-	-	736,155	0.02
727	โลนด			หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	15.75	15.75	4,500	70,875	704	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	63	100	7,700	485,100	11	58,212	426,888	497,763	-	-	497,763	0.3
					2	0	0	35.25	35.25	4,500	158,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,625	-	-	158,625	0.02
728	โลนด	11106	218059	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	705	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	5	25,760	489,440	525,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.3
					2	0	0	24	24	4,500	108,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000	-	-	108,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
729	โลนด	11209	220120	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	3,000	24,000	706	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	5	25,760	489,440	513,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	256,720	-	256,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	256,720	-	256,720	0.02
					2	0	0	12	12	3,000	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02
730	โลนด	11206	220117	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	707	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	5	25,760	489,440	525,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.02
					2	0	0	12	12	4,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
731	โลนด	7624	72383	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	4	104	3,000	312,000	708	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,750	1,488,000	53	1,264,800	223,200	535,200	-	535,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โลนด	11205	220116	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	709	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	5	25,760	489,440	525,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.02
					2	0	0	12	12	4,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
733	โลนด	7625	72384	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	1	101	3,000	303,000	710	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	384	100	8,300	3,187,200	18	828,672	2,358,528	2,661,528	-	-	2,661,528	0.02
												711	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	2	1,600	78,400	78,400	-	-	78,400	0.02
734	โลนด	10857	201160	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	43	143	2,000	286,000	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	10	122,400	1,101,600	1,387,600	-	-	1,387,600	0.02
735	โลนด	11218	220396	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,500	90,000	713	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	5	25,760	489,440	579,440	-	-	579,440	0.02
736	โลนด	11217	220395	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	32	32	4,500	144,000	714	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	5	25,760	489,440	633,440	-	633,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
737	โลนด	11221	220399	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	30	30	3,000	90,000	715	201-บ้านแถว(ทาวนเฮาส์)ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,450	238,400	5	11,920	226,480	316,480	-	-	316,480	0.02
738	โลนด	9198	137650	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	2,000	110,000	716	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	10	54,360	489,240	599,240	-	-	599,240	0.02
739	โลนด	13134	280772	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	24	24	4,500	108,000	717	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	5,700	547,200	4	21,888	525,312	633,312	-	-	633,312	0.3
740	โลนด	13135	280773	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	21	21	4,500	94,500	718	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	84	100	5,700	478,800	4	19,152	459,648	554,148	-	-	554,148	0.3
741	โลนด	13136	280774	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	21	21	4,500	94,500	719	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	84	100	5,700	478,800	4	19,152	459,648	554,148	-	-	554,148	0.3
742	โลนด	13137	280775	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	21	21	4,500	94,500	720	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	84	100	5,700	478,800	4	19,152	459,648	554,148	-	-	554,148	0.3
743	โลนด	7824	76668	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	13	113	3,400	384,200	721	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	452	100	5,700	2,576,400	4	103,056	2,473,344	2,857,544	-	-	2,857,544	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	25.28	25.28	850	21,488	72.2	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	101.12	100	8,300	839,296	15	167,859	671,437	692,925	-	-	692,925	0.3
					2	0	1	74.72	174.72	850	148,512	72.3	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	2,060,832	-	1,912,320	148,512	0.02
745	โฉนด	11911	232964	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	36	36	2,500	90,000	72.4	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	288	100	8,300	2,390,400	15	478,080	1,912,320	2,002,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	1,001,160	1,001,160	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10.42	-	-	-	-	-	208,642	-	208,642	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	39.58	-	-	-	-	-	792,518	792,518	-	-	
					2	0	0	62	62	2,500	155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000	-	155,000	-	-
746	โฉนด	10756	195743	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	15	15	2,500	37,500	72.5	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	418,748	-	-	418,748	0.02
747	โฉนด	11316	224177	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,500	90,000	72.6	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,300	467,200	9	42,048	425,152	515,152	-	-	515,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โลนด	10754	195741	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	2,500	20,000	727	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	401,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.3
					2	0	0	7	7	2,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.02
749	น.ส.3ก		2497	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,500	250,000	728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	18	238,680	679,320	929,320	-	679,320	250,000	0.02
750	โลนด	10755	195742	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	2,500	20,000	729	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	401,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.02
					2	0	0	7	7	2,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	โลนด	10758	195745	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	15	15	2,500	37,500	730	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	418,748	-	-	418,748	0.02
752	โลนด	10759	195746	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	2,500	20,000	731	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	401,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.02
					2	0	0	7	7	2,500	17,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500	-	-	17,500	0.02
753	โลนด	10585	190610	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	2,500	20,000	732	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	401,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.02
					5	0	0	8	8	2,500	20,000	733	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	18	133,952	381,248	401,248	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,624	-	200,624	0.02
					2	0	0	13.9	13.9	2,500	34,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,750	-	-	34,750	0.02
754	โลนด	11317	224178	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	6,500	52,000	734	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,300	467,200	9	42,048	425,152	477,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	238,576	-	238,576	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	238,576	-	238,576	0.02
					2	0	0	12	12	6,500	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.02
755	โลนด	11318	224179	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,500	90,000	735	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,300	467,200	9	42,048	425,152	515,152	-	-	515,152	0.02
756	โลนด	9206	137868	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	40	40	4,000	160,000	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	23	440,640	783,360	943,360	-	-	943,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	โลนด	11319	224180	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,500	90,000	737	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	7,300	467,200	9	42,048	425,152	515,152	-	-	515,152	0.02
758	โลนด	11210	220121	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	738	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	8,050	515,200	5	25,760	489,440	525,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	262,720	-	262,720	0.02
					2	0	0	12	12	4,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02
759	โลนด	7756	75100	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	739	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	64	100	7,300	467,200	9	42,048	425,152	461,152	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	230,576	-	230,576	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	230,576	-	230,576	0.02
					2	0	0	12	12	4,500	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
760	โฉนด	10134	174134	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	3,500	70,000	740	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	28	296,240	347,760	417,760	-	-	417,760	0.02	
761	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	37.5	37.5	850	31,875	741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150	100	8,500	1,275,000	15	255,000	1,020,000	1,051,875	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	883,575	883,575	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	168,300	-	168,300	0.3	
					2	0	0	16.5	16.5	850	14,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,025	-	-	-	0.02	
762	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	30	30	850	25,500	742	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	7,550	906,000	15	181,200	724,800	750,300	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	450,180	450,180	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	300,120	-	300,120	0.3	
					2	0	0	16	16	850	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	โลนด	7825	76669	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	8	8	4,500	36,000	743	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,550	241,600	15	48,320	193,280	229,280	-	-	229,280	0.3
					2	0	0	8	8	4,500	36,000	744	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	15	48,320	193,280	229,280	-	-	229,280	0.02
					2	0	0	31	31	4,500	139,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500	-	-	139,500	0.02
764	โลนด	8178	84010	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	8	8	4,500	36,000	745	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,550	241,600	15	48,320	193,280	229,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	114,640	-	114,640	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	114,640	-	114,640	0.02
					2	0	0	8	8	4,500	36,000	746	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	15	48,320	193,280	229,280	-	-	229,280	0.02
					2	0	0	84	84	4,500	378,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000	-	-	378,000	0.02
765	โลนด	8010	80717	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	8	8	4,500	36,000	747	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	15	48,320	193,280	229,280	-	-	229,280	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	8	8	4,500	36,000	748	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,550	241,600	15	48,320	193,280	229,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	114,640	-	114,640	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	114,640	-	114,640	0.3
					5	0	0	8	8	4,500	36,000	749	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	32	100	7,550	241,600	15	48,320	193,280	229,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	114,640	-	114,640	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	114,640	-	114,640	0.3
					2	0	0	27	27	4,500	121,500	750	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,550	815,400	15	163,080	652,320	773,820	-	-	773,820	0.02
					2	0	0	69	69	4,500	310,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	-	310,500	0.02
766	โนนด			หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	48	48	4,500	216,000	751	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	15	289,920	1,159,680	1,375,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	687,840	-	687,840	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	687,840	-	687,840	0.3
					2	0	2	41	241	4,500	1,084,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,500	-	-	1,084,500	0.02	
767	น.ส.3		82	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	80	880				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
768	โฉนด			หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	36	536	3,000	1,608,000	752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	15	183,600	734,400	2,342,400	-	-	2,342,400	0.02	
												753	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	7,550	407,700	15	81,540	326,160	326,160	-	-	326,160	0.02	
769	โฉนด	8299	47636	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	10	10	4,500	45,000	754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40	100	8,500	340,000	14	61,200	278,800	323,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 -	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	161,900	-	161,900	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	161,900	-	161,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55	55	4,500	247,500	755	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,750	2,232,000	14	1,026,720	1,205,280	1,452,780	-	1,452,780	-	-
770	โฉนด	7758	75102	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	1	101	3,000	303,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	303,000	-	-
771	โฉนด	8180	84012	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	2.25	2.25	4,500	10,125	756	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	9	100	3,650	32,850	17	7,884	24,966	35,091	-	-	35,091	0.3
					2	0	0	47.75	47.75	4,500	214,875	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	17	163,200	516,800	731,675	-	731,675	-	-
772	โฉนด	12895	267917	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	52.7	52.7	2,500	131,750	758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	23	550,800	979,200	1,110,950	-	-	1,110,950	0.02
773	โฉนด	13273	285656	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	24	24	3,000	72,000	759	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	6	46,368	726,432	798,432	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	199,608	-	199,608	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	399,216	-	399,216	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	199,608	-	199,608	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.9	3.9	3,000	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.02
774	โฉนด	12689	258003	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	37	37	3,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	-	111,000	0.3
775	โฉนด	12686	258000	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	60	60	4,500	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.3
776	โฉนด	7609	72181	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000	760	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	336	100	8,100	2,721,600	12	381,024	2,340,576	2,640,576	-	-	2,640,576	0.02
777	โฉนด	8355	97734	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	49	149	3,000	447,000	761	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	224	100	7,700	1,724,800	11	206,976	1,517,824	1,964,824	-	-	1,964,824	0.3
778	โฉนด	11733	232597	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	12	12	2,000	24,000	762	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	48	100	7,700	369,600	17	88,704	280,896	304,896	-	-	304,896	0.3
					2	1	2	13	613	2,000	1,226,000	763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	2,156,240	-	2,156,240	-	-
779	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	27	27	850	22,950	764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	17	220,320	697,680	720,630	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	660,602	660,602	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	60,028	-	60,028	0.3
					2	0	0	23	23	850	19,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550	-	-	-	0.02	
780	โฉนด	11764	232739	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	10	10	1,000	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.3	
781	โฉนด	11765	232740	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	12	112	2,000	224,000	765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	23	587,520	1,044,480	1,268,480	-	1,268,480	-	-
782	โฉนด	11763	232738	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	42	42	2,000	84,000	766	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	17	130,464	413,136	497,136	-	-	497,136	0.02
783	โฉนด	9774	153247	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	8	2	97	3497	1,150	4,021,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,021,550	-	4,021,550	-	-	
784	โฉนด	11245	221600	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	54	54	3,000	162,000	767	510-กัตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	50	100	6,800	340,000	14	61,200	278,800	440,800	-	-	440,800	0.3
785	โฉนด	12355	247034	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	23	23	3,000	69,000	768	510-กัตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,800	204,000	14	36,720	167,280	236,280	-	-	236,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โลนด	12356	247035	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	19	19	3,000	57,000	769	510-กัฏตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,800	204,000	14	36,720	167,280	224,280	-	-	224,280	0.3
787	โลนด	7011	64374	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	10	110	2,300	253,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000	-	253,000	-	-
788	โลนด	7012	64375	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	10	110	2,300	253,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000	-	253,000	-	-
789	โลนด	7013	64376	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	9.5	109.5	2,300	251,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850	-	251,850	-	-
790	โลนด	10546	187023	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
791	โลนด	10851	200116	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	10	10	3,500	35,000	770	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	17	154,560	489,440	524,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	157,332	-	157,332	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	104,888	-	104,888	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	262,220	-	262,220	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.4	16.4	3,500	57,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400	-	-	57,400	0.02
792	โลนด	12995	272651	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	13.9	113.9	2,000	227,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800	-	227,800	-	-
793	โลนด	8343	97387	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	72	172	2,000	344,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000	-	344,000	-	-
794	โลนด	9948	167106	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	27	127	4,500	571,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500	-	-	571,500	0.3
795	โลนด	12755	261352	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	51.1	151.1	3,000	453,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,300	-	-	453,300	0.3
796	โลนด	7292	67039	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	27	127	1,150	146,050	771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	27	359,040	456,960	603,010	-	-	603,010	0.02
797	โลนด	7298	67090	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	20	20	3,000	60,000	772	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,750	1,240,000	28	1,054,000	186,000	246,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.5	-	-	-	-	-	-	67,650	-	67,650	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	-	55,350	-	55,350	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	123,000	-	123,000	0.02
					2	0	0	30	30	3,000	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.02
798	โฉนด	7860	77361	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	75.5	375.5	3,000	1,126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,500	-	1,126,500	-	-
799	โฉนด	12157	237730	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	24	24	6,500	156,000	773	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,550	724,800	13	115,968	608,832	764,832	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	382,416	-	382,416	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	382,416	-	382,416	0.3
					2	0	1	88	188	6,500	1,222,000	774	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	7,550	1,691,200	13	270,592	1,420,608	2,642,608	-	-	2,642,608	0.02
												775	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	13	115,968	608,832	608,832	-	-	608,832	0.02
800	โฉนด	7816	76585	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	60	160	2,300	368,000	776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	13	48,960	257,040	625,040	-	625,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	13	190,400	999,600	999,600	-	999,600	-	-
												778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	13	73,440	385,560	385,560	-	385,560	-	-
801	โฉนด	8093	82233	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	8	208	3,000	624,000	779	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	13	764,928	4,015,872	4,639,872	-	4,639,872	-	-
												780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	13	163,200	856,800	856,800	-	856,800	-	-
802	โฉนด	8094	82234	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	1	101	3,000	303,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	303,000	-	-
803	โฉนด	8095	82235	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
804	โฉนด	8214	87358	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	12	12	3,000	36,000	781	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	669,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	334,848	-	334,848	0.02
					5	0	0	12	12	3,000	36,000	782	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	669,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	334,848	-	334,848	0.02
					5	0	0	12	12	3,000	36,000	783	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	669,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	334,848	-	334,848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	12	12	3,000	36,000	784	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	669,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	167,424	-	167,424	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	334,848	-	334,848	0.02
					2	0	2	41	241	3,000	723,000	785	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	360	100	7,550	2,718,000	14	489,240	2,228,760	2,951,760	-	-	2,951,760	0.02
805	โฉนด	8997	139770	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	86	86	2,000	172,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000	-	172,000	-	-
806	โฉนด	10292	179533	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	83	83	2,000	166,000	786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	14	153,000	697,000	863,000	-	-	863,000	0.02
807	โฉนด	11834	232829	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	83	83	2,000	166,000	787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	14	229,500	1,045,500	1,211,500	-	-	1,211,500	0.02
808	โฉนด	11835	232830	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	85	85	2,000	170,000	788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	17	459,000	1,453,500	1,623,500	-	1,623,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
809	โฉนด	12502	250885	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	85.6	85.6	2,000	171,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200	-	171,200	-	-
810	ส.ป.ก. 4-01		2582	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	49	1	34	19734	850	16,773,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,773,900	-	-	16,773,900	0.01
811	โฉนด	6292	56199	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	3,000	165,000	789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	23	330,480	587,520	752,520	-	752,520	-	-
					5	0	0	32	32	3,000	96,000	790	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,550	966,400	23	347,904	618,496	714,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	357,248	-	357,248	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	357,248	-	357,248	0.3
812	โฉนด	12854	265347	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	59	59	2,500	147,500	791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	604,460	-	-	604,460	0.02
813	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	792	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	7,550	2,416,000	12	338,240	2,077,760	2,417,760	-	-	2,417,760	0.02
814	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	9	109	850	92,650	793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	1,022,890	-	930,240	92,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
815	โลนด	9986	167890	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	1,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-
816	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	1,100,240	-	930,240	170,000	0.02
817	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	12	12	850	10,200	795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,550	362,400	17	86,976	275,424	285,624	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	142,812	-	142,812	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	71,406	-	71,406	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	71,406	-	71,406	0.3
					5	0	0	18	18	850	15,300	796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,550	543,600	17	130,464	413,136	428,436	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	107,109	-	107,109	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	321,327	-	321,327	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	30	30	850	25,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500	-	-	25,500	0.02	
818	โฉนด	11475	230848	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	83	83	2,500	207,500	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,500	1,912,500	23	688,500	1,224,000	1,431,500	-	1,431,500	-	-
819	โฉนด	8589	107013	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	2	2	96	1096	2,000	2,192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,000	-	2,192,000	-	-	
820	โฉนด	9984	167888	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	2,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-	
821	โฉนด	9985	167889	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	1,000	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
822	โฉนด	7390	67340	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	76	76	2,700	205,200	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	30	-	-	205,200	-	205,200	-	-
823	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	10	10	850	8,500	799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	17	81,600	258,400	266,900	-	-	266,900	0.3
					5	0	0	36	36	850	30,600	800	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,550	1,087,200	20	326,160	761,040	791,640	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	395,820	-	395,820	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	395,820	-	395,820	0.3
					5	0	0	72	72	850	61,200	801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	288	100	7,550	2,174,400	21	695,808	1,478,592	1,539,792	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	769,896	-	769,896	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	769,896	-	769,896	0.3
					5	0	0	24	24	850	20,400	802	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,550	724,800	20	217,440	507,360	527,760	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	263,880	-	263,880	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	263,880	-	263,880	0.3
					5	0	0	48	48	850	40,800	803	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	192	100	7,550	1,449,600	17	347,904	1,101,696	1,142,496	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	571,248	-	571,248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	571,248	-	571,248	0.3
824	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	24	24	850	20,400	804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	640,560	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	320,280	-	320,280	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	320,280	-	320,280	0.3
825	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	36	36	850	30,600	805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	960,840	-	-	960,840	0.02
826	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	60	160	850	136,000	806	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	17	86,976	275,424	411,424	-	-	411,424	0.02
827	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	24	24	850	20,400	807	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	96	100	7,550	724,800	17	173,952	550,848	571,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	285,624	-	285,624	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	285,624	-	285,624	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26	26	850	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.02	
828	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	36	36	850	30,600	808	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,550	1,087,200	17	260,928	826,272	856,872	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	571,277	-	-	571,277	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	285,595	-	-	285,595	0.3
					2	0	0	14	14	850	11,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900	-	-	11,900	0.02	
829	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01	
830	โฉนด	10973	211867	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	79	79	2,000	158,000	809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	18	309,400	880,600	1,038,600	-	1,038,600	-	-
831	โฉนด	9125	135841	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	48	48	3,000	144,000	810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,500	476,000	38	314,160	161,840	305,840	-	305,840	-	-
832	โฉนด	9126	135842	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	49	49	4,500	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	220,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
833	โลนด	8155	83489	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	17	117	3,000	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.3	
834	โลนด	8156	83490	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	24	124	3,000	372,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	-	372,000	0.3	
835	โลนด	8157	83491	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	8.3	208.3	3,000	624,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,900	-	-	624,900	0.02	
836	โลนด	8159	83493	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	35.75	35.75	4,500	160,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,875	-	-	160,875	0.02	
					5	0	0	32	32	4,500	144,000	811	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	128	100	7,550	966,400	17	231,936	734,464	878,464	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	439,232	-	-	439,232	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	439,232	-	-	439,232	0.3
					3	0	0	26.25	26.25	4,500	118,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,125	-	-	118,125	0.3	
837	โลนด	12158	237731	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	40	40	6,500	260,000	812	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,550	1,208,000	17	289,920	918,080	1,178,080	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	589,040	-	589,040	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	589,040	-	589,040	0.3
					2	0	1	78	178	6,500	1,157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000	-	-	1,157,000	0.02
838	โฉนด	6604	59174	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	91	91	3,000	273,000	813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	17	244,800	775,200	1,048,200	-	1,048,200	-	-
												814	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	217,440	990,560	990,560	-	-	990,560	0.02
839	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	36	36	850	30,600	815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,550	1,087,200	31	565,344	521,856	552,456	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	414,342	414,342	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	138,114	-	138,114	0.3
					2	0	1	64	164	850	139,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
840	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	50	50	850	42,500	816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	7,550	1,510,000	17	362,400	1,147,600	1,190,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	84	-	-	-	-	-	-	999,684	-	999,684	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	190,416	-	190,416	0.3
					2	0	0	70	70	850	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
841	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	0	600	850	510,000	817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	7,550	1,132,500	17	271,800	860,700	1,370,700	-	-	1,370,700	0.02
												818	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	17	573,696	1,816,704	1,816,704	-	-	1,816,704	0.02
842	โฉนด	12932	270430	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	59	59	2,500	147,500	819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109	100	8,500	926,500	9	83,385	843,115	990,615	-	-	990,615	0.02
843	น.ส.3ก	77	2952	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	61.5	61.5	2,000	123,000	820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109	100	8,500	926,500	11	111,180	815,320	938,320	-	-	938,320	0.02
844	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	76	76	850	64,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24	24	850	20,400	821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	607,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	79.17	-	-	-	-	-	-	481,290	481,290	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	20.83	-	-	-	-	-	-	126,630	-	126,630	0.3
845	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.3
846	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	1	2	52	652	850	554,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,200	-	-	554,200	0.3
847	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	50	250	850	212,500	822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	31	636,480	587,520	800,020	-	587,520	212,500	0.02
848	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	15	215	850	182,750	823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	27	561,000	714,000	896,750	-	714,000	182,750	0.02
849	โฉนด	13981	307976	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	70	70	2,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3
850	โฉนด			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	81	181	2,000	362,000	824	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	4	95,616	2,294,784	2,656,784	-	2,656,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	โลนด	9594	144233	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	42	42	3,700	155,400	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	29	293,760	318,240	473,640	-	473,640	-	-
852	โลนด	10830	199821	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	98.3	198.3	2,000	396,600	826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,500	1,275,000	22	433,500	841,500	1,238,100	-	1,238,100	-	-
853	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	88	88	850	74,800	827	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,550	1,208,000	14	217,440	990,560	1,065,360	-	-	1,065,360	0.02
												828	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	7,550	966,400	14	173,952	792,448	792,448	-	-	792,448	0.02
												829	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	14	43,488	198,112	198,112	-	-	198,112	0.02
												830	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	14	43,488	198,112	198,112	-	-	198,112	0.02
854	โลนด	7630	72389	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	3,000	150,000	831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	1	8,500	841,500	991,500	-	-	991,500	0.02
855	โลนด	10030	170161	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	5,000	250,000	832	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	10	18,120	163,080	413,080	-	-	413,080	0.02
												833	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	10	18,120	163,080	163,080	-	-	163,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											834	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	10	18,120	163,080	163,080	-	-	163,080	0.02	
856	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	70	670	850	569,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,500	-	-	569,500	0.01
857	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	3	3	93	1593	850	1,354,050	835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	-	100	8,500	-	33	-	-	1,354,050	-	-	1,354,050	0.02
					3	0	0	7	7	850	5,950	836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28	100	8,500	238,000	24	90,440	147,560	153,510	-	-	153,510	0.3
858	โฉนด	9775	153248	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	75	875	1,150	1,006,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,250	-	1,006,250	-	-
859	โฉนด	11929	232982	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	1	101	2,000	202,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000	-	202,000	-	-
860	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	63.88	63.88	850	54,298		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,298	-	-	-	0.02
					3	0	0	6.12	6.12	850	5,202	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.5	100	8,500	208,250	27	91,630	116,620	121,822	-	-	121,822	0.3
861	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	850	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	49	49	850	41,650	838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,500	1,530,000	12	214,200	1,315,800	1,357,450	-	1,315,800	41,650	0.02
862	โฉนด	14546	318652	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	74	874	1,150	1,005,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,100	-	1,005,100	-	-
863	โฉนด	8766	122361	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	34	34	2,000	68,000	839	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,450	357,600	29	171,648	185,952	253,952	-	253,952	-	-
864	โฉนด	3666	177452	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	34	734	2,200	1,614,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,800	-	1,614,800	-	-
					5	0	0	20	20	2,200	44,000	840	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	9	57,960	586,040	630,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	504,032	504,032	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	126,008	-	126,008	0.3
865	โฉนด	13369	288264	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	98	98	2,200	215,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600	-	215,600	-	-
866	โฉนด	13370	288265	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	41	141	2,200	310,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200	-	310,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	841	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	3	59,760	1,932,240	2,000,240	-	1,932,240	68,000	0.02
868	โฉนด	11028	212528	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	58.1	58.1	4,000	232,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400	-	-	232,400	0.3
869	โฉนด	11029	212529	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.3
870	โฉนด	11030	212530	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	92.1	92.1	2,250	207,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,225	-	-	207,225	0.3
871	โฉนด	5356	47510	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	84	384	4,000	1,536,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000	-	1,536,000	-	-
872	โฉนด	5357	47511	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	65	165	8,000	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
873	โฉนด	6925	63933	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	56	56	8,000	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
					5	0	0	16	16	8,000	128,000	842	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	20	144,960	338,240	466,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	233,120	-	233,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	233,120	-	233,120	0.3
874	โลนด	6926	63934	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	56	56	5,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					5	0	0	16	16	5,000	80,000	843	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	64	100	7,550	483,200	20	144,960	338,240	418,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	209,120	-	209,120	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	209,120	-	209,120	0.3
875	โลนด	7671	73579	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	15	415	4,000	1,660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,000	-	1,660,000	-	-	
876	โลนด	7677	73585	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	8.6	8.6	1,500	12,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900	-	-	12,900	0.3	
877	โลนด	7678	73586	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	41	141	8,000	1,128,000	844	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	7,550	1,223,100	13	195,696	1,027,404	2,155,404	-	-	2,155,404	0.02
878	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	16	416	850	353,600	845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	31	477,360	440,640	794,240	-	-	794,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
879	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	3	0	1100	850	935,000	846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	22	312,120	605,880	1,540,880	-	605,880	935,000	0.02
												847	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	14	678,240	452,160	452,160	-	452,160	-	-
880	โฉนด	12565	253491	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	18	18	3,000	54,000	848	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	14	139,104	633,696	687,696	-	687,696	-	-
881	โฉนด	13333	287661	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20.4	20.4	3,000	61,200	849	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	7	67,620	898,380	959,580	-	-	959,580	0.02
882	โฉนด	12835	265010	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	58	658	2,300	1,513,400	850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	3	27,540	890,460	2,403,860	-	2,403,860	-	-
883	โฉนด	12835	265010	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	575	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-
884	โฉนด	2688	247552	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	29.5	529.5	2,300	1,217,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,850	-	1,217,850	-	-
885	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	0	300	850	255,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	-	255,000	0.01
886	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
887	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	0	600	850	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01
888	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	0	600	850	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01
889	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	850	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.01
890	โฉนด	8566	106523	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	3	0	300	4,500	1,350,000	851	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	409.15	100	7,700	3,150,455	2	63,009	3,087,446	4,437,446	-	-	4,437,446	0.3
												852	611-ลานคอนกรีต	-	3	25	100	500	12,500	2	-	12,500	12,500	-	-	12,500	0.3
891	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	62	162	850	137,700	853	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	5,350	770,400	2	15,408	754,992	892,692	-	-	892,692	0.3
892	โฉนด	10136	174136	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	3,500	70,000	854	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	28	296,240	347,760	417,760	-	417,760	-	-
893	โฉนด	10346	179801	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	13	13	2,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	26,000	-	-
894	น.ส.3ก	62	1542	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	20	20	3,500	70,000	855	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	80	100	8,050	644,000	28	296,240	347,760	417,760	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	250,656	250,656	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	-	167,104	-	167,104	0.3
895	โฉนด	10136	174136	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	3,500	70,000	856	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	28	296,240	347,760	417,760	-	417,760	-	-	
896	โฉนด	657	176449	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	52.9	52.9	2,500	132,250	857	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	81	100	7,550	611,550	15	122,310	489,240	621,490	-	-	621,490	0.3	
897	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	28	128	850	108,800	858	510-กัศดาการ	ตึก	3	121	100	6,800	822,800	7	57,596	765,204	874,004	-	-	874,004	0.3	
												859	611-ลานคอนกรีต	-	3	391	100	500	195,500	7	-	195,500	195,500	-	-	195,500	0.3	
898	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	52.13	52.13	850	44,311	860	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	171	100	5,250	897,750	2	17,955	879,795	924,106	-	-	924,106	0.3	
												861	523-ห้องนํารวม	ตึก	3	25	100	6,200	155,000	2	3,100	151,900	151,900	-	-	151,900	0.3	
												862	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	12.5	100	7,550	94,375	2	1,888	92,488	92,488	-	-	92,488	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
899	โหนด	11098	218215	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	68.5	168.5	2,000	337,000	863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,500	306,000	24	116,280	189,720	526,720	-	-	526,720	0.02	
					3	0	0	38.5	38.5	2,000	77,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	-	77,000	0.3	
900	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	5.75	205.75	850	174,888		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,888	-	-	-	0.02	
					3	0	0	2.25	2.25	850	1,913	864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9	100	8,500	76,500	23	27,540	48,960	50,873	-	-	50,873	0.3	
901	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	2	2	0	1000	850	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.01	
902	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	20	20	850	17,000	865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80	100	8,500	680,000	9	61,200	618,800	635,800	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	397,375	-	-	397,375	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	238,425	-	-	238,425	0.3
					3	0	0	6	6	850	5,100	866	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	24	100	3,650	87,600	21	81,468	6,132	11,232	-	-	11,232	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	57	257	850	218,450	867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,500	459,000	21	146,880	312,120	530,570	-	-	530,570	0.02
903	น.ส.3		149/58	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	2	1	0	900	2,500	2,250,000	868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	34	295,800	214,200	2,464,200	-	214,200	2,250,000	0.02
					1	2	0	0	800	2,500	2,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000	-	-	2,000,000	0.01
904	น.ส.3		147/58	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	3	0	3	6.25	306.25	2,500	765,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,625	-	-	765,625	0.3
					1	3	2	97.75	1497.75	2,500	3,744,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,744,375	-	-	3,744,375	0.01
905	โฉนด	7062	64469	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	10	110	2,300	253,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000	-	-	253,000	0.3
906	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	18	159,120	452,880	495,380	-	-	495,380	0.02
907	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	556,580	-	-	556,580	0.02
908	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โลนด	8082	82222	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	45	145	4,500	652,500	871	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	34	1,386,432	1,003,968	1,656,468	-	1,656,468	-	-
910	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	9	0	0	3600	850	3,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000	-	-	3,060,000	0.01
					3	0	3	51.61	351.61	850	298,869		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,869	-	-	298,869	0.3
911	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	3	3	29.5	1529.5	850	1,300,075	872	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	513	100	7,700	3,950,100	10	395,010	3,555,090	4,855,165	-	-	4,855,165	0.3
912	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	30	30	850	25,500	873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120	100	8,500	1,020,000	34	591,600	428,400	453,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	181,560	-	181,560	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	272,340	-	272,340	0.02
					2	0	0	20	20	850	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.02
913	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	50	150	850	127,500	874	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	11	130,464	956,736	1,084,236	-	-	1,084,236	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
914	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	30	130	850	110,500	875	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	11	130,464	956,736	1,067,236	-	-	1,067,236	0.02
915	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	30	30	850	25,500	876	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	11	35,760	262,240	287,740	-	-	287,740	0.02
												877	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	11	35,760	262,240	262,240	-	-	262,240	0.02
916	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	30	130	850	110,500	878	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	11	186,624	1,368,576	1,479,076	-	-	1,479,076	0.02
917	โฉนด	11336	225968	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3
918	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	10	10	850	8,500	879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,500	340,000	29	163,200	176,800	185,300	-	-	185,300	0.3
					2	0	3	90	390	850	331,500	880	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,750	2,325,000	29	1,976,250	348,750	680,250	-	348,750	331,500	0.02
919	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	74	74	850	62,900	881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	32	330,480	281,520	344,420	-	-	344,420	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
920	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	10	61,200	550,800	635,800	-	-	635,800	0.02
												883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	12	96,390	592,110	592,110	-	-	592,110	0.02
921	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	0	100	850	85,000	884	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	25	100	3,650	91,250	27	84,863	6,388	91,388	-	-	91,388	0.3
922	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	885	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	27	239,184	304,416	389,416	-	-	389,416	0.02
923	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.02
924	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	550,120	-	-	550,120	0.02
925	โฉนด	8641	111769	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	2	2	55.5	1055.5	3,950	4,169,225	887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	32	367,200	312,800	4,482,025	-	4,482,025	-	-
					3	0	0	38.5	38.5	3,950	152,075	888	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	64	100	3,650	233,600	32	126,144	107,456	259,531	-	-	259,531	0.3
												889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30	100	8,500	255,000	8	20,400	234,600	234,600	-	-	234,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												890	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	3,400	204,000	32	110,160	93,840	93,840	-	-	93,840	0.3
					3	0	0	15	15	3,950	59,250	891	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	5,850	351,000	32	189,540	161,460	220,710	-	-	220,710	0.3
926	โฉนด	9639	144278	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	51	51	4,000	204,000	892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	422,280	495,720	699,720	-	-	699,720	0.02
927	โฉนด	12309	245775	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	92	392	4,000	1,568,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,000	-	1,568,000	-	-
928	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	14	1	93	5793	850	4,924,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,924,050	-	-	4,924,050	0.01
929	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	0	800	850	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01
930	โฉนด	11662	231082	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	42	742	2,000	1,484,000	893	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	26	418,320	577,680	2,061,680	-	2,061,680	-	-
												894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	6	32,640	511,360	511,360	-	511,360	-	-
931	โฉนด	4680	42400	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	20	120	3,000	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
932	โฉนด	13981	307976	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	70	70	2,000	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3	
933	โฉนด			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	81	181	2,000	362,000	895	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	4	95,616	2,294,784	2,656,784	-	2,656,784	-	-
934	โฉนด	8638	111766	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	54	254	2,300	584,200	896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	23	428,400	761,600	1,345,800	-	1,345,800	-	-
935	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	50	150	850	127,500	897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	34	591,600	428,400	555,900	-	428,400	127,500	0.02
936	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	82.25	182.25	850	154,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,913	-	-	154,913	0.3	
					1	0	2	17.75	217.75	850	185,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,088	-	-	185,088	0.01	
937	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	850	17,000	898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	31	353,600	326,400	343,400	-	-	343,400	0.02
					2	0	3	80	380	850	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	-	323,000	0.02	
938	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	850	21,250	899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	18	221,000	629,000	650,250	-	-	650,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	51	251	850	213,350	900	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	18	62,816	178,784	392,134	-	-	392,134	0.02
												901	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	18	62,816	178,784	178,784	-	-	178,784	0.02
												902	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	18	62,816	178,784	178,784	-	-	178,784	0.02
					3	0	0	8	8	850	6,800	903	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,550	241,600	18	62,816	178,784	185,584	-	-	185,584	0.3
					2	0	0	8	8	850	6,800	904	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,550	241,600	18	62,816	178,784	185,584	-	178,784	6,800	0.02
					3	0	0	8	8	850	6,800	905	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	7,550	241,600	18	62,816	178,784	185,584	-	-	185,584	0.3
939	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	77	377	850	320,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,450	-	-	320,450	0.01
940	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	9	9	850	7,650	906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15	100	8,500	127,500	31	66,300	61,200	68,850	-	-	68,850	0.3
					2	0	0	91	91	850	77,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	5.25	5.25	850	4,463	907	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	21	100	3,650	76,650	31	39,858	36,792	41,255	-	-	41,255	0.3
					2	0	0	94.75	94.75	850	80,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,538	-	-	80,538	0.02
942	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	3	3	850	2,550	908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12	100	8,500	102,000	35	61,200	40,800	43,350	-	-	43,350	0.3
					2	0	1	27	127	850	107,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,950	-	-	-	0.02
943	น.ส.3ก		2130	ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	32	32	2,000	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.3
944	น.ส.3ก		2129	ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	31	31	2,000	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.3
945	โฉนด	4771	42491	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	3	103	4,300	442,900	909	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,300	255,500	33	137,970	117,530	560,430	-	560,430	-	-
												910	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,300	255,500	33	137,970	117,530	117,530	-	117,530	-	-
												911	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	7,550	264,250	33	147,980	116,270	116,270	-	-	116,270	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												912	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,550	264,250	33	147,980	116,270	116,270	-	-	116,270	0.02
												913	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	7,550	264,250	33	147,980	116,270	116,270	-	-	116,270	0.02
946	น.ส.3ก		2268	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	58	58	2,000	116,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000	-	-	-	0.02
947	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	6.25	6.25	850	5,313	914	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	5,850	146,250	14	26,325	119,925	125,238	-	-	125,238	0.3
					2	0	1	93.75	193.75	850	164,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,688	-	-	164,688	0.02
948	โฉนด	12911	269272	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	34	134	4,500	603,000	915	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	7,550	815,400	12	114,156	701,244	1,304,244	-	-	1,304,244	0.02
949	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	78	78	850	66,300	916	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	312	100	7,550	2,355,600	15	471,120	1,884,480	1,950,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	975,390	-	975,390	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	975,390	-	975,390	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	2	1	22	922	850	783,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,700	-	-	-	0.02	
950	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	12	12	850	10,200	917	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	5,850	280,800	16	61,776	219,024	229,224	-	-	229,224	0.3
					2	0	1	88	188	850	159,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,800	-	-	-	0.02	
951	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	11	11	850	9,350	918	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	44	100	5,850	257,400	15	51,480	205,920	215,270	-	-	215,270	0.3
					2	0	1	89	189	850	160,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,650	-	-	-	0.02	
952	โฉนด	11014	214232	ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
953	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	11	146,880	1,077,120	1,332,120	-	1,077,120	255,000	0.02
954	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	30	30	850	25,500	920	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	240	100	8,050	1,932,000	11	231,840	1,700,160	1,725,660	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	690,264	-	690,264	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	-	172,566	-	172,566	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	862,830	-	862,830	0.02
					2	0	0	70	70	850	59,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500	-	-	59,500	0.02
955	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	40	40	850	34,000	921	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	5,850	936,000	11	112,320	823,680	857,680	-	-	857,680	0.3
					2	0	0	60	60	850	51,000	922	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	7,550	135,900	11	16,308	119,592	170,592	-	-	170,592	0.02
956	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	21	293,760	624,240	879,240	-	-	879,240	0.02
957	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	21	293,760	624,240	879,240	-	624,240	255,000	0.02
958	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	925	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	7,550	951,300	15	190,260	761,040	803,540	-	-	803,540	0.02
959	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	926	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	15	217,440	869,760	912,260	-	-	912,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
960	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	927	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	7,750	930,000	15	186,000	744,000	786,500	-	-	786,500	0.02
												928	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,550	815,400	15	163,080	652,320	652,320	-	-	652,320	0.02
961	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	37.5	37.5	850	31,875	929	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	150	100	5,700	855,000	7	59,850	795,150	827,025	-	-	827,025	0.3
					2	0	1	62.5	162.5	850	138,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,125	-	-	138,125	0.02
962	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	9	9	850	7,650	930	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	3,650	131,400	9	11,826	119,574	127,224	-	-	127,224	0.3
					2	0	1	91	191	850	162,350	931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	9	82,620	835,380	997,730	-	-	997,730	0.02
963	โนนด			หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	15	15	4,500	67,500	932	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	3,650	219,000	2	4,380	214,620	282,120	-	-	282,120	0.3
					1	0	1	85	185	4,500	832,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500	-	-	832,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
964	โลนด	12125	237120	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	40	40	2,700	108,000	933	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,700	1,232,000	15	246,400	985,600	1,093,600	-	-	1,093,600	0.3
					2	0	0	37	37	2,700	99,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	-	99,900	0.02
965	โลนด	7364	67314	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	65	65	2,700	175,500	934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	22	289,000	561,000	736,500	-	736,500	-	-
					3	0	0	6	6	2,700	16,200	935	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	12.25	100	2,500	30,625	15	6,125	24,500	40,700	-	-	40,700	0.3
966	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	936	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	15	217,440	869,760	954,760	-	-	954,760	0.02
967	โลนด	7108	64515	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	10	110	2,300	253,000	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	23	599,760	1,066,240	1,319,240	-	1,319,240	-	-
968	โลนด	7112	64519	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	89	89	2,300	204,700	938	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	140	100	3,650	511,000	23	475,230	35,770	240,470	-	-	240,470	0.3
969	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	13	87,040	456,960	541,960	-	456,960	85,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
970	โลนด	13540	291734	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	11	111	1,000	111,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000	-	111,000	-	-	
971	โลนด	13542	291736	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	52	152	2,000	304,000	940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	7	64,260	853,740	1,157,740	-	-	1,157,740	0.02
972	โลนด	10145	174633	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	89	489	2,000	978,000	941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	40	856,800	367,200	1,345,200	-	1,345,200	-	-
973	โลนด	13942	304982	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	82.3	82.3	1,500	123,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450	-	123,450	-	-	
974	โลนด	10146	174634	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	66.2	466.2	2,000	932,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400	-	932,400	-	-	
975	โลนด	13941	304981	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	66.1	166.1	2,000	332,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,200	-	332,200	-	-	
976	โลนด	10148	174636	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	61.5	161.5	2,000	323,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000	-	323,000	-	-	
977	โลนด	13541	291735	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
978	โลนด	13543	291737	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
979	โลนด	10970	212541	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	5	0	6	2006	2,000	4,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,012,000	-	-	4,012,000	0.3	
980	โลนด	10971	217159	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	4	4	1	66.4	1766.4	2,500	4,416,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,000	-	-	4,416,000	0.3	
981	โลนด	7495	69665	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	1	35	135	6,500	877,500	942	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	540	100	7,550	4,077,000	19	1,141,560	2,935,440	3,812,940	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,906,470	-	-	1,906,470	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,906,470	-	-	1,906,470	0.3
					5	0	1	8	108	6,500	702,000	943	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	432	100	7,550	3,261,600	18	848,016	2,413,584	3,115,584	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,557,792	-	-	1,557,792	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	1,557,792	-	-	1,557,792	0.3
					5	0	0	40.5	40.5	6,500	263,250	944	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	162	100	7,550	1,223,100	3	36,693	1,186,407	1,449,657	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	724,829	-	724,829	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	724,829	-	724,829	0.3
					2	0	0	58.5	58.5	6,500	380,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250	-	-	380,250	0.02
982	โฉนด	7496	69666	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	1	0	25	425	6,500	2,762,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,500	-	-	2,762,500	0.3
983	โฉนด	12145	237681	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	1,750	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
984	ส.ป.ก. 4-01		597	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	8	3	71	3571	850	3,035,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,035,350	-	-	3,035,350	0.01
985	โฉนด	8035	81135	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	11	111	3,000	333,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000	-	-	333,000	0.3
986	น.ส.3 ก		2248	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
987	น.ส.3 ก		1536	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	2,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	-	2,400,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	ส.ป.ก. 4-01		1136	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	14	0	67	5667	850	4,816,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,816,950	-	-	4,816,950	0.01
					2	0	2	0	200	850	170,000	945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	17	220,320	697,680	867,680	-	-	867,680	0.02
989	โฉนด	12789	263040	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	95	195	2,000	390,000	946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	9	82,620	835,380	1,225,380	-	1,225,380	-	-
990	ส.ป.ก. 4-01		3213	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	6	0	47	2447	850	2,079,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,950	-	-	2,079,950	0.01
991	ที่ราชพัสดุ		นม.162	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,500	833,000	12	116,620	716,380	801,380	-	716,380	85,000	0.02
992	ส.ป.ก. 4-01		3211	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	79	479	850	407,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,150	-	-	407,150	0.01
993	โฉนด	12790	263041	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	62	162	2,000	324,000	948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	17	220,320	697,680	1,021,680	-	1,021,680	-	-
994	โฉนด	12791	263042	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	42	42	2,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	-	84,000	0.02
995	น.ส.3ก		1051	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	69	69	2,000	138,000	949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	10	91,800	826,200	964,200	-	826,200	138,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
996	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	20	720	850	612,000	950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,500	544,000	21	174,080	369,920	981,920	-	369,920	612,000	0.02
997	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	85.5	185.5	850	157,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,675	-	157,675	-	-
					3	0	0	4.5	4.5	850	3,825	951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18	100	8,500	153,000	8	12,240	140,760	144,585	-	-	144,585	0.3
998	น.ส.3ก		2442	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	9	109	2,000	218,000	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	621,920	-	403,920	218,000	0.02
999	โฉนด	9600	144239	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	4,000	200,000	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	1,113,920	-	-	1,113,920	0.02
1000	โฉนด	9601	144240	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	4,000	200,000	954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	1,113,920	-	-	1,113,920	0.02
1001	โฉนด	7360	67310	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	70	70	2,700	189,000	955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	299,200	380,800	569,800	-	-	569,800	0.02
1002	อื่นๆ	พ.ท.หน้าบ้าน		หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	12.5	12.5	850	10,625	956	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	3,650	182,500	1	1,825	180,675	191,300	-	-	191,300	0.3
1003	โฉนด	7363	67313	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	57.5	57.5	2,700	155,250	957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,500	850,000	17	204,000	646,000	801,250	-	-	801,250	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.5	12.5	2,700	33,750	958	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	3,650	182,500	17	43,800	138,700	172,450	-	-	172,450	0.3
1004	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	27	27	850	22,950	959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	17	220,320	697,680	720,630	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	87.04	-	-	-	-	-	-	627,236	627,236	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.96	-	-	-	-	-	-	93,394	-	93,394	0.3
					2	0	0	88	88	850	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	-	-	0.02
1005	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	6	24,480	383,520	553,520	-	383,520	170,000	0.02
1006	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	9	91,800	928,200	1,013,200	-	928,200	85,000	0.02
1007	โฉนด	9503	144142	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	42	42	3,700	155,400	962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	1,069,320	-	1,069,320	-	-
1008	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	74	174	850	147,900	963	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	7,550	3,775,000	13	604,000	3,171,000	3,318,900	-	-	3,318,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
1009	โฉนด	10452	179097	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	17	17	2,300	39,100	964	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	18	267,904	762,496	801,596	-	801,596	-	-
1010	โฉนด	7357	67307	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	57.5	57.5	2,700	155,250	965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	24	387,600	632,400	787,650	-	-	787,650	0.02
					3	0	0	12.5	12.5	2,700	33,750	966	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	50	100	3,650	182,500	24	69,350	113,150	146,900	-	-	146,900	0.3
1011	โฉนด	12308	245774	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	95	195	4,000	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
1012	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	1	0	47	447	850	379,950	967	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,800	244,800	14	44,064	200,736	580,686	-	-	580,686	0.3
1013	น.ส.3ก		1680	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	5	0	0	2000	2,000	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.01	
1014	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	0	800	850	680,000	968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	26	514,080	709,920	1,389,920	-	709,920	680,000	0.02
1015	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	68	0	0	27200	850	23,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,120,000	-	-	23,120,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1016	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	5	0	0	2000	850	1,700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000	-	-	1,700,000	0.01	
1017	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
					2	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.02	
1018	โฉนด	9571	144210	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	42	42	3,700	155,400	969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	23	514,080	913,920	1,069,320	-	-	1,069,320	0.02
1019	โฉนด	10012	169689	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	6,500	130,000	970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	521,680	-	-	521,680	0.02
1020	น.ส.3ก		2213	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	47	47	1,000	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	-	47,000	0.3	
1021	น.ส.3ก		2201	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	48	48	1,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3	
1022	น.ส.3ก		2203	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	0	100	1,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3	
1023	น.ส.3ก		2200	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	33	33	1,000	33,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1024	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	0	800	850	680,000	971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	9	82,620	835,380	1,515,380	-	-	1,515,380	0.02
												972	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	25	272,000	408,000	408,000	-	-	408,000	0.02
1025	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	31	477,360	440,640	780,640	-	440,640	340,000	0.02
1026	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	5	61,200	1,162,800	1,332,800	-	1,162,800	170,000	0.02
1027	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	7	53,550	711,450	966,450	-	711,450	255,000	0.02
1028	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	7	53,550	711,450	881,450	-	711,450	170,000	0.02
1029	โฉนด	9293	137955	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,000	80,000	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	471,680	-	-	471,680	0.02
1030	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	47	147	850	124,950	978	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	18	212,160	603,840	728,790	-	603,840	124,950	0.02
1031	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	979	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	15	459,225	247,275	417,275	-	-	417,275	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1032	โฉนด	9262	137924	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,000	80,000	980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	471,680	-	471,680	-	-
1033	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90	100	7,850	706,500	21	657,045	49,455	134,455	-	49,455	85,000	0.02
1034	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	13	146,880	771,120	813,620	-	-	813,620	0.02
1035	โฉนด	9260	137922	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	40	40	4,000	160,000	983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	-	-	23	-	-	160,000	-	160,000	-	-
1036	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	27	227	850	192,950	984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	-	-	15	-	-	192,950	-	192,950	-	-
1037	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	27	227	850	192,950	985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	-	-	15	-	-	192,950	-	192,950	-	-
1038	โฉนด	9260	137922	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	40	40	4,000	160,000	986	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	551,680	-	551,680	-	-
1039	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	27	227	850	192,950	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	15	183,600	734,400	927,350	-	734,400	192,950	0.02
1040	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	43	43	850	36,550	988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	440,470	-	403,920	36,550	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	60	60	850	51,000	989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	397,800	-	346,800	51,000	0.02
1042	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	18	238,680	679,320	721,820	-	679,320	42,500	0.02
1043	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	6	36,720	575,280	660,280	-	575,280	85,000	0.02
1044	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	50	350	850	297,500	992	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	7,850	471,000	19	438,030	32,970	330,470	-	32,970	297,500	0.02
1045	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	12	71,400	438,600	523,600	-	438,600	85,000	0.02
1046	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	7	42,840	569,160	739,160	-	569,160	170,000	0.02
1047	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	70	70	850	59,500	995	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	17	146,880	465,120	524,620	-	465,120	59,500	0.02
1048	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	383	153,200	996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	29	440,640	477,360	630,560	-	477,360	153,200	0.02
1049	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,500	1,190,000	24	452,200	737,800	805,800	-	737,800	68,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	19	119	850	101,150	998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	30	459,000	459,000	560,150	-	459,000	101,150	0.02
1051	โฉนด	10113	171938	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	2,300	460,000	999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	18	424,320	1,207,680	1,667,680	-	1,667,680	-	-
												1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	18	716,040	2,037,960	2,037,960	-	2,037,960	-	-
1052	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	1001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	29	587,520	636,480	976,480	-	636,480	340,000	0.02
1053	โฉนด	10113	171938	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	2,300	460,000	1002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,500	1,632,000	18	424,320	1,207,680	1,667,680	-	1,667,680	-	-
												1003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	18	716,040	2,037,960	2,037,960	-	2,037,960	-	-
1054	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	91	191	850	162,350	1004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	34	532,440	385,560	547,910	-	385,560	162,350	0.02
1055	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	1005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	27	403,920	514,080	556,580	-	514,080	42,500	0.02
1056	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	27	403,920	514,080	599,080	-	514,080	85,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1057	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	2	3	0	1100	850	935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000	-	-	935,000	0.01	
1058	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	37	337	850	286,450	1007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	15	163,200	652,800	939,250	-	652,800	286,450	0.02
1059	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	80	180	850	153,000	1008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	14	165,240	752,760	905,760	-	752,760	153,000	0.02
1060	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	71	471	850	400,350	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	34	709,920	514,080	914,430	-	514,080	400,350	0.02
1061	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	41	41	850	34,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850	-	-	34,850	0.01	
1062	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	71	171	850	145,350	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	422,280	495,720	641,070	-	495,720	145,350	0.02
1063	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	1011	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	7,850	565,200	21	525,636	39,564	107,564	-	39,564	68,000	0.02
1064	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	1012	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	19	669,312	1,721,088	1,789,088	-	1,721,088	68,000	0.02
1065	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	16	201,960	716,040	784,040	-	716,040	68,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1066	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	24	232,560	379,440	447,440	-	379,440	68,000	0.02
1067	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	1015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	19	257,040	660,960	728,960	-	660,960	68,000	0.02
1068	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	81	81	850	68,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850	-	-	68,850	0.01
1069	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	1016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	28	422,280	495,720	835,720	-	495,720	340,000	0.02
1070	โฉนด	14544	318650	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	74	874	1,150	1,005,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,100	-	1,005,100	-	-
1071	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	50	250	850	212,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500	-	-	212,500	0.01
1072	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	571,200	448,800	516,800	-	448,800	68,000	0.02
1073	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	87	87	850	73,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950	-	-	73,950	0.01
1074	อื่นๆ			หมู่ 80 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	90	90	850	76,500	1018	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,750	1,674,000	18	1,088,100	585,900	662,400	-	585,900	76,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	90	90	850	76,500	1019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	34	532,440	385,560	462,060	-	385,560	76,500	0.02
1076	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	20	120	850	102,000	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	27	403,920	514,080	616,080	-	514,080	102,000	0.02
1077	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	20	220	850	187,000	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	22	312,120	605,880	792,880	-	605,880	187,000	0.02
1078	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	32	495,720	422,280	762,280	-	422,280	340,000	0.02
1079	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	15	122,400	489,600	574,600	-	489,600	85,000	0.02
1080	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	488,920	-	403,920	85,000	0.02
1081	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	40	440	850	374,000	1025	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,750	2,232,000	27	1,897,200	334,800	708,800	-	334,800	374,000	0.02
												1026	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	480	100	7,550	3,624,000	27	1,594,560	2,029,440	2,029,440	-	-	2,029,440	0.02
1082	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	1027	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	25	1,115,520	1,673,280	2,013,280	-	1,673,280	340,000	0.02
1084	โฉนด	12428	248353	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	64	64	6,500	416,000	1028	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,300	2,390,400	13	382,464	2,007,936	2,423,936	-	-	2,423,936	0.02
1085	น.ส.3ก		436	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	84	384	2,500	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	-	960,000	0.02
1086	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	1029	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	10	166,600	1,499,400	1,754,400	-	1,499,400	255,000	0.02
1087	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	850	340,000	1030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	38	403,920	208,080	548,080	-	208,080	340,000	0.02
1088	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	1031	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	16	134,640	477,360	647,360	-	477,360	170,000	0.02
1089	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	75	75	850	63,750	1032	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	37	391,680	220,320	284,070	-	220,320	63,750	0.02
1090	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	25	725	850	616,250	1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	34	621,180	449,820	1,066,070	-	449,820	616,250	0.02
1091	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	850	46,750	1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	34	532,440	385,560	432,310	-	385,560	46,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1092	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	850	46,750	1035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	37	587,520	330,480	377,230	-	330,480	46,750	0.02
1093	โฉนด	9242	137904	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	471,680	-	-	471,680	0.02
1094	โฉนด	9261	137923	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	4,000	80,000	1037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	471,680	-	471,680	-	-
1095	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	1038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	516,800	-	-	516,800	0.02
1096	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	90	90	850	76,500	1039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	37	391,680	220,320	296,820	-	220,320	76,500	0.02
1097	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	850	68,000	1040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	471,920	-	403,920	68,000	0.02
1098	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	850	46,750	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	27	269,280	342,720	389,470	-	342,720	46,750	0.02
1099	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	14	110,160	501,840	544,340	-	501,840	42,500	0.02
1100	โฉนด	8154	83488	ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	95	95	4,500	427,500	1043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	24	310,080	505,920	933,420	-	933,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
1102	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	0	3	65	365	850	310,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,250	-	-	310,250	0.01	
1103	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	22	208,080	403,920	488,920	-	403,920	85,000	0.02
1104	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500	1045	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	22	173,400	336,600	379,100	-	336,600	42,500	0.02
1105	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	0	800	850	680,000	1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	27	269,280	342,720	1,022,720	-	342,720	680,000	0.02
1106	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	0	800	850	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01	
1107	ส.ป.ก. 4-01		1597	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	5	3	16	2316	850	1,968,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,600	-	-	1,968,600	0.01	
1108	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	75.95	75.95	850	64,558	1047	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	21	163,200	346,800	411,358	-	346,800	64,558	0.02
1109	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	37.5	37.5	850	31,875	1048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	14	110,160	501,840	533,715	-	-	533,715	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	12.5	12.5	850	10,625	1049	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	5,850	292,500	4	11,700	280,800	291,425	-	-	291,425	0.3
1110	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	2	3	53	1153	850	980,050	1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	33	685,440	538,560	1,518,610	-	-	1,518,610	0.02
1111	โฉนด	11798	232793	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	3	103	2,000	206,000	1051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324	100	8,500	2,754,000	23	991,440	1,762,560	1,968,560	-	1,968,560	-	-
					3	0	0	4	4	2,000	8,000	1052	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,500	136,000	17	32,640	103,360	111,360	-	-	111,360	0.3
1112	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	0	800	850	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	-	680,000	0.01
1113	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	80	180	850	153,000	1053	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	392	100	8,300	3,253,600	4	130,144	3,123,456	3,276,456	-	3,123,456	153,000	0.02
1114	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	75	275	850	233,750	1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	11	85,680	628,320	862,070	-	628,320	233,750	0.02
1115	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	98	98	850	83,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300	-	-	83,300	0.01
1116	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	75	275	850	233,750	1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	11	85,680	628,320	862,070	-	628,320	233,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1117	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	6	6	850	5,100	1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24	100	8,500	204,000	30	102,000	102,000	107,100	-	-	107,100	0.3
					2	1	0	94	494	850	419,900	1057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	30	612,000	612,000	1,031,900	-	612,000	419,900	0.02
1118	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	0	600	850	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01
1119	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	1058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	33	514,080	403,920	658,920	-	403,920	255,000	0.02
1120	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	29	229	850	194,650	1059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	30	612,000	612,000	806,650	-	612,000	194,650	0.02
1121	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	18	185,640	528,360	613,360	-	528,360	85,000	0.02
1122	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	20	183,600	428,400	598,400	-	428,400	170,000	0.02
1123	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	42	242	850	205,700	1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	33	456,960	359,040	564,740	-	359,040	205,700	0.02
1124	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	1063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	7	116,620	1,549,380	1,719,380	-	1,549,380	170,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	55	55	850	46,750	1064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	7	35,700	474,300	521,050	-	-	521,050	0.02
1126	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	41	41	850	34,850	1065	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,550	543,600	27	239,184	304,416	339,266	-	304,416	34,850	0.02
1127	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	0	300	850	255,000	1066	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196	100	8,500	1,666,000	26	699,720	966,280	1,221,280	-	966,280	255,000	0.02
1128	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	2	0	600	850	510,000	1067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,500	714,000	28	328,440	385,560	895,560	-	385,560	510,000	0.02
1129	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	33	571,200	448,800	618,800	-	448,800	170,000	0.02
1130	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	21	195,840	416,160	501,160	-	416,160	85,000	0.02
1131	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
1132	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	25	225	850	191,250	1070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,300	2,788,800	26	1,171,296	1,617,504	1,808,754	-	1,617,504	191,250	0.02
1133	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	59	159	850	135,150	1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	14	110,160	501,840	636,990	-	501,840	135,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1134	โลนด	11002	212460	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	81	81	1,900	153,900	1072	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	2	28,560	1,399,440	1,553,340	-	1,553,340	-	-	
1135	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	20	367,200	856,800	941,800	-	-	941,800	0.02	
1136	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	3	0	700	850	595,000	1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	23	220,320	391,680	986,680	-	391,680	595,000	0.02	
1137	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	24	124	850	105,400	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	36	379,440	232,560	337,960	-	232,560	105,400	0.02	
1138	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	2	0	1000	850	850,000	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	33	342,720	269,280	1,119,280	-	269,280	850,000	0.02	
1139	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	18	159,120	452,880	537,880	-	452,880	85,000	0.02	
1140	โลนด	11571	231024	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	0	50	50	1,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
1141	โลนด	11572	231025	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	97	197	2,500	492,500	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,500	2,040,000	21	652,800	1,387,200	1,879,700	-	1,879,700	-	-	
					3	0	0	6	6	2,500	15,000	1079	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	16	100	2,500	40,000	6	2,400	37,600	52,600	-	-	52,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1142	โลนด	3636	111376	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	59	59	3,000	177,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000	-	-	177,000	0.3
1143	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	36	36	850	30,600	1080	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	-	288	100	7,750	2,232,000	6	133,920	2,098,080	2,128,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,064,340	-	1,064,340	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.5	-	-	-	-	-	-	798,255	-	798,255	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	266,085	-	266,085	0.3
					2	0	0	64	64	850	54,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.02
1144	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	60	60	850	51,000	1081	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	240	100	7,550	1,812,000	6	108,720	1,703,280	1,754,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	1,052,568	-	1,052,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	701,712	-	701,712	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	40	340	850	289,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000	-	-	289,000	0.02	
1145	โลนด	7219	65945	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	1	0	33	433	4,000	1,732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,000	-	-	1,732,000	0.3	
1146	โลนด	4077	30197	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	2	2	5,000	10,000	1082	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	8	100	3,650	29,200	10	2,920	26,280	36,280	-	-	36,280	0.3
					2	0	0	57	57	5,000	285,000	1083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,500	425,000	10	42,500	382,500	667,500	-	667,500	-	-
1147	โลนด	9848	154467	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	3,000	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	-	150,000	0.02	
1148	โลนด	9863	155243	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	17	17	5,000	85,000	1084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68	100	8,500	578,000	10	57,800	520,200	605,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	82.35	-	-	-	-	-	498,382	498,382	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	17.65	-	-	-	-	-	106,818	-	106,818	0.3	
					2	0	0	19	19	5,000	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1149	โลนด	10336	179804	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	15	15	3,000	45,000	1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60	100	8,500	510,000	28	234,600	275,400	320,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	85	-	-	-	-	-	-	272,340	272,340	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	48,060	-	48,060	0.3
					2	0	1	17	117	3,000	351,000	1086	106-บ้านพักอาศัยคกริ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	คกริ่งตึก/คกริ่งไม้	2	320	100	7,750	2,480,000	38	2,108,000	372,000	723,000	-	723,000	-	-
1150	โลนด	12408	24833	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	5,000	400,000	1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	13	304,640	1,599,360	1,999,360	-	1,999,360	-	-
1151	โลนด	12621	255793	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	29.75	29.75	5,000	148,750	1088	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	-	238	100	8,100	1,927,800	11	231,336	1,696,464	1,845,214	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	369,043	369,043	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	369,043	-	369,043	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	-	1,107,128	-	1,107,128	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	5,000	81,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250	-	81,250	-	-	
1152	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	38	38	850	32,300	1089	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	7,850	628,000	3	56,520	571,480	603,780	-	571,480	32,300	0.02	
1153	โฉนด	14586	319624	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	39.4	39.4	3,000	118,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200	-	-	118,200	0.3	
1154	โฉนด	14590	319628	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	39.5	39.5	3,000	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	-	118,500	0.3	
1155	โฉนด	14589	319627	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	39.6	39.6	3,000	118,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800	-	-	118,800	0.3	
1156	โฉนด	14588	319626	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	39.7	39.7	3,000	119,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100	-	-	119,100	0.3	
1157	โฉนด	14587	319625	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	39.8	39.8	3,000	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	-	119,400	0.3	
1158	โฉนด	7461	67753	ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	51	151	4,500	679,500	1090	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	7,750	992,000	36	843,200	148,800	828,300	-	828,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9	9	4,500	40,500	1091	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	36	100	3,650	131,400	19	36,792	94,608	135,108	-	-	135,108	0.3
1159	โลนด	7746	75090	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	55	555	4,500	2,497,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,500	-	2,497,500	-	-
					3	0	1	25	125	4,500	562,500	1092	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,500	300,000	4	12,000	288,000	850,500	-	-	850,500	0.3
												1093	611-ลานคอนกรีต	ตึก	3	380	100	500	190,000	4	7,600	182,400	182,400	-	-	182,400	0.3
1160	โลนด	10636	190705	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	12	12	4,500	54,000	1094	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	7,550	362,400	19	101,472	260,928	314,928	-	-	314,928	0.02
					3	0	0	24	24	4,500	108,000	1095	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	7,550	724,800	19	202,944	521,856	629,856	-	-	629,856	0.3
					5	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	1096	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	90	100	7,550	679,500	7	47,565	631,935	733,185	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	513,230	-	513,230	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	219,956	-	219,956	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	70.5	70.5	4,500	317,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250	-	-	317,250	0.02	
1161	โฉนด		โลตัส	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	71	71	4,500	319,500	1097	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	240	100	7,550	1,812,000	19	507,360	1,304,640	1,624,140	-	-	1,624,140	0.3
												1098	611-ลานคอนกรีต	-	3	46	100	500	23,000	19	-	23,000	23,000	-	-	23,000	0.3
1162	โฉนด	7751	75095	ต.โพธิ์กลาง								1099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285	100	8,500	2,422,500	18	629,850	1,792,650	1,792,650	-	1,792,650	-	-
1163	โฉนด	5620	50245	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	6.25	6.25	2,250	14,063	1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,500	212,500	12	29,750	182,750	196,813	-	-	196,813	0.02
					3	3	1	48.75	1348.75	2,250	3,034,688	1101	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	2,250	324,000	12	45,360	278,640	3,313,328	-	-	3,313,328	0.3
1164	โฉนด	10047	170375	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	43.5	243.5	3,000	730,500	1102	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	135	100	5,700	769,500	18	200,070	569,430	1,299,930	-	-	1,299,930	0.3
1165	โฉนด	10500	183283	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	80	80	3,000	240,000	1103	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	7,550	226,500	18	58,890	167,610	407,610	-	-	407,610	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โลนด	3744	28159	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	80	80	1,150	92,000	1104	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	100	100	5,700	570,000	18	148,200	421,800	513,800	-	-	513,800	0.3
1167	โลนด	3884	29829	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	72	72	5,000	360,000	1105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,300	1,062,400	18	276,224	786,176	1,146,176	-	1,146,176	-	-
					3	0	0	28	28	5,000	140,000	1106	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	112	100	7,700	862,400	18	224,224	638,176	778,176	-	-	778,176	0.3
1168	โลนด	4537	41714	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	8	8	5,000	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
1169	โลนด	3745	28160	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	77	77	5,000	385,000	1107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	200	100	8,300	1,660,000	18	431,600	1,228,400	1,613,400	-	1,613,400	-	-
												1108	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,050	1,030,400	18	267,904	762,496	762,496	-	-	762,496	0.02
1170	โลนด	9906	161755	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	85	85	2,000	170,000	1109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300	100	8,500	2,550,000	28	1,173,000	1,377,000	1,547,000	-	-	1,547,000	0.02
1171	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1172	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01	
1173	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	850	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	-	170,000	0.01	
1174	โฉนด	9905	1617 54	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	60	60	2,000	120,000	11 10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240	100	8,500	2,040,000	20	612,000	1,428,000	1,548,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	902,948	-	-	902,948	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	412,852	-	-	412,852	0.3
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	232,200	-	-	232,200	0.3
					2	0	0	25	25	2,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	-	50,000	0.02	
1175	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	5	2	50	2250	850	1,912,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500	-	-	1,912,500	0.01	
1176	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	75.95	75.95	850	64,558	11 11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	21	217,600	462,400	526,958	-	462,400	64,558	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1177	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	0	200	850	170,000	1112	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	231.25	100	5,700	1,318,125	1	13,181	1,304,944	1,474,944	-	-	1,474,944	0.3
1178	โฉนด	13203	282851	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1113	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	352,140	-	-	352,140	0.02
1179	โฉนด	13202	282850	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1114	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	352,140	-	-	352,140	0.02
1180	โฉนด	13199	282847	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1115	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	352,140	-	-	352,140	0.02
1181	โฉนด	4708	42428	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1116	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	352,140	-	-	352,140	0.02
1182	โฉนด	13198	282846	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	24	24	3,000	72,000	1117	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	349,140	-	-	349,140	0.02
1183	โฉนด	13200	282848	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	3,000	75,000	1118	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	7,450	298,000	7	20,860	277,140	352,140	-	-	352,140	0.02
1184	โฉนด	4710	42430	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
1185	โฉนด	9810	152571	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	4	0	1	0	100	5,000	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	โลนด	12331	246168	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	4	0	0	50	50	2,000	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.3
1187	โลนด	11378	227075	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	12	12	4,500	54,000	1119	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,000	960,000	15	192,000	768,000	822,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	0.02
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	164,400	-	164,400	0.02
					2	0	0	11	11	4,500	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	-	49,500	0.02
1188	โลนด	11379	227076	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	12	12	4,500	54,000	1120	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	-	120	100	8,000	960,000	15	192,000	768,000	822,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	328,800	-	328,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2.5	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	164,400	-	164,400	0.02
					2	0	0	8	8	4,500	36,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.02	
1189	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	285	0	71.25	114071.25	213	24,240,141		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,240,141	-	-	24,240,141	0.3	
1190	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	61	0	15.25	24415.25	213	5,188,241		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,188,241	-	-	5,188,241	0.3	
1191	ส.ป.ก. 4-01			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	3	53	1	43	21343	850	18,141,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,141,550	-	-	18,141,550	0.3	
1192	น.ส.3 ก		1599	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	17	275,400	872,100	1,072,100	-	872,100	200,000	0.02
1193	ส.ป.ก. 4-01		1118	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	6	0	85	2485	850	2,112,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,112,250	-	-	2,112,250	0.01	
					2	1	0	0	400	850	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	-	0.02	
1194	ส.ป.ก. 4-01		1141	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	9	1	50	3750	850	3,187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,187,500	-	-	3,187,500	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1195	ส.ป.ก.4-01		632	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	14	1	28	5728	850	4,868,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,868,800	-	-	4,868,800	0.01	
1196	ส.ป.ก.4-01		1129	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	12	3	53	5153	850	4,380,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,380,050	-	-	4,380,050	0.01	
1197	น.ส.3ก	63	2576	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	2	102	2,000	204,000	1122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	20	344,250	803,250	1,007,250	-	803,250	204,000	0.02
1198	โฉนด	4375	33702	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	15	15	5,000	75,000	1123	403-ตึกแถวสองชั้นครึ่ง 2.5ชั้น	ตึก	3	122	100	8,000	976,000	26	409,920	566,080	641,080	-	-	641,080	0.3
1199	โฉนด	9350	139432	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	0	100	4,300	430,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000	-	-	430,000	0.3	
1200	โฉนด	9351	139433	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3	
1201	โฉนด	11781	232756	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3	
1202	โฉนด	9974	170038	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	10	0	44	4044	1,750	7,077,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,077,000	-	7,077,000	-	-	
1203	น.ส.3ก		1601	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	91	91	2,000	182,000	1124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	31	596,700	550,800	732,800	-	550,800	182,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1204	ส.ป.ก. 4-01		3284	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	6	3	35	2735	850	2,324,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,324,750	-	-	2,324,750	0.01	
1205	ส.ป.ก. 4-01		1463	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	57	1257	850	1,068,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,450	-	-	1,068,450	0.01	
1206	น.ส.3 ก		2851	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	2,000	800,000	1125	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	7,750	2,821,000	13	1,184,820	1,636,180	2,436,180	-	1,636,180	800,000	0.02
1207	น.ส.3 ก		2915	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	2,200	2,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000	-	-	2,640,000	0.01	
1208	น.ส.3 ก		3024	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	0	50	450	1,550	697,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500	-	-	697,500	0.01	
1209	ส.ป.ก. 4-01		2121	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	1	24	524	850	445,400	1126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	8,500	1,071,000	24	406,980	664,020	1,109,420	-	664,020	445,400	0.02
					1	4	0	0	1600	850	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.01	
1210	น.ส.3 ก		2939	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	2	0	600	2,200	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	-	1,320,000	0.01	
1211	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	4	0	0	1600	850	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	-	1,360,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1212	โฉนด	12557	253251	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	6	1	9	2509	1,300	3,261,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,261,700	-	3,261,700	-	-	
1213	น.ส.3ก		2090	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	69	269	2,500	672,500	1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	16	201,960	716,040	1,388,540	-	716,040	672,500	0.02
1214	ส.ป.ก.4-01		648	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	17	1	8	6908	850	5,871,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,871,800	-	-	5,871,800	0.01	
1215	ส.ป.ก.4-01		1122	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	6	0	70	2470	850	2,099,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,500	-	-	2,099,500	0.01	
1216	ส.ป.ก.4-01		1110	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	31	3	1	12701	850	10,795,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,795,850	-	-	10,795,850	0.01	
1217	น.ส.3ก		403	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	25	3	33	10333	1,350	13,949,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,949,550	-	-	13,949,550	0.01	
1218	น.ส.3ก		2509	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	5	205	2,500	512,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500	-	-	512,500	0.01	
1219	น.ส.3ก		2087	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	18	118	2,500	295,000	1128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	30	573,750	573,750	868,750	-	573,750	295,000	0.02
					1	4	0	0	1600	2,500	4,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000	-	-	4,000,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	ส.ป.ก.4-01		ใบขาว	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	13	713	850	606,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,050	-	-	606,050	0.01
1221	ส.ป.ก.4-01		ใบขาว	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	2	3	78	1178	850	1,001,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,300	-	-	1,001,300	0.01
1222	ส.ป.ก.4-01		2411	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	3	0	0	1200	850	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	-	1,020,000	0.01
					1	2	0	72	872	850	741,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,200	-	-	741,200	0.01
1223	น.ส.3ก		2635	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	2,500	1,000,000	1129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224	100	8,500	1,904,000	13	304,640	1,599,360	2,599,360	-	1,599,360	1,000,000	0.02
												1130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	13	130,560	685,440	685,440	-	685,440	-	-
1224	น.ส.3ก		405	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	82	0	25	32825	1,350	44,313,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,313,750	-	-	44,313,750	0.01
1225	น.ส.3ก		53	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	17	317	1,750	554,750	1131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	34	665,550	481,950	1,036,700	-	481,950	554,750	0.02
1226	ส.ป.ก.4-01		639	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	16	1	99	6599	850	5,609,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,609,150	-	-	5,609,150	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1227	ส.ป.ก. 4-01		1458	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	9	3	59	3959	850	3,365,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,365,150	-	-	3,365,150	0.01	
1228	น.ส.3 ก		2636	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	2,500	1,000,000	1132	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96	100	7,850	753,600	22	700,848	52,752	1,052,752	-	52,752	1,000,000	0.02
1229	ส.ป.ก. 4-01		3251	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	8	0	0	3200	850	2,720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,000	-	-	2,720,000	0.01	
1230	น.ส.3 ก		555	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	2,500	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	-	1,000,000	0.02	
1231	น.ส.3 ก		558	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	0	800	1,750	1,400,000	1133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	22	346,800	673,200	2,073,200	-	673,200	1,400,000	0.02
1232	ส.ป.ก. 4-01		2219	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	13	2	56	5456	850	4,637,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,637,600	-	-	4,637,600	0.01	
1233	น.ส.3			หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	16	0	75	6475	1,750	11,331,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,331,250	-	-	-	0.02	
1234	ส.ป.ก. 4-01		1123	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	27	2	30	11030	850	9,375,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375,500	-	-	9,375,500	0.01	
1235	โฉนด	12317	246127	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	71	271	2,000	542,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000	-	542,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1236	น.ส.3ก		1572	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	2,000	800,000	1134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216	100	8,500	1,836,000	27	807,840	1,028,160	1,828,160	-	1,028,160	800,000	0.02
1237	น.ส.3ก		1578	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	29	329	2,000	658,000	1135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,500	1,020,000	18	265,200	754,800	1,412,800	-	754,800	658,000	0.02
												1136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	24	290,700	474,300	474,300	-	474,300	-	-
1238	ส.ป.ก.4-01		1945	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	27	1	97	10997	850	9,347,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,347,450	-	-	9,347,450	0.01
1239	ส.ป.ก.4-01		2300	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	20	3	74	8374	850	7,117,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,117,900	-	-	7,117,900	0.01
1240	โฉนด	10962	211147	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	84	84	2,500	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.02
1241	น.ส.3ก		494	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	3	2	20	1420	1,750	2,485,000	1137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	27	538,560	685,440	3,170,440	-	685,440	2,485,000	0.02
1242	ส.ป.ก.4-01		2540	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	11	2	32	4632	850	3,937,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,937,200	-	-	3,937,200	0.01
1243	ส.ป.ก.4-01		1132	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	14	2	55	5855	850	4,976,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,976,750	-	-	4,976,750	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1244	น.ส.3ก		1366	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	1,000	100,000	1138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	19	257,040	660,960	760,960	-	660,960	100,000	0.02
1245	น.ส.3ก		1587	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	56	156	2,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
1246	โฉนด	10855	201159	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	2	0	76	876	2,000	1,752,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000	-	1,752,000	-	-
1247	โฉนด	11095	217846	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	1	1	3	66	766	2,500	1,915,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,000	-	1,915,000	-	-
1248	โฉนด	11096	218106	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	97	497	2,000	994,000	1139	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	600	100	8,300	4,980,000	13	796,800	4,183,200	5,177,200	-	5,177,200	-	-
1249	โฉนด	13068	282968	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.02
1250	โฉนด	10655	192290	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	6	6	2,500	15,000	1140	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	156,336	-	-	156,336	0.02
					2	0	1	16	116	2,500	290,000	1141	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	431,336	-	-	431,336	0.02
												1142	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	7,550	181,200	16	39,864	141,336	141,336	-	-	141,336	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1251	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	850	85,000	1143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	19	228,480	587,520	672,520	-	587,520	85,000	0.02
1252	โฉนด	13329	287657	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20.5	20.5	3,000	61,500	1144	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,050	966,000	7	67,620	898,380	959,880	-	-	959,880	0.02
1253	โฉนด			หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	18	18	3,000	54,000	1145	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72	100	8,500	612,000	13	97,920	514,080	568,080	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	284,040	284,040	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	284,040	-	284,040	0.3
1254	น.ส.3ก		2762	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	1146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,500	688,500	15	137,700	550,800	750,800	-	550,800	200,000	0.02
1255	โฉนด	9702	144999	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	20	520	4,000	2,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000	-	2,080,000	-	-
1256	โฉนด	13717	298227	หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1257	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	0	800	850	680,000	1147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	9	82,620	835,380	1,515,380	-	-	1,515,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	25	272,000	408,000	408,000	-	-	408,000	0.02	
1258	โฉนด	5797	51972	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	2	202	3,000	606,000	1149	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	7,750	1,364,000	37	1,159,400	204,600	810,600	-	-	810,600	0.02
												1150	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	7,550	2,174,400	37	1,391,616	782,784	782,784	-	-	782,784	0.02
1259	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	2	0	57.4	857.4	850	728,790	1151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,500	1,428,000	12	199,920	1,228,080	1,956,870	-	1,228,080	728,790	0.02
1260	โฉนด	8036	81136	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	10	110	3,000	330,000	1152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	28	527,850	619,650	949,650	-	949,650	-	-
1261	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	19.57	219.57	850	186,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,635	-	-	186,635	0.01
1262	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	30	130	850	110,500	1153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	21	261,120	554,880	665,380	-	554,880	110,500	0.02
1263	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	2	3	75.5	1175.5	850	999,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,175	-	-	-	0.02
					5	0	0	24.5	24.5	850	20,825	1154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98	100	8,500	833,000	27	366,520	466,480	487,305	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	16.33	-	-	-	-	-	-	79,577	79,577	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	83.67	-	-	-	-	-	-	407,728	-	407,728	0.3
1264	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	5	0	0	27	27	850	22,950	1155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108	100	8,500	918,000	12	128,520	789,480	812,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	88.89	-	-	-	-	-	-	722,169	722,169	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	90,261	-	90,261	0.3
					2	0	0	53	53	850	45,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050	-	-	-	0.02
1265	โฉนด	10789	197416	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	2	302	2,000	604,000	1156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	17	293,760	930,240	1,534,240	-	1,534,240	-	-
1266	โฉนด	10791	197418	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	37	237	2,000	474,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000	-	-	474,000	0.02
1267	โฉนด	9032	132259	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	2	0	200	2,300	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1268	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	75	475	850	403,750	1157	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,750	1,395,000	28	1,185,750	209,250	613,000	-	209,250	403,750	0.02
1269	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	68	68	850	57,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	-	57,800	0.02
					5	0	0	32	32	850	27,200	1158	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	7,550	966,400	16	212,608	753,792	780,992	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	390,496	-	390,496	0.02
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	390,496	-	390,496	0.3
1270	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.01
1271	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	1	301	850	255,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,850	-	-	255,850	0.02
					5	0	0	24	24	850	20,400	1159	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	7,550	724,800	22	246,432	478,368	498,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	249,384	-	249,384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	249,384	-	249,384	0.3
1272	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	3	50	350	850	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	-	297,500	0.02	
1273	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	50	50	850	42,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500	-	-	42,500	0.02	
1274	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	25	25	850	21,250	1160	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,500	150,000	11	18,000	132,000	153,250	-	-	153,250	0.3	
					2	0	3	75	375	850	318,750	1161	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,300	1,992,000	11	239,040	1,752,960	2,071,710	-	1,752,960	318,750	0.02	
1275	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	850	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	-	85,000	0.01	
1276	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	3	0	2	0	200	850	170,000	1162	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	2	3,020	147,980	317,980	-	-	317,980	0.3	
1277	โฉนด	8741	117319	หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	89	189	2,300	434,700	1163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,500	204,000	11	24,480	179,520	614,220	-	614,220	-	-	
1278	โฉนด	10463	181295	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	16.7	16.7	3,000	50,100	1164	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	8,050	772,800	20	231,840	540,960	591,060	-	-	591,060	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โลนด	10203		หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	7	207	2,000	414,000	1165	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	17	275,400	872,100	1,286,100	-	1,286,100	-	-
1280	โลนด	11703	231162	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	15	115	2,500	287,500	1166	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	288	100	7,750	2,232,000	33	1,249,920	982,080	1,269,580	-	1,269,580	-	-
1281	โลนด	10584	191886	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	1	1	21	521	1,600	833,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,600	-	833,600	-	-
1282	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	1	50	150	850	127,500	1167	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	120	100	6,800	816,000	3	24,480	791,520	919,020	-	-	919,020	0.3
					2	0	1	50	150	850	127,500	1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	11	97,920	718,080	845,580	-	-	845,580	0.02
												1169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,550	1,087,200	11	130,464	956,736	956,736	-	-	956,736	0.02
					3	0	2	0	200	850	170,000	1170	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,500	400,000	2	8,000	392,000	562,000	-	-	562,000	0.3
1283	โลนด	10337	180645	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	1	8	108	2,500	270,000	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,500	1,224,000	14	220,320	1,003,680	1,273,680	-	1,273,680	-	-
1284	โลนด	11204	220115	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	22	22	4,500	99,000	1172	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,050	515,200	17	123,648	391,552	490,552	-	-	490,552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โลนด	8119	82891	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	0	100	3,000	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
1286	โลนด	8121	82893	หมู่ 7 ต.โพธิ์กลาง	1	0	1	1	101	3,000	303,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000	-	303,000	-	-	
1287	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.โพธิ์กลาง	1	6	0	0	2400	850	2,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000	-	-	2,040,000	0.01	
1288	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	1	0	70	470	850	399,500	1173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,500	612,000	5	30,600	581,400	980,900	-	-	980,900	0.02
1289	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	20	20	850	17,000	1174	611-ลานคอนกรีต	-	3	80	100	500	40,000	27	-	40,000	57,000	-	-	57,000	0.3
					2	0	1	80	180	850	153,000	1175	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,550	724,800	27	318,912	405,888	558,888	-	-	558,888	0.02
1290	โลนด	12786	262987	หมู่ 4 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	9.8	209.8	2,000	419,600	1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,500	408,000	12	57,120	350,880	770,480	-	770,480	-	-
1291	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	2	202	850	171,700	1177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,500	918,000	14	165,240	752,760	924,460	-	752,760	171,700	0.02
1292	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	2	0	2	0	200	850	170,000	1178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	17	183,600	581,400	751,400	-	581,400	170,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,500	816,000	17	195,840	620,160	620,160	-	-	620,160	0.02
1293	โฉนด	11595	231048	หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	1	2	3	24	1124	2,000	2,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,000	-	2,248,000	-	-
1294	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	5	5	850	4,250	1180	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	7,550	151,000	15	30,200	120,800	125,050	-	-	125,050	0.3
					2	2	0	4	804	850	683,400	1181	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	7,550	151,000	15	30,200	120,800	804,200	-	120,800	683,400	0.02
												1182	401-ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	7,550	151,000	15	30,200	120,800	120,800	-	120,800	-	-
												1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.46	100	8,500	445,910	1	4,459	441,451	441,451	-	-	441,451	0.02
1295	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	3	0	0	31.5	31.5	850	26,775	1184	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	126	100	2,500	315,000	3	9,450	305,550	332,325	-	-	332,325	0.3
1296	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	25	25	850	21,250	1185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,500	510,000	11	61,200	448,800	470,050	-	-	470,050	0.02
1297	โฉนด	10136	174136	หมู่ 5 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	20	20	3,500	70,000	1186	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,050	644,000	28	296,240	347,760	417,760	-	417,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1298	น.ส.3ก		2259	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	3	2	2	0	1000	6,400	6,400,000	1187	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	576	100	3,650	2,102,400	10	210,240	1,892,160	8,292,160	-	-	8,292,160	0.3
												1188	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	7,700	431,200	10	43,120	388,080	388,080	-	-	388,080	0.3
												1189	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	224	100	7,700	1,724,800	10	172,480	1,552,320	1,552,320	-	-	1,552,320	0.3
												1190	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	7,700	831,600	3	24,948	806,652	806,652	-	-	806,652	0.3
												1191	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	7,700	492,800	2	9,856	482,944	482,944	-	-	482,944	0.3
												1192	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	34	100	7,700	261,800	3	7,854	253,946	253,946	-	-	253,946	0.3
												1193	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	10	18,120	163,080	163,080	-	-	163,080	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลโพธิ์กลาง อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1194	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26	100	7,550	196,300	10	19,630	176,670	176,670	-	-	176,670	0.3
												1195	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,550	181,200	10	18,120	163,080	163,080	-	-	163,080	0.3
												1196	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	26	100	7,550	196,300	10	19,630	176,670	176,670	-	-	176,670	0.3
1299	โฉนด	12245	243200	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	53	53	5,000	265,000	1197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,500	1,147,500	13	183,600	963,900	1,228,900	-	-	1,228,900	0.02
1300	โฉนด	4370	33697	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	96	96	5,000	480,000	1198	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	192	100	7,750	1,488,000	19	416,640	1,071,360	1,551,360	-	-	1,551,360	0.02
1301	โฉนด	9797	152067	หมู่ 1 ต.โพธิ์กลาง	2	0	0	33	33	6,500	214,500	1199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,500	680,000	27	299,200	380,800	595,300	-	595,300	-	-
1302	ส.ป.ก. 4-01		1124	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	8	0	73	3273	850	2,782,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,050	-	-	2,782,050	0.01
1303	ส.ป.ก. 4-01		1149	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	10	0	0	4000	850	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	-	3,400,000	0.01
1304	ส.ป.ก. 4-01		1125	หมู่ 3 ต.โพธิ์กลาง	1	13	1	85	5385	850	4,577,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,577,250	-	-	4,577,250	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท